

创新创业基地裙楼外墙面及周边零星基础设施更新工程施工标段招标公告

招标项目编号 (DCZBSG-2026(019))

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本创新创业基地裙楼外墙面及周边零星基础设施更新工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:107.842719万元,招标人为鄂尔多斯市空港建设投资集团有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 创新创业基地裙楼外墙面及周边零星基础设施更新工程。(具体详见工程量清单);

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

施工标段

三、投标人资格要求:

【1】施工标段的投标人资格能力要求:

投标人须具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包】叁级(含)以上资质,如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质,且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。(投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件);

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-03-10 17:30:00到2026-03-17 17:30:00。

获取方式: 现场获取、售价(元): 500.00。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-01 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,鄂尔多斯空港物流园区招采交易平台(鄂尔多斯空港物流园区大数据六楼)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-04-01 09:30:00。

开标地点: 鄂尔多斯空港物流园区招采交易平台(鄂尔多斯空港物流园区大数据六楼)。

七、其他

项目负责人要求：1、拟派项目负责人须具备建筑工程二级（含）以上建造师资格，项目负责人必须在所投标的本单位注册，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书。（以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附扫描件）2、并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章投标文件格式附件。3、必须在所投标的本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年03月-至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）

投标人资格其他要求：项目管理机构其他人员要求：1、技术负责人：配备技术负责人1名，须具备建筑工程相关专业中级（含）以上职称。（投标文件中须附职称证书扫描件）2、项目管理机构其他人员要求：至少配备施工员，安全员，质检员/质量员，资料员，材料员，造价员/预算员/造价工程师各1名。（安全员与项目负责人不能为同一人，安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证，其余五大员提供执业资格证书或岗位证书，投标文件须附上上述证书扫描件）3、必须在所投标的本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年03月-至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）

报名时投标单位必须提供以下资料：（1）授权委托书及法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件各一份；（2）载有统一社会信用代码的营业执照复印件一份；（3）企业基本账号开户许可证复印件一份；（4）企业资质证书复印件一份；（5）安全生产许可证复印件一份。；

公告发布媒介：《鄂尔多斯空港物流园区官网》、《中国采购与招标网》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》；

八、监督部门

本项目监督部门为**鄂尔多斯市空港建设投资集团有限公司**。

九、联系人

招标人：**鄂尔多斯市空港建设投资集团有限公司**

地址：**鄂尔多斯空港物流园区**

联系人：**王先生**

电话：**15647793040**

邮件：592027757@qq.com

招标代理机构：**内蒙古东创工程项目管理有限公司**

地址：**鄂尔多斯市东胜区方圆一厦31层3105室**

联系人：**杨先生**

电话：**15149417827**

邮件：973407336@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：： _____ (盖章)