

职工住房公积金贷款担保合作项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (ZCPATL-FW-20260303)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,市辖区

一、招标条件

本职工住房公积金贷款担保合作项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:财政资金,招标人为通辽市住房公积金中心。本项目已具备招标条件,招标方式为竞争性磋商。

二、项目概况和范围

规模: 职工住房公积金贷款担保合作项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

职工住房公积金贷款担保合作项目

三、投标人资格要求:

【1】职工住房公积金贷款担保合作项目的投标人资格能力要求:

1、应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件: ①具有独立承担民事责任的能力。②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。⑤参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。⑥法律、行政法规规定的其他条件。2、信用记录: ①未被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 列入“重大税收违法失信主体”; ②未被“中国执行公开信息网” (<http://zxgk.court.gov.cn>) 列入“失信被执行人”(提供中国执行信息公开网查询截图); ③未被“国家企业信用信息公示系统” (www.gsxt.gov.cn) 列入“经营异常名录”、“严重违法失信企业名单”; ④未被“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn) 列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”。⑤近三年内未收到金融监管部门的行政处罚(提供书面声明函)。3、特定资格条件: 投标人须持有省级及以上地方金融监督管理局核发的《融资担保业务经营许可证》,且许可证在有效期内。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-03-27 16:30:00到2026-04-03 17:30:00。

获取方式: 供应商需在公告期内到蒙古中诚鹏安项目管理有限公司现场报名。报名所提供资料见磋商邀请。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-07 09:00:00。

递交方式: 纸质文件递交, 内蒙古中诚鹏安项目管理有限公司。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-04-07 09:00:00。

开标地点：内蒙古中诚鹏安项目管理有限公司。

七、其他

(一) 磋商内容：

包号	货物、服务和工程名称	数量 (项)	采购需求	采购控制价
1	职工住房公积金贷款担保合作项目	1	详见采购文件	担保服务费每笔贷款担保额*2%

(二) 服务期限、地点：

1.服务期：合同包1（职工住房公积金贷款担保合作项目）：本项目服务期限为三年，但本项目合同采用一年一签的形式。

2.服务地点：合同包1（职工住房公积金贷款担保合作项目）：通辽市

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为通辽市住房公积金中心。

九、联系人

招标人：通辽市住房公积金中心

地址：通辽市科尔沁区和平路北1402号

联系人：周科长

电话：0475-8353947

邮件：/

招标代理机构：内蒙古中诚鹏安项目管理有限公司

地址：内蒙古通辽市经济技术开发区地王花园二期23号楼105室

联系人：刘女士

电话：18504855421

邮件：nmgzcpa@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其代理机构：  (盖章)



磋商邀请

内蒙古中诚鹏安项目管理有限公司受通辽市住房公积金中心委托，依据《政府采购法》及相关法规，对职工住房公积金贷款担保合作项目采购及服务进行国内竞争性磋商，现欢迎国内合格供应商前来参加。

一、项目名称：职工住房公积金贷款担保合作项目

二、项目编号：ZCPATL-FW-20260303

三、磋商内容：

包号	货物、服务和工程名称	数量 (项)	采购需求	采购控制价
1	职工住房公积金贷款担保合作项目	1	详见采购文件	担保服务费每笔贷款担保额*2%

四、服务期限、地点：

1. 服务期：

合同包 1（职工住房公积金贷款担保合作项目）：本项目服务期限为三年，但本项目合同采用一年一签的形式。

2. 服务地点：

合同包 1（职工住房公积金贷款担保合作项目）：通辽市

五、参加竞争性磋商的供应商要求：

1、应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- ①具有独立承担民事责任的能力。
- ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- ③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
- ④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。



⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

⑥法律、行政法规规定的其他条件。

2、信用记录：

①未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入“重大税收违法失信主体”；

②未被“中国执行公开信息网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）列入“失信被执行人”（提供中国执行信息公开网查询截图）；

③未被“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）列入“经营异常名录”、“严重违法失信企业名单”；

④未被“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”。

⑤近三年内未收到金融监管部门的行政处罚（提供书面声明函）。

3、特定资格条件：

投标人须持有省级及以上地方金融监督管理局核发的《融资担保业务经营许可证》，且许可证在有效期内。

六、参与资格和竞争性磋商文件获取方式、时间及地点：

1. 磋商文件获取方式：采购文件公告期为5个工作日，供应商需在公告期内到蒙古中诚鹏安项目管理有限公司现场报名。报名需提供一下资料：

序号	证明文件名称	备注
1	营业执照副本复印件	加盖公章
2	融资担保业务经营许可证复印件	加盖公章
3	法定代表人身份证明书及身份证复印件	格式自拟

4	法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件	如授权，格式自拟
5	开户许可证复印件(取消颁发开户许可证的投标单位须提供相关证明材料)	加盖公章
6	信用中国、国家企业信用信息公示系统、中国政府采购网查询截图	加盖公章
7	中国执行信息公开网查询截图（被执行人查询）	加盖公章
8	中国裁判文书网查询截图（无行贿犯罪记录）	加盖公章
9	无重大违法记录声明函	格式自拟
10	无金融监管部门行政处罚声明函	格式自拟
11	投标报名申请表	格式详见附件
以上资料一式两份，报名时需携带相关证件原件		

经审核通过，获取磋商文件的供应商，方具有投标和质疑资格。逾期报名，不再受理。

2. 获取磋商文件的时间：2026年03月27日--2026年04月03日（北京时间）上午8：30--11：30，下午14：30--17：30。

3. 获取磋商文件的地点：内蒙古通辽市经济技术开发区地王花园二期23号楼105室。

七、磋商文件售价：

本次磋商文件的售价为500元人民币。

八、提交竞争性磋商首次响应文件截止时间及磋商时间、地点：

递交响应文件截止时间：2026年04月07日9：00



递交响应文件地点：内蒙古中诚鹏安项目管理有限公司

响应文件开启时间：2026年04月07日9:00

响应文件开启地点：内蒙古中诚鹏安项目管理有限公司

备注：所有响应文件应在递交响应文件截止时间前递交，逾期递交的响应文件，为无效投标文件，代理公司将拒收。

九、监督部门

本采购项目的监督部门为通辽市住房公积金中心。

监督电话：0475-8310068

十、发布公告的媒介

中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn>）。

十一、联系信息

1. 采购人信息

采购单位：通辽市住房公积金中心

采购单位联系人：周科长

地址：通辽市科尔沁区和平路北1402号

联系方式：0475-8353947

2. 采购代理机构信息

代理机构名称：内蒙古中诚鹏安项目管理有限公司

地址：内蒙古通辽市经济技术开发区地王花园二期23号楼105

室

联系人：刘女士

联系方式：18504855421



投标报名申请表

申请时间： 年 月 日

项目名称			
项目编号			
投标申请人名称			
详细地址			
联系人		联系电话	
统一社会信用代码		经营范围	
邮箱			
开户银行			
账号			
法定代表人： _____（签字或盖章）			
申请投标单位：（盖章）			

