

呼和浩特市东客站北广场及地下综合体建设项目配套附属设施施工-换热站招标公告

招标项目编号 (ZJNMG-ZCGC-20250815)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

一、招标条件

本呼和浩特市东客站北广场及地下综合体建设项目配套附属设施施工-换热站已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:/, 招标人为内蒙古呼和建设有限公司。本项目已具备招标条件, 招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 呼和浩特市东客站北广场及地下综合体建设项目配套附属设施施工-换热站;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

呼和浩特市东客站北广场及地下综合体建设项目配套附属设施施工-换热站

三、投标人资格要求:

【1】呼和浩特市东客站北广场及地下综合体建设项目配套附属设施施工-换热站的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-08 09:00:00到2025-08-15 17:00:00。

获取方式: 凡有意参与本项目的潜在投标人, 请登录中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn>) 进行项目报名 (已在该平台注册过的投标人请直接登录平台上传资料, 未在该平台注册的投标人请先注册, 平台注册为一次性免费注册,注册成功后, 可以及时参与平台上所有发布的招标项目)。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-09-01 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 中招联合招标采购平台。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-01 09:30:00。

开标地点: 远程开标大厅网址为www.365trade.com.cn。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介：内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn) 内蒙古产权交易网 (nmgcqjy.ejy.com.cn) 中招联合招标采购平台 (www.365trade.com.cn) ;

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古呼和建设有限公司。

九、联系人

招标人：内蒙古呼和建设有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区塞外安居新城S9号楼

联系人：杜晓宇

电话：0471-3660200

邮件：zj03072022@126.com

招标代理机构：中经国际招标集团（内蒙古）有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区兴安南路5号兴业成大厦10楼

联系人：蒿鑫、唐燕娇、苏娴

电话：0471-3468975

邮件：zjnmg191010@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



唐燕娇

呼和浩特市东客站北广场及地下综合体建设项目

配套附属设施施工-换热站

招标公告

1. 招标条件

本招标项目呼和浩特市东客站北广场及地下综合体建设项目配套附属设施施工-换热站，招标人为内蒙古呼和建设有限公司，招标项目资金来自国有投资，出资比例为100.00%。该项目已具备招标条件，现对呼和浩特市东客站北广场及地下综合体建设项目配套附属设施施工-换热站进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：呼和浩特市东客站北广场及地下综合体建设项目配套附属设施施工-换热站

2.2 项目编号：ZJNMG-ZCGC-20250815

2.3 项目地点：呼和浩特市城区

2.4 工 期：合同中约定

3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须是已在中国境内依法登记注册并具有独立承担民事责任的能力；

3.2 投标人具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

3.3 投标人参加此采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及重大工程质量问题；

3.4 投标人须具有市政公用工程施工总承包二级及以上资质，并具有公用管道 GB2 级压力管道特种设备安装改造维修许可证，且具有有效的安全生产许可证；

3.5 投标人登录“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）内未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单；

3.6 投标人登录“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体；

3.7 投标人登录“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn/>）查询结果显示无行贿犯罪记录；

3.8 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标，否则相关投标均无效；

3.9 本次招标接受联合体投标。

1) 同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级，组成联合体的单位数量不得超过 2 家；

2) 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效；

3) 联合体各方须签订联合体协议书，明确联合体牵头人及各方拟承担的工作范围、责任、权利和义务。

4. 电子投标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 8 月 8 日至 2025 年 8 月 15 日（节假日除外），每日上午 9:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:00（北京时间）；

4.2 招标文件的获取方式：凡有意参与本项目的潜在投标人，请登录中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）进行项目报名（已在该平台注册过的投标人请直接登录平台上传资料，未在该平台注册的投标人请先注册，平台注册为一次性免费注册，注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的招标项目）。

4.3 潜在投标人须通过平台填写“购标申请”，并上传公告要求提供的资料（具体内容见本公告 4.3.1 项要求），资料盖章后按顺序扫描成一个连页的 PDF 格式上传，经项目负责人审核报名通过的投标人，请务必在标书售卖截止时间前登录中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>），进入“我的购物车”界面，选择招标项目进行招标文件购买操作，否则将无法获取电子版招标文件。

4.3.1 公告要求提供的资料：

(1) 登记表；

(2) 有效的营业执照副本；

(3) 投标人须具有市政公用工程施工总承包二级及以上资质，并具有公用管道 GB2 级压力管道特种设备安装改造维修许可证，且具有有效的安全生产许可证；

(4) 联合体协议书（如有）。

注：获取招标文件时通过网站查询，投标人存在以下行为的将被拒绝参加投标活动。

(1) 被人民法院列入失信被执行人名单的（以信用中国 www.creditchina.gov.cn、中国执行信息公开网 <http://shixin.court.gov.cn>/查询为准）；

(2) 被列入重大税收违法失信主体（以信用中国网站 www.creditchina.gov.cn 查询为准）；

(3) 被工商行政管理部门（或市场监督管理部门）在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的（以国家企业信用信息公示系统查询为准）；

(4) 有行贿犯罪记录的（以中国裁判文书网 <http://wenshu.court.gov.cn> /查询为准）

4.4 报名审核通过后，投标人需将招标文件费支付凭证通过电子平台上传，经项目负责人审核通过后支付平台使用费。

4.4.1 招标文件售价：500 元，平台使用费 400 元，售后不退。

4.4.2 招标文件购买费支付账户（500 元，电汇）：

开户名称：中经国际招标集团（内蒙古）有限公司

开户行：招商银行呼和浩特分行营业部

账号：4719 0100 4910 806

行号：3081 9103 6114

（汇款时请务必注明项目编号后 8 位数字，否则后果自负）

4.5 招标文件费用发票由招标代理机构出具，平台服务费发票由平台公司出具，投标人需要招标文件费用发票的，请联系代理机构工作人员，需要平台服务费发票的，可通过“发票管理”下载平台服务费电子发票。

4.6 投标人完成上述所有费用支付后投标人即报名成功，获得下载招标文件的权限。未在报名截止前支付招标文件费用的投标人无法获得下载招标文件权限，且不具备参与本项目投标的资格。

4.7 投标人针对注册、报名、CA 证书办理、网上应答操作等相关业务的咨询，请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话为：010-86397110；平台将确保下载

者的购买信息在开标前对平台公司有关工作人员保密；如下载者主动与平台公司工作人员联系咨询事宜，则视为下载者主动放弃信息保密的权利，平台公司将不承担任何责任。

4.8 投标人必须在制作电子投标文件之前完成 CA 证书的办理，并使用 CA 证书进行加密后才能投标；否则将无法正常投标。CA 证书具体办理流程参见中招联合招标采购平台账户中“北京 CA 申请”“CA 申请帮助”“CA 办理指南”查看，也可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线 010-86397110 进行咨询。

注：企业信息如有变更须具有发证机构出具的有效企业信息变更说明。投标人应对所提供的真实性、有效性负责，并确保所提供的资料均在有效期内，招标人及招标代理机构不保证已购买招标文件的潜在投标人均通过资格审查。

5. 投标文件的递交

(1) 递交投标文件截止时间（开标时间）：2025 年 9 月 1 日 09:30

(2) 投标地点（开标地点）：本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为 www.365trade.com.cn，投标人无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并使用 CA 证书进行投标文件解密等。

(3) 加密电子投标文件为“中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn/>)”网站提供的中招联合电子招投标平台投标文件制作工具制作生成的加密版投标文件。加密的电子投标文件 (*.zfile 格式) 须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn/>)”上传递交；

(4) 不见面服务的具体事宜请中招联合招标采购平台统一服务热线 010-86397110 进行咨询。

(5) 逾期上传的或者未上传的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn)

内蒙古产权交易网 (<http://nmgcqjy.e-jy.com.cn>)

中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn>)

7. 场地服务费

投标人需在中标公告发布后 5 日内向内蒙古产权交易中心有限责任公司缴纳场所服务费的，收取标准如下：

7.1 以中标金额为基数，按 1‰标准向中标人收取场所服务费，不足 500 元的按 500 元统一收取。

7.2 入围、框架类、单价类等无固中标总价的项目，按 1000 元/家的标准向投标人收取场所服务费。

7.3 场所服务费缴纳方式为公对公转账，汇款信息如下：

收款单位名称：内蒙古产权交易中心有限责任公司

开户行：华夏银行呼和浩特分行营业部

账 号：5830200001819100031131

行 号：304191001951

7.4 交易场所：内蒙古产权交易中心有限责任公司

地 址：内蒙古呼和浩特市赛罕区阿吉泰路 3 号

联系人：塔拉

联系电话：0471-3477645

注：1. 中标单位汇款时请务必公对公转账并备注：“场地服务费+开标日期”

2. 中标人须在中标公告发布后次日起，三个工作日内完成代理服务费的缴纳，如未按时缴纳费用将按照不良行为投标人管理办法进行处罚。

8. 投标文件的制作

1. 投标人通过“环境检测”下载并安装检测工具；

2. 安装完成后启动检测工具，逐一安装检测工具中的插件；

3. 打开从中招联合招标采购平台上下载的后缀名为.zzlh的电子招标文件，按提示进行电子投标文件的制作；

4. 使用 CA 对制作好的电子投标文件进行加密并导出加密电子投标文件。

9. 联系方式

招标单位名称：内蒙古呼和建设有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区塞外安居新城 S9 号楼

联 系 人：杜晓宇

联 系 电 话：0471-3660200

招标代理机构：中经国际招标集团（内蒙古）有限公司

地 址：呼和浩特市新城区兴安南路 5 号兴业成大厦 10 楼

邮 政 编 码：010020

联 系 人：蒿鑫、唐燕娇、苏娴

联 系 电 话：0471-3468975

邮 箱：zjnmgl91010@126.com

