

# 包头青山宾馆一号楼维修改造工程设计服务项目招标公告

招标项目编号 (KD2026-FW008)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,市辖区

## 一、招标条件

本包头青山宾馆一号楼维修改造工程设计服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:62万元,招标人为包头青山宾馆有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模:对包头青山宾馆1号楼客房、会议室、功能室、走廊、四季厅、餐饮、雅间等约3220平米进行整体装饰装修升级改造设计(包含项目策划、方案设计、方案调整、初步设计、效果图展示、施工图设计、装饰装修设计、设计概算编制等内容,具体内容详见招标文件)。

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

包头青山宾馆一号楼维修改造工程设计服务项目

## 三、投标人资格要求:

### 【1】包头青山宾馆一号楼维修改造工程设计服务项目的投标人资格能力要求:

(一) 投标人须为中华人民共和国境内注册的独立法人资格或其他组织,具有独立承担民事责任能力;

(二) 投标人须具有下列资质之一:①工程设计综合资质;②工程设计建筑行业乙级及以上资质;③工程设计建筑行业建筑工程专业乙级及以上资质;④工程设计建筑装饰工程通用专业乙级及以上资质证书,

注:以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》)。如投标人还未申办以上资质,投标人须具备建设行政主管部门颁发的下列资质之一:①工程设计综合甲级资质;②工程设计建筑行业乙级及以上资质;③工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级及以上资质;④工程设计建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质。)

(三) 拟派项目负责人具有二级(含)以上注册建筑师执业资格或建筑工程相关专业中级(含)以上工程师职称证书;

(四) 投标人参加本项目招标活动前三年内,在经营活动中无重大违法记录;

(五) 投标人在政府采购严重违法失信行为信息; 1在“信用中国”网(<http://www.creditchina.gov.cn>)未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体,提供查询结果截图; 2.在“国家企业信用信息公示系统”网

(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单,提供查询结果截图; 3.在“中国政府采购网”(<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>)未被列入政府采购严重违法失信行为名单,提供查询结果截图; 4.在“中国裁判文书网”(<http://wenshu.court.gov.cn/Index>)查询法定代表人及单位无行贿犯罪记录;

(六) 企业名称如有变更,需提供有关行政机关提供的变更证明原件;

(七) 本项目不允许联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2026-05-08 09:00:00到2026-05-15 17:30:00。

获取方式：包头市昆都仑区阿吉奈道钢院学府东门计算机楼三层招标代理中心现场获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-29 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，包头招标采购服务平台（包头市九原区赛汗街道办事处乌拉特大街240号(包头市发展和改革委员会院内东附楼二楼)）。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-29 09:30:00。

开标地点：包头招标采购服务平台（包头市九原区赛汗街道办事处乌拉特大街240号(包头市发展和改革委员会院内东附楼二楼)）。

## 七、其他

招标文件的获取

:1、获取时间：2026年05月08日至2026年05月15日（周末、法定节假日除外），每个工作日上午9:00至12:00，下午14:30至17:30。

2、获取方式：包头市昆都仑区阿吉奈道钢院学府东门计算机楼三层招标代理中心现场获取。

注：凡有意参加竞标者，由其投标人法定代表人或其授权委托人持下述有效证件原件及复印件三套（按下列顺序订书机简装、且逐页加盖单位公章）：

- (1) 报名表（格式见附件1）；
- (2) 法人代表授权委托书（格式见附件2，经办人需提供身份证原件）；
- (3) 企业营业执照；
- (4) 企业资质证书；
- (5) 项目负责人注册建筑师执业证书、注册证书或建筑工程相关专业中级(含)以上工程师职称证书；
- (6) 在“信用中国”网(<http://www.creditchina.gov.cn>)未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体；在“国家企业信用信息公示系统”网 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单；在中国政府采购网” (<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>)未被列入政府采购严重违法失信行为名单，提供查询结果截图；在“中国裁判文书网” (<http://wenshu.court.gov.cn/Index>) 查询法定代表人及单位无行贿犯罪记录，提供查询结果截图。
- (7) 企业名称如有变更，需提供有关行政机关提供的变更证明。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)，包头招标采购服务平台 (<http://www.btzcpt.com>)，内蒙古自治区包头市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/btsggzyjyw>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为\*\*/\*\*。

## 九、联系人

招标人：包头青山宾馆有限公司

地址：内蒙古自治区包头市青山区迎宾路1号

联系人：郭部长

电话：13171277732

招标代理机构：内蒙古科大工程项目管理有限责任公司

地址：内蒙古包头市昆区阿吉奈道钢院学府东门计算机楼

联系人：张工

电话：0472-2348020

邮件：[kdzbzx@163.com](mailto:kdzbzx@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）  (签名)

招标人或其代理机构：  (盖章)

附件1:

### 报名表

招标编号:			
项目名称:			
报名单位全称:			
报名联系人:		报名联系电话: (保证电话畅通)	
电子邮箱:			
<p><b>特别提示:</b></p> <p>一、请认真填写以上信息确保信息完整无误,如因投标人填写信息有误导致其竞标失败的任何后果及损失投标人自负。</p> <p>二、招标文件一旦获取,不得以任何理由要求退还和转让。</p> <p>出现以下情况投标人自行承担责任:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 投标人在报名成功即成功获取招标文件后弃标。</li><li>2. 提供虚假报名资料的。</li><li>3. 开标后因投标人标书没有按照招标文件要求编制的导致废标情况。</li><li>4. 投标人没有按时递交投标文件的。</li><li>5. 开标后,因投标人导致投标失败。</li></ol> <p>以上内容投标人已明确表示理解!</p> <p style="text-align: right;">投标人: _____ (盖章)</p> <p style="text-align: right;">授权人代表或法人: _____ (签字)</p> <p style="text-align: right;">报名时间:      年      月      日</p>			



附件2:

法定代表人授权委托书

致: 采购人、招标代理机构

(投标人名称), 中华人民共和国合法企业, 法定地址: \_\_\_\_\_。

法定代表人\_\_\_\_\_特授权\_\_\_\_\_代表我公司全权办理(项目名称/标段名称)、(项目编号)项目的报名、招标、谈判、签约、执行等具体工作, 并签署全部有关的文件、协议及合同。我公司对被授权人签署的所有文件、协议及合同负全部责任。

委托期限: \_\_\_\_\_天, 被授权人不得转授权。

须附法定代表人及授权委托人身份证复印件(正反两面)

授权人签名: \_\_\_\_\_

被授权人签名: \_\_\_\_\_

(投标人名称) (盖公章)

日期: 20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

