

# 排污管道疏通及维修供应商采购项目竞争谈判公告

招标项目编号（金叶投资计F2026023）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

## 一、招标条件

本排污管道疏通及维修供应商采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**自筹资金:8万元**，招标人为**内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司**。本项目已具备招标条件，招标方式为**其他**。

## 二、项目概况和范围

规模：详见附件；

范围：本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的：

**排污管道疏通及维修供应商采购项目**

## 三、投标人资格要求：

**【1】** 排污管道疏通及维修供应商采购项目的投标人资格能力要求：

详见附件；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从**2026-05-07 11:00:00**到**2026-05-11 17:00:00**。

获取方式：线下当面获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-05-15 10:00:00**。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼5楼会议室。

## 六、开标时间及地点

开标时间：**2026-05-15 10:00:00**。

开标地点：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼5楼会议室。

## 七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司**。

## 九、联系人

招标人：**内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司**

地址：**呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园**

联系人：**于潇洋**

电话：**0471-3697870**



## 排污管道疏通及维修供应商采购项目竞争谈判公告

内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司拟对排污管道疏通及维修服务进行采购，本次采购采用竞争谈判方式，兹请贵公司参加本项目竞争谈判活动。本项目是非政府采购项目，通过资格后审的方法确定合格供应商，并就有关事宜通知如下：

### 一、采购内容

1. 项目名称：排污管道疏通及维修供应商采购项目；
2. 项目编号：金叶投资计 F2026023；
3. 项目实施地点：呼和浩特市；
4. 项目概算：8万；最高限价：确定单价或计算方法；

序号	项目		最高限价（元）
1	疏通类	小型疏通机	250元/次
2		高压疏通清洗	416元/次
3	维修类	维修、更换管道	排污管道维修按照《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额2021》及《排水维修限价清单》，根据实际施工量据实结算。 供应商报价方式：下浮率报价 例如：供应商在采购人规定价格基础上下浮5%，下浮率为95%

5. 采购内容：排污管道疏通及维修，服务期一年。详见采购文件第三章“采购内容及要求”。

### 二、供应商资格条件

1. 在中华人民共和国境内注册，具有法人资格/具有承担民事责任能力的法人、非法人组织（包括个人独资企业、合伙企业、不具有法人资格的专业服务机构等）；具备有效营业执照（或者事业单位法人证书、社会团体法人登记证书、其他组织登记证明文件）；

2. 从响应文件递交截止之日起前3年（成立不足3年的可从成立之日起算），供应商无行贿行为记录。在本邀请函发布之日起至递交截止之日前，应通过中国裁判文书网查询供应商无行贿行为记录；

3. 从响应文件递交截止日起前3年（成立不足3年的可从成立之日起算），

供应商在经营活动中无重大违法记录(重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款(200万元以上)等行政处罚)。在本邀请函发布之日起至递交截止之日前,应通过国家企业信用信息公示系统查询供应商“经营异常名录”和“严重违法失信名单”记录;

4.从响应文件递交截止日起前3年(成立不足3年的可从成立之日起算),供应商无失信记录及未被列入重大税收违法案件当事人,在本邀请函发布之日起至递交截止之日前,应通过信用中国网查询供应商“严重失信主体名单”和“重大税收违法失信主体”记录。

### 三、竞争谈判采购文件获取

1.时间: 2026 年 5 月 7 日 11 时 00 分 00 秒至 2026 年 5 月 11 日 17 时 00 分 00 秒;

2.地点: 呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼4楼业务运营部;

3.获取方式: 线下当面获取。

### 四、提交响应文件的地点和截止时间

1.递交地点(网址): 呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼5楼会议室;

2.递交截止时间: 2026年5月15日10时00分00秒;

### 五、竞争谈判时间、地点

1.谈判时间: 2026年5月15日10时00分00秒;

2.谈判地点: 呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼5楼会议室。

### 六、公告发布媒体

本次公告在“内蒙古招标投标公共服务平台”(http://www.nmgztb.com.cn)及“中国招标投标公共服务平台”(http://www.cebpubservice.com/)上发布。

七、联系方式

采购人： 内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司

地 址： 呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园

联系人： 于潇洋

电 话： 0471-3697870

