

鄂尔多斯市成达矿业有限公司陶忽图煤矿物业服务项目（二次）招标公告

招标项目信息

招标人名称	鄂尔多斯市成达矿业有限公司	招标代理机构名称	内蒙古兆阳招标代理有限公司
招标项目名称	鄂尔多斯市成达矿业有限公司陶忽图煤矿物业服务项目（二次）	资金来源	企业自筹
资金落实情况	已落实	资格审查方式	资格后审
招标组织形式	委托招标	其他事宜	//

招标项目概况

序号	标段（包）编号	标段（包）名称	标段（包）内容	标段（包）分类	标段合同估算价	服务地点	服务期	评标办法
1	I1301000075027556001001	服务标段	鄂尔多斯市成达矿业有限公司陶忽图煤矿物业服务，主要包括：安防服务、保洁服务（办公楼、职工浴池、招待所等），洗衣服务、水电维修等（详见物业服务方案）。	物业服务	570 万元 /年	鄂尔多斯市乌审旗无定河镇毛布拉克村陶忽图煤矿	合同期一年，考核满意后续签一年（具体进场时间及人员以招标人通知为准）	综合评 估法

投标人资格要求

资质要求	投标人须是[中华人民共和国境内注册的企业法人；具有独立承担民事责任的能力；具备有效营业执照]（需提供营业执照扫描件）。
项目负责人要求	无
业绩要求	投标人[自 2021 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准），须提供至少 1 项合同金额不低于 400 万元的厂矿或企事业等单位的物业服务项目业绩]。 注：投标文件中业绩材料须提供合同及合同对应的部分发票扫描件。
信誉要求	（1）投标人不得存在下列情形之一： ①近年（2023 年 1 月 1 日至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态；没有正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消状态（投标文件须附承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，承诺书格式详见招标文件附件）；

	<p>(2) 在“信用中国”网站 (http://www.creditchina.gov.cn/) 或“中国执行信息公开网” (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 中未被列入“失信被执行人名单” (投标文件需附网页截图)</p> <p>(3) 在“国家企业信用信息公示系统” (http://www.gsxt.gov.cn/index.html) 中未被列入“严重违法失信企业名单” (投标文件需附网页截图)。</p>
投标人资格其他要求	<p>1. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标;</p> <p>2. 投标人须具备所投项目相应的服务能力;</p> <p>3. 母子公司不能互用资质、业绩。</p>
联合体投标要求	本次招标不接受联合体投标
招标文件获取时间及方式	
获取时间	2026年04月30日至2026年05月07日17时30分
招标文件领取地点	请到《中采惠招电子招投标交易平台》 (http://www.zchzb.com/) 招标文件领取菜单领取招标文件。中采惠招电子招投标交易平台技术支持联系方式: 400-901-6886。
获取方式	<p>1. 获取方式: ①本项目实行电子(网上)在线报名。凡有意参加投标者, 请于2026年04月30日至2026年05月07日17时30分(北京时间), 进入《中采惠招电子招投标交易平台》 (http://www.zchzb.com/) 在线报名。报名资料审查合格后, 2026年04月30日至2026年05月07日17时30分登录《中采惠招电子招投标交易平台》 (http://www.zchzb.com/) 上传购买标书收据凭证方可查阅电子招标文件。</p> <p>②购买采购文件账号:</p> <p>收款人: 内蒙古兆阳招标代理有限公司 开户行: 中国工商银行股份有限公司伊金霍洛鑫荣支行 账号: 0612 1717 0910 0083 809</p> <p>转账方式: 公对公转账</p> <p>注: 请投标人在汇款单说明中注明项目名称及用途。如: “陶忽图煤矿物业服务项目(二次)文件费”, 如转账汇款备注时字数限制, 可以在表达清楚意思的前提下适当缩减字数。</p> <p>2. 获取须提交资料:</p> <p>(1) 法定代表人本人报名的提供有效的法定代表人的身份证明; 授权委托人报名的提供经法定代表人签字或盖章的法定代表人授权委托书;</p> <p>(2) 三证合一的营业执照副本;</p> <p>(3) 提供单位联系方式信息, 包括拟投标项目名称、供应商全称、联系人、联系电话(座机及手机号)、传真、网址及邮箱等信息并加盖单位公章;</p>



	<p>注：请将上述资料整理成一个 PDF 文件，每页加盖公章，命名为“XX 公司+拟投标项目名称报名资料”。</p> <p>3. 投标报名流程</p> <p>①登陆平台（未注册用户请先至【主体免费注册】注册公司账号）→交易信息→本项目招标公告→【我要参与】。</p> <p>②报名/投标详细操作流程请查阅平台首页【下载中心】→【投标人系统操作手册】。</p> <p>③办理《中采惠招电子招投标交易平台》（http://www.zchzb.com/）信息库入库数字证书的具体规定，按照《中采惠招电子招投标交易平台》（http://www.zchzb.com/）的规定为准！</p> <p>平台联系电话：400-901-6886。</p> <p>4. 采购文件售价</p> <p>本次采购文件的售价为 800.00 元人民币，一经售出，概不退还。</p>
投标文件的递交及相关事宜	
递交方式	投标人应在递交截止时间前登录《中采惠招电子招投标交易平台》（ http://www.zchzb.com/ ），将加密版电子投标文件上传至系统。
递交地址	《中采惠招电子招投标交易平台》（ http://www.zchzb.com/ ）
递交截止时间	2026 年 05 月 12 日 09 时 30 分
远程解密方式	在电脑端进入《中采惠招电子招投标交易平台》（ http://www.zchzb.com/ ）进行远程开标解密。
开标地点	本次开标采用全流程网上不见面开标，开标地点：《中采惠招电子招投标交易平台》（ http://www.zchzb.com/ ）不见面开标大厅
开标现场要求	<p>1、开标时，投标人无需到达开标现场。开标当日在投标截止时间前登录《中采惠招电子招投标交易平台》（http://www.zchzb.com/）在线参加开标会议，完成远程解密、查看唱标、异议澄清等交互环节。</p> <p>2、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。</p>
其他要求	
<p>1. 本项目实行无纸化招投标，各投标人必须在投标截止时间前上传电子投标文件，中标人在与招标人签订合同前需提供非加密电子版投标文件 U 盘及纸质投标文件（具体以招标文件要求为准），开标现场只对电子投标文件进行开标。</p> <p>2. 各投标人未在投标截止时间前上传电子投标文件的，视为自动放弃投标。</p> <p>3. 开标一览表（开标记录表）仅用于唱标使用，如果其中内容与电子投标文件投标函中内容不一致时，以后者为准。</p> <p>★特别说明：投标文件中所附证明材料扫描件中的内容及印章必须清晰可见，如因扫描件中的内容及印章模糊不清所造成的一切后果，由投标人自行承担。</p>	



平台要求			
按照国家、省、市关于全流程电子招标的规定，拟报名投标本项目的供应商，须在本平台电子报名投标。			
发布公告的媒介			
《中国招标投标公共服务平台》(http://www.cebpubservice.com)、《内蒙古招标投标公共服务平台》(http://www.nmgztb.com.cn)、《中采惠招电子招投标交易平台》(http://www.zchzb.com/)			
招 标 人 (章):	鄂尔多斯市成达矿业有限公司	招标代理机构(章):	内蒙古兆阳招标代理有限公司
地 址:	鄂尔多斯市乌审旗无定河镇毛布拉克村陶忽图煤矿	地 址:	鄂尔多斯市康巴什区乌海银行17楼
联 系 人:	邵先生	联 系 人:	郭伟
电 话:	15105611027	电 话:	18781114082; 18047720783
电 子 邮 件:	/	电 子 邮 件:	eedszhaoyang@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 朱红梅 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

