

# 李森故居、善友喇嘛庙等8个文保单位日常维护保养项目招标公告

招标项目编号 (JXCXZB-2026-005)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

## 一、招标条件

本李森故居、善友喇嘛庙等8个文保单位日常维护保养项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:78.5万元,招标人为呼和浩特市文化旅游广电局。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模: 详见公告;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

李森故居、善友喇嘛庙等8个文保单位日常维护保养项目

## 三、投标人资格要求:

【1】李森故居、善友喇嘛庙等8个文保单位日常维护保养项目的投标人资格能力要求:

详见公告;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-29 到2026-05-08 17:00:00。

获取方式: 现场获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-11 09:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交,呼和浩特市金桥开发区世纪东街与金桥三路交汇处嘉逸大厦D3栋16层会议室。

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2026-05-11 09:00:00。

开标地点: 呼和浩特市金桥开发区世纪东街与金桥三路交汇处嘉逸大厦D3栋16层会议室。

## 七、其他

详见公告;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为**呼和浩特市文化旅游广电局**。

## 九、联系人

招标人：**呼和浩特市文化旅游广电局**

地址：**呼和浩特市玉泉区蒙西文化大厦南楼**

联系人：**程元**

电话：**0471-3456007**

邮件：**/**

招标代理机构：**内蒙古金鑫诚信工程管理有限公司**

地址：**呼和浩特市金桥开发区世纪东街与金桥三路交汇处嘉逸大厦D3栋16层1603号、1604号**

联系人：**张明亮 吴颖**

电话：**0471-5989737\*\***

邮件：**/**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张明亮（签名）

招标人或其代理机构：：\_\_\_\_\_（盖章）



# 李森故居、善友喇嘛庙等 8 个文保单位日常维护保养项目竞争性磋商公告

项目编号：JXCXZB-2026-005

内蒙古金鑫诚信工程管理有限公司受呼和浩特市文化旅游广电局的委托，对李森故居、善友喇嘛庙等 8 个文保单位日常维护保养项目采用磋商方式进行采购。欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

## 一、采购项目名称及内容

- 项目名称：李森故居、善友喇嘛庙等 8 个文保单位日常维护保养项目。
- 采购内容（技术规格、参数及要求）

包号	采购内容	预算金额 (万元)	技术规格及参数要求
1	贾力更烈士故居东山墙保养维护工程	78.5	详见采购文件。
	绥西抗日动委会旧址保养维护工程		详见采购文件。
	和林格尔县明长城黄草梁长城保养维护工程		详见采购文件。
	绥远城墙新发现北垣残段保养维护工程		详见采购文件。
	李森故居屋面保护修缮工程		详见采购文件。
	绥远城墙和将军衙署一照壁保养维护工程		详见采购文件。
	和硕恪靖公主府一照壁保养维护工程		详见采购文件。
	善友喇嘛庙保护修缮工程		详见采购文件。

保养维护预算总计：78.5 万元

工期：60 天（具体开工日期以合同约定为准）。

## 二、供应商的资格要求

- 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
  - (1)具有独立承担民事责任的能力；
  - (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；



- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 投标截止前, 供应商未被列入中国政府采购网 (www. ccgp. gov. cn) “政府采购严重违法失信行为记录名单”、信用中国 (www. creditchina. gov. cn) “失信被执行人”“重大税收违法案件当事人名单(重大税收违法失信主体)”“政府采购严重违法失信行为记录名单”的;

3. 具有有效的文物保护工程施工二级及以上资质证书;

4. 具有有效的安全生产许可证书, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

5. 项目经理要求: 拟派项目经理须具有文物保护工程责任工程师证书, 或者具备建筑二级注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书; 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理;

6 本次采购不接受联合体投标。

### 三、获取采购文件的时间、地点、方式

(一) 获取时间: 2026 年 4 月 29 日至 2026 年 5 月 8 日 17:00 逾期不再受理。

(二) 获取地点: 内蒙古金鑫诚信工程管理有限公司

(三) 获取地址: 呼和浩特市金桥开发区世纪东街与金桥三路交汇处嘉逸大厦 D3 栋 16 层 1603 号、1604 号

(四) 获取方式: 到代理公司现场获取。

获取文件时, 授权委托人需要提供以下材料:

- (1) 授权委托人出示身份证原件, 提供复印件;
- (2) 授权委托人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”;
- (3) 提供有效的营业执照;
- (4) 有效期内的资质证书;
- (5) 项目负责人资格证书。

注: 授权委托书必需提供法人和授权人身份证正反面扫描件, 以上资料应提



