

2026年呼和浩特市新城区老旧小区改造项目造价咨询竞争性磋商公告

招标项目编号 (NMGDK-20260428-HSFW)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,新城区

一、招标条件

本2026年呼和浩特市新城区老旧小区改造项目造价咨询已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:9.6903万元,招标人为呼和浩特市新城区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 本次项目共计涉及3个小区6栋楼252户,建筑面积1.5万m²; 改造内容:屋面防水改造400平方米、更换屋面检修口12个、屋面包檐300平方米、外墙保温改造3540平方米、外墙蘑菇石维修2000平方米、外墙涂料维修3540平方米、楼梯间腻子粉刷14460平方米、楼梯扶手维修1440米、更换地沟检修口6个、楼梯间照明216个、单元门更换21樘、分户弱电线盒1800米、拆除线缆2项; 改造DN100PE给水管800米、阀门井19座; DN300-DN160HDPE污水920米、检查井21座、化粪池3座; DN150-DN80PE采暖管1100米; 安防监控改造1套; 改造强电电缆920米、强电井24座; 改造弱电电缆1420米、弱电井24座、光交箱4个、四合一成套弱电箱6个; 破路恢复及散水7080平方米、路灯13盏、新设宣传栏2项、垃圾分类投放点2项、成品道闸门禁1项、新建车棚300m²、健身器材2套、新建铁艺围墙10m、微型消防站6套; 以及项目建设所需的设施设备和配套工程。;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

2026年呼和浩特市新城区老旧小区改造项目造价咨询

三、投标人资格要求:

【1】2026年呼和浩特市新城区老旧小区改造项目造价咨询的投标人资格能力要求:

1供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (6) 法律、行政法规规定的其他条件。2特定资格要求 (1) 拟派本项目的负责人须具有[土木建筑工程]专业一级注册造价工程师; 3供应商须在公告期内登录“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 等渠道查询本单位的信用记录(失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单),对列入信用中国网站“失信被执行人、重大税收违法失信主体”和中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”任意一项的供应商,采购人或采购代理机构拒绝其参与政府采购活动。4本项目不接受联合体投标。

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-29 09:00:00到2026-05-08 17:00:00。

获取方式: 报名方式: 邮箱报名: nmgdike@163.com 4.3.报名资料: 报名需提供的资料: (1) 如报名人为授权人,须出具经公司法定代表人签字并加盖单位公章的“授权委托书”(附法定代表人及授权代理人身份证扫描

件)；如报名人为法定代表人，须出具法定代表人身份证明并提供法定代表人身份证扫描件；(2)有效期内的(营业执照、组织机构代码证、税务登记证)副本或三证合一的营业执照副本；(3)供应商提供2024年度或2025年度经审计部门或会计事务所出具的审计报告或银行资信证明；(4)供应商参加本项目前6个月内任意连续3个月依法缴纳税收和社会保障资金的凭证；(5)参加本次采购项目近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；(6)提供未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”的网站截图。(7)拟派本项目的负责人须具有[土木建筑工程]专业一级注册造价工程师的资格证书；注：以上所需提供证书应在有效期内。报名流程：向指定邮箱nmgdike@163.com提交加盖公章的下述材料的扫描件(一个PDF文件)递交审核→审核通过后将报名材料(2份)邮寄至代理公司→将代理公司发送的报名登记表回传至指定邮箱nmgdike@163.com→报名成功→发送招标文件电子版。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-15 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦南楼18楼会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-15 09:30:00。

开标地点：呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦南楼18楼会议室。

七、其他

建设地点：位于呼和浩特市新城区3个小区内，分别为电视机楼、城建楼、公主花园南区。服务内容：实施阶段的过程审计及竣工结算审计。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人：呼和浩特市新城区住房和城乡建设局

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区南马神庙街与新华大街交叉口东南角

联系人：马万里

电话：0471-3695293

邮件：/

招标代理机构：内蒙古迪克工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦南楼18楼

联系人：赵斌

电话：18614719692

邮件: /

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 赵斌 (签名)

招标人或其代理机构: (盖章)

