

包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目中标候选人公示

招标项目编号 (NMGZH-2026-0008)

公示结束时间 : 2026-06-15 23:59:59

一、评标情况

【1】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目一标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古益成保洁服务有限公司，投标报价：129.96万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第2名：内蒙古奇仑保洁服务有限公司，投标报价：130.46万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第3名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司，投标报价：130.39万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司) 的项目负责人：刘成，3334080782；

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司) 的项目负责人：刘晓琴，15020600194；

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司) 的项目负责人：赵利强，202206167；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司) 的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司) 的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司) 的资格能力要求：完全响应；

【2】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目二标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古益成保洁服务有限公司，投标报价：116.16万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第2名：内蒙古奇仑保洁服务有限公司，投标报价：116.665万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第3名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司，投标报价：116.75万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司)的项目负责人:刘成, 3334080782 ;

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的项目负责人:刘晓琴, 15020600194 ;

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的项目负责人:赵利强, 202206167 ;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

【3】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目三标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名:内蒙古益成保洁服务有限公司, 投标报价:112.36万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30 ;

中标候选人第2名:内蒙古奇仑保洁服务有限公司, 投标报价:112.91万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30 ;

中标候选人第3名:内蒙古信达兴清洁服务有限公司, 投标报价:112.89万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30 ;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司)的项目负责人:刘成, 3334080782 ;

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的项目负责人:刘晓琴, 15020600194 ;

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的项目负责人:赵利强, 202206167 ;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

【4】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目四标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名:内蒙古益成保洁服务有限公司, 投标报价:107.008万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30 ;

中标候选人第2名:内蒙古奇仑保洁服务有限公司, 投标报价:107.55万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30 ;

中标候选人第3名:内蒙古信达兴清洁服务有限公司, 投标报价:107.61万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30 ;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司)的项目负责人:刘成, 3334080782;

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的项目负责人:刘晓琴, 15020600194;

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的项目负责人:赵利强, 202206167;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

【5】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目五标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名:内蒙古朗吉清洁服务有限公司, 投标报价:151.848万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30;

中标候选人第2名:内蒙古伯源清洁服务有限公司, 投标报价:151.9969万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30;

中标候选人第3名:昆都仑区香洁物业服务社, 投标报价:152.0995万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古朗吉清洁服务有限公司)的项目负责人:方树梅, 15020400726;

中标候选人 (内蒙古伯源清洁服务有限公司)的项目负责人:石蜀斌, 物岗证字第333415047号;

中标候选人 (昆都仑区香洁物业服务社)的项目负责人:陈雅琴, 全行物岗证字第3332090939;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古朗吉清洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人 (内蒙古伯源清洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人 (昆都仑区香洁物业服务社)的资格能力要求:完全响应;

【6】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目六标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名:内蒙古朗吉清洁服务有限公司, 投标报价:156.712万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30;

中标候选人第2名:内蒙古伯源清洁服务有限公司, 投标报价:157.0058万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30;

中标候选人第3名:昆都仑区香洁物业服务社, 投标报价:157.1966万元, 质量符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求, 工期/交货期/服务期:2026.7.1-2027.6.30;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古朗吉清洁服务有限公司)的项目负责人：方树梅，15020400726；

中标候选人 (内蒙古伯源清洁服务有限公司)的项目负责人：石蜀斌，物岗证字第333415047号；

中标候选人 (昆都仑区香洁物业服务社)的项目负责人：陈雅琴，全行物岗证字第3332090939；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人 (内蒙古朗吉清洁服务有限公司)的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (内蒙古伯源清洁服务有限公司)的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (昆都仑区香洁物业服务社)的资格能力要求：完全响应；

【7】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目七标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古朗吉清洁服务有限公司，投标报价：125.376万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第2名：内蒙古伯源清洁服务有限公司，投标报价：125.4425万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第3名：昆都仑区香洁物业服务社，投标报价：125.606万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人 (内蒙古朗吉清洁服务有限公司)的项目负责人：方树梅，15020400726；

中标候选人 (内蒙古伯源清洁服务有限公司)的项目负责人：石蜀斌，物岗证字第333415047号；

中标候选人 (昆都仑区香洁物业服务社)的项目负责人：陈雅琴，全行物岗证字第3332090939；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人 (内蒙古朗吉清洁服务有限公司)的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (内蒙古伯源清洁服务有限公司)的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (昆都仑区香洁物业服务社)的资格能力要求：完全响应；

【8】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目八标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古如新家政服务有限公司，投标报价：109.53万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第2名：包头市信达家政有限责任公司，投标报价：110.29万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第3名：包头市苑嫂家政服务有限公司，投标报价：110.388万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人 (内蒙古如新家政服务有限公司)的项目负责人：白志荣，cj202263914；

中标候选人 (包头市信达家政有限责任公司)的项目负责人：居华玮，150204199407232111；

中标候选人 (包头市苑嫂家政服务有限公司)的项目负责人：王立柱，150203195902042433；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人 (内蒙古如新家政服务有限公司)的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (包头市信达家政有限责任公司)的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (包头市苑嫂家政服务有限公司)的资格能力要求：完全响应；

【9】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目九标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古益成保洁服务有限公司，投标报价：105.6万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第2名：内蒙古奇仑保洁服务有限公司，投标报价：106.2万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

中标候选人第3名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司，投标报价：106.58万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.6.30；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司)的项目负责人：刘成，3334080782；

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的项目负责人：刘晓琴，15020600194；

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的项目负责人：赵利强，202206167；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人 (内蒙古益成保洁服务有限公司)的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的资格能力要求：完全响应；

【10】包头市虹苑物业管理有限责任公司2026年保洁、绿化养护服务项目十标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古益成保洁服务有限公司，投标报价：41.8993万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.4.5；

中标候选人第2名：内蒙古奇仑保洁服务有限公司，投标报价：42.975万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.4.5；

中标候选人第3名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司，投标报价：42.2万元，质量符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求，工期/交货期/服务期：2026.7.1-2027.4.5；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人(内蒙古益成保洁服务有限公司)的项目负责人:刘成,3334080782;

中标候选人(内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的项目负责人:刘晓琴,15020600194;

中标候选人(内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的项目负责人:赵利强,202206167;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人(内蒙古益成保洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人(内蒙古奇仑保洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

中标候选人(内蒙古信达兴清洁服务有限公司)的资格能力要求:完全响应;

二、提出异议的渠道及方式

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议,请在公示期间以书面形式向招标人提出。

三、其他

1:详见附件;

2:公告发布媒介:中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>),内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为内蒙古包钢房产物业集团有限公司。

五、联系人

招标人:内蒙古包钢房产物业集团有限公司

地址:内蒙古自治区包头市昆都仑区友谊大街30号街坊明日星城安景苑甲1号

联系人:陈荣

电话:0472-2124669

邮件:/

招标代理机构:内蒙古中赫项目管理有限公司

地址:内蒙古自治区包头市青山区少先路2号包头市商会大厦-1101-015

联系人:韩工

电话:15148218980

邮件:653801912@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 韩冬岭 (签名)

招标人或其代理机构: (盖章)

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服 务项目 中标候选人公示

内蒙古中赫项目管理有限公司受内蒙古包钢房产物业集团有限公司的委托，对包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目，项目编号为 NMGZH-2026-0008 进行公开招标，并于 2026 年 6 月 11 日 09 时 30 分在内蒙古自治区包头市青山区恒通公寓 B 座 2308 会议室开标、评标，开、评标会结束后根据有关法律、法规要求，现将中标候选人进行公示。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目一标段中标候选人：

第一名：内蒙古益成保洁服务有限公司

投标报价：1299600.00 元（壹佰贰拾玖万玖仟陆佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：105 怡馨管区、104 惠和管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第二名：内蒙古奇仑保洁服务有限公司

投标报价：1304600.00 元（壹佰叁拾万零肆仟陆佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：105 怡馨管区、104 惠和管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第三名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司

投标报价：1303900.00 元（壹佰叁拾万零叁仟玖佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：105 怡馨管区、104 惠和管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目二标段中标候选人：

第一名：内蒙古益成保洁服务有限公司

投标报价：1161600.00 元（壹佰壹拾陆万壹仟陆佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：93 管区、102 管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第二名：内蒙古奇仑保洁服务有限公司

投标报价：1166650.00 元（壹佰壹拾陆万陆仟陆佰伍拾元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：93 管区、102 管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第三名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司

投标报价：1167500.00 元（壹佰壹拾陆万柒仟伍佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：93 管区、102 管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目三标段中标候选人：

第一名：内蒙古益成保洁服务有限公司

投标报价：1123600.00 元（壹佰壹拾贰万叁仟陆佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：华泰管区、少先 29 管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第二名：内蒙古奇仑保洁服务有限公司

投标报价：1129100.00 元（壹佰壹拾贰万玖仟壹佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：华泰管区、少先 29 管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第三名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司

投标报价：1128900.00 元（壹佰壹拾贰万捌仟玖佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：华泰管区、少先 29 管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目四标段中标候选人：

第一名：内蒙古益成保洁服务有限公司

投标报价：1070080.00 元（壹佰零柒万零捌拾元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：惠新管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第二名：内蒙古奇仑保洁服务有限公司

投标报价：1075500.00 元（壹佰零柒万伍仟伍佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：惠新管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第三名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司

投标报价：1076100.00 元（壹佰零柒万陆仟壹佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：惠新管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目五标段中标候选人：

第一名：内蒙古朗吉清洁服务有限公司

投标报价：1518480.00 元（壹佰伍拾壹万捌仟肆佰捌拾元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：招标人指定地点

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第二名：内蒙古伯源清洁服务有限公司

投标报价：1519969.00 元（壹佰伍拾壹万玖仟玖佰陆拾玖元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：招标人指定地点

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第三名：昆都仑区香洁物业服务社

投标报价：1520995.00 元（壹佰伍拾贰万零玖佰玖拾伍元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：招标人指定地点

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目六标段中标候选人：

第一名：内蒙古朗吉清洁服务有限公司

投标报价：1567120.00 元（壹佰伍拾陆万柒仟壹佰贰拾元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：招标人指定地点

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第二名：内蒙古伯源清洁服务有限公司

投标报价：1570058.00 元（壹佰伍拾柒万零伍拾捌元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：招标人指定地点

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第三名：昆都仑区香洁物业服务社

投标报价：1571966.00 元（壹佰伍拾柒万壹仟玖佰陆拾陆元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：招标人指定地点

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目七标段中标候选人：

第一名：内蒙古朗吉清洁服务有限公司

投标报价：1253760.00 元（壹佰贰拾伍万叁仟柒佰陆拾元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：招标人指定地点

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第二名：内蒙古伯源清洁服务有限公司

投标报价：1254425.00 元（壹佰贰拾伍万肆仟肆佰贰拾伍元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：招标人指定地点

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第三名：昆都仑区香洁物业服务社

投标报价：1256060.00 元（壹佰贰拾伍万陆仟零陆拾元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：招标人指定地点

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目八标段中标候选人:

第一名: 内蒙古如新家政服务有限公司

投标报价: 1095300.00 元 (壹佰零玖万伍仟叁佰元整)

服务期: 2026.7.1-2027.6.30

服务地点: 友谊 19 管区、都市豪庭管区 (招标人指定地点)

质量要求: 符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求

第二名: 包头市信达家政有限责任公司

投标报价: 1102900.00 元 (壹佰壹拾万零贰仟玖佰元整)

服务期: 2026.7.1-2027.6.30

服务地点: 友谊 19 管区、都市豪庭管区

质量要求: 符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求

第三名: 包头市苑嫂家政服务有限公司

投标报价: 1103880.00 元 (壹佰壹拾万零叁仟捌佰捌拾元整)

服务期: 2026.7.1-2027.6.30

服务地点: 友谊 19 管区、都市豪庭管区

质量要求: 符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目九标段中标候选人:

第一名: 内蒙古益成保洁服务有限公司

投标报价: 1056000.00 元 (壹佰零伍万陆仟元整)

服务期: 2026.7.1-2027.6.30

服务地点: 友谊 19 管区

质量要求: 符合国家、行业标准规定, 质量满足招标人要求

第二名: 内蒙古奇仑保洁服务有限公司

投标报价: 1062000.00 元 (壹佰零陆万贰仟元整)

服务期: 2026.7.1-2027.6.30

服务地点：友谊 19 管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第三名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司

投标报价：1065800.00 元（壹佰零陆万伍仟捌佰元整）

服务期：2026.7.1-2027.6.30

服务地点：友谊 19 管区

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目十标段中标候选人：

第一名：内蒙古益成保洁服务有限公司

投标报价：418993.00 元（肆拾壹万捌仟玖佰玖拾叁元整）

服务期：2026.7.1-2027.4.5

服务地点：会展中心

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第二名：内蒙古奇仑保洁服务有限公司

投标报价：429750.00 元（肆拾贰万玖仟柒佰伍拾元整）

服务期：2026.7.1-2027.4.5

服务地点：会展中心

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

第三名：内蒙古信达兴清洁服务有限公司

投标报价：422000.00 元（肆拾贰万贰仟元整）

服务期：2026.7.1-2027.4.5

服务地点：会展中心

质量要求：符合国家、行业标准规定，质量满足招标人要求

1. 否决投标人投标的原因及依据：昆都仑区正磊清洁服务站的投标文件（第五、六、七标段）所有内容均未按照招标文件“第六章 投标文件格式”编写制作，根据招标文件“第三章 评标办法 评标办法前附表 2.1.2 形式评审标准投标文件格式”的规定，该投标文件不满足招标文件要求，故否决其投标。

2. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目一标段

- （1）内蒙古益成保洁服务有限公司：响应；
- （2）内蒙古奇仑保洁服务有限公司：响应；
- （3）内蒙古信达兴清洁服务有限公司：响应。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目二标段

- （1）内蒙古益成保洁服务有限公司：响应；
- （2）内蒙古奇仑保洁服务有限公司：响应；
- （3）内蒙古信达兴清洁服务有限公司：响应。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目三标段

- （1）内蒙古益成保洁服务有限公司：响应；
- （2）内蒙古奇仑保洁服务有限公司：响应；
- （3）内蒙古信达兴清洁服务有限公司：响应。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目四标段

- （1）内蒙古益成保洁服务有限公司：响应；
- （2）内蒙古奇仑保洁服务有限公司：响应；
- （3）内蒙古信达兴清洁服务有限公司：响应。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目五标段

- （1）内蒙古朗吉清洁服务有限公司：响应；
- （2）内蒙古伯源清洁服务有限公司：响应；
- （3）昆都仑区香洁物业服务社：响应。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目六标段

- （1）内蒙古朗吉清洁服务有限公司：响应；
- （2）内蒙古伯源清洁服务有限公司：响应；
- （3）昆都仑区香洁物业服务社：响应。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目七标段

(1) 内蒙古朗吉清洁服务有限公司 : 响应 ;

(2) 内蒙古伯源清洁服务有限公司: 响应 ;

(3) 昆都仑区香洁物业服务社: 响应。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目八标段

(1) 内蒙古如新家政服务有限公司 : 响应 ;

(2) 包头市信达家政有限责任公司: 响应 ;

(3) 包头市苑嫂家政服务有限公司: 响应。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目九标段

(1) 内蒙古益成保洁服务有限公司: 响应 ;

(2) 内蒙古奇仑保洁服务有限公司: 响应;

(3) 内蒙古信达兴清洁服务有限公司: 响应。

包头市虹苑物业管理有限责任公司 2026 年保洁、绿化养护服务项目十标段

(1) 内蒙古益成保洁服务有限公司: 响应 ;

(2) 内蒙古奇仑保洁服务有限公司: 响应;

(3) 内蒙古信达兴清洁服务有限公司: 响应。

3. 公示时间: 2026 年 6 月 12 日至 2026 年 6 月 15 日

4. 提出异议的渠道和方式: 如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议, 请在公示期间以书面形式向招标人提出。

5. 公示媒体: (1) 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>)、(2) 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 上发布, 其它媒介转发无效。

招标人: 内蒙古包钢房产物业集团有限公司

地址: 内蒙古自治区包头市昆都仑区友谊大街 30 号街坊明日星城安景苑甲 1 号

联系人: 陈荣

联系电话: 0472-2124669

招标代理机构: 内蒙古中赫项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区包头市青山区少先路 2 号包头市商会大厦 1101-015

联系人: 韩工

电话: 15148218980

电子邮件: 653801912@qq.com

2026 年 6 月 12 日

