

# 鄂托克前旗敖勒召其镇保障性租赁住房二期建设项目中标候选人公示

招标项目编号 (A1506002025112601001)

公示结束时间: 2025-12-25 17:30:00

## 一、评标情况

### 【1】施工标段:

#### 1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 鄂托克前旗城市建设投资有限责任公司, 投标报价: 5958.31996万元, 质量符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 360天;

中标候选人第2名: 内蒙古联友建设工程集团有限公司, 投标报价: 6008.70753万元, 质量符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 360天;

中标候选人第3名: 内蒙古建设集团股份有限公司, 投标报价: 5962.04087万元, 质量符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 360天;

#### 2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (鄂托克前旗城市建设投资有限责任公司) 的项目负责人: 郭奋勳, 建筑工程二级建造师; 执业证 (证书编号: NMG0047752) 注册证 (证书编号: 蒙215151633871) 安考证 (证书编号: 蒙建安B(2018)0230456) ; ;

中标候选人 (内蒙古联友建设工程集团有限公司) 的项目负责人: 安慧, 建筑工程二级建造师; 执业证 (证书编号: NMG2205098) 注册证 (证书编号: NMG2516832) 安考证 (证书编号: 蒙建安B(2023)0020030) ; ;

中标候选人 (内蒙古建设集团股份有限公司) 的项目负责人: 那仁满达, 建筑工程二级建造师; 执业证 (证书编号: NMG1901950) 注册证 (证书编号: 蒙215192001936) 安考证 (证书编号: 蒙建安B(2020)0263275) ; ;

#### 3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (鄂托克前旗城市建设投资有限责任公司) 的资格能力要求: 建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级资质;

中标候选人 (内蒙古联友建设工程集团有限公司) 的资格能力要求: 建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级资质;

中标候选人 (内蒙古建设集团股份有限公司) 的资格能力要求: 建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包特级资质;

## 二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

### 三、其他

1: 招标人名称鄂托克前旗住房保障综合服务中心招标代理机构名称内蒙古天恒项目管理有限公司招标项目名称鄂托克前旗敖勒召其镇保障性租赁住房二期建设项目招标项目编号A1506002025112601001标段(包)名称施工标段标段(包)编号A1506002025112601001001开标时间2025年12月18日09时00分开标地点鄂尔多斯市公共资源交易中心五楼不见面开标大厅公示期2025年12月22日至2025年12月25日中标候选人公示期间, 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议, 应当书面形式向招标人提出, 联系人: 井先生, 联系电话: 0477-7629344。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的, 可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门(鄂托克前旗住房和城乡建设局)提出投诉, 联系人: 张先生, 联系电话: 0477-7623441。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为, 向鄂尔多斯市公共资源交易中心交易管理科提出投诉, 投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话: 0477-8398019。;

2: 公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>);

### 四、监督部门

//

### 五、联系人

招标人: 鄂托克前旗住房保障综合服务中心

地址: 内蒙古自治区鄂尔多斯市鄂托克前旗

联系人: 井先生

电话: 0477-7629344\*\*

招标代理机构: 内蒙古天恒项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区

联系人: 马新翼

电话: 18547730046

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 马新翼 (签名)

招标人或其代理机构: 内蒙古天恒项目管理有限公司 (盖章)



| 鄂托克前旗敖勒召其镇保障性租赁住房二期建设项目施工标段中标候选人公示 |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 招标人名称                              | 鄂托克前旗住房保障综合服务中心                                                                                                                                                                                                                                              |
| 招标代理机构名称                           | 内蒙古天恒项目管理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                |
| 招标项目名称                             | 鄂托克前旗敖勒召其镇保障性租赁住房二期建设项目                                                                                                                                                                                                                                      |
| 招标项目编号                             | A1506002025112601001                                                                                                                                                                                                                                         |
| 标段(包)名称                            | 施工标段                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 标段(包)编号                            | A1506002025112601001001                                                                                                                                                                                                                                      |
| 开标时间                               | 2025年12月18日09时00分                                                                                                                                                                                                                                            |
| 开标地点                               | 鄂尔多斯市公共资源交易中心五楼不见面开标大厅                                                                                                                                                                                                                                       |
| 公示期                                | 2025年12月22日至2025年12月25日                                                                                                                                                                                                                                      |
| 发布媒介                               | 内蒙古自治区公共资源交易网 ( <a href="http://ggzyjy.nmg.gov.cn">http://ggzyjy.nmg.gov.cn</a> )、中国招标投标公共服务平台 ( <a href="http://www.cebpubservice.com">http://www.cebpubservice.com</a> )、内蒙古招标投标公共服务平台 ( <a href="http://www.nmgztb.com.cn">http://www.nmgztb.com.cn</a> ) |
| 最高限价                               | 60187074.67                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 第一中标候选人                            |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 投标人名称                              | 鄂托克前旗城市建设投资有限责任公司                                                                                                                                                                                                                                            |
| 投标报价                               | 59583199.61                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 工期(交货期)                            | 360日历天                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 工程质量                               | 符合国家质量验收标准的合格工程                                                                                                                                                                                                                                              |
| 响应招标文件要求的资格条件条件                    | 建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级资质                                                                                                                                                                                                                                     |
| 项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)                | 郭奋勳                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 项目负责人资格(或项目经理、项目总监)                | 建筑工程二级建造师;执业证(证书编号: NMG0047752)注册证(证书编号: 蒙215151633871)安考证(证书编号: 蒙建安B(2018)0230456);                                                                                                                                                                         |
| 项目负责人业绩(或项目经理、项目总监)                | //                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 项目负责人获奖(或项目经理、项目总监)                | //                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 技术负责人姓名(或项目总工)                     | 张鹏                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 技术负责人资格(或项目总工)                     | 建筑工程中级工程师(证书编号: 201710829)                                                                                                                                                                                                                                   |
| 技术负责人业绩(或项目总工)                     | //                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 技术负责人获奖(或项目总工)                     | //                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 投标人业绩                              | 业绩1<br>项目名称: 鄂托克前旗第七幼儿园建设项目<br>发包人名称: 鄂尔多斯市正腾建设投资集团有限公司<br>合同金额: 25881013.00元<br>合同签订日期: 2022年11月14日<br>业绩2<br>项目名称: 鄂托克前旗第七幼儿园室内装修、景观、外网施工等项目<br>发包人名称: 鄂尔多斯市正腾建设投资集团有限公司<br>合同金额: 11816143.52元<br>合同签订日期: 2023年05月04日                                      |
| 投标人获奖                              | //                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 投标人信用                              | 1、投标人不存在下列情形之一:<br>①正处于被责令停业, 投标资格被暂停或取消;<br>②近三年(2022年至今)内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。<br>2、在“信用中国”网站 ( <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ) 或“中国执行信息公                                                                   |

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      | <p>开网 (<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>) " 中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>3、在 "国家企业信用信息公示系统" (<a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a>) 中未被列入严重违法失信企业名单。</p>                                                                                                                                                   |
| 投标人惩罚                | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 其他项目管理人员             | <p>(1) 施工员: 刘明辉; 证书编号: 0152210100020000025;</p> <p>(2) 质量员: 郑晓明; 证书编号: 0152210600020000031;</p> <p>(3) 安全员: 郝海珍; 安考证证书编号: 蒙建安 C2(2025)0012604;</p> <p>(4) 资料员: 哈斯稍宁; 证书编号: 0152311400017000125;</p> <p>(5) 材料员: 朱丽虹; 证书编号: 0152411100019000053;</p> <p>(6) 造价员: 杨晓燕; 资格或职称: 证书编号: 蒙 130A00821; 专业: 建筑工程;</p>                                                                |
| 其他公示内容               | <p>(1) 质量管理体系认证有效期至 2027.10.29</p> <p>(2) 职业健康安全管理体系认证有效期至 2027.10.29</p> <p>(3) 环境管理体系认证有效期至 2027.10.29</p> <p>(4) 企业信用 AAA 等级证书有效期至 2027.10.29</p> <p>(5) 重合同守信用 AAA 证书有效期至 2027.10.29</p>                                                                                                                                                                                |
| 第二中标候选人              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 投标人名称                | 内蒙古联友建设工程集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 投标报价                 | 60087075.33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 工期 (交货期)             | 360 日历天                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 工程质量                 | 符合国家质量验收标准的合格工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 响应招标文件要求的资格条件        | 建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级资质                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 项目负责人姓名 (或项目经理、项目总监) | 安慧                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 项目负责人资格 (或项目经理、项目总监) | 建筑工程二级建造师; 执业证 (证书编号 NMG2205098) 注册证 (证书编号: NMG2516832) 安考证 (证书编号: 蒙建安 B(2023)0020030);                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 项目负责人业绩 (或项目经理、项目总监) | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 项目负责人获奖 (或项目经理、项目总监) | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 技术负责人姓名 (或项目总工)      | 张利彪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 技术负责人资格 (或项目总工)      | 建设工程高级工程师 (证书编号: 20182000980)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 技术负责人业绩 (或项目总工)      | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 技术负责人获奖 (或项目总工)      | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 投标人业绩                | <p>业绩 1</p> <p>项目名称: 乌拉盖管理区平安体能训练馆建设项目</p> <p>发包人名称: 锡盟乌拉盖管理区公安局</p> <p>合同金额: 19654773.00 元</p> <p>合同签订日期: 2023 年 4 月 19 日</p> <p>业绩 2</p> <p>项目名称: 内蒙古锡林郭勒盟西乌珠穆沁旗巴彦乌拉养老园区建设项目一期一标段</p> <p>发包人名称: 西乌珠穆沁旗民政事业发展中心</p> <p>合同金额: 35019673.00 元</p> <p>合同签订日期: 2023 年 5 月 28 日</p> <p>业绩 3</p> <p>项目名称: 托克托县医院后勤保障综合楼项目施工标段</p> <p>发包人名称: 托克托县医院</p> <p>合同金额: 34098404.00 元</p> |



|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      | 合同签订日期: 2023 年 10 月 30 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 投标人获奖                | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 投标人信用                | 1、投标人不存在下列情形之一:<br>①正处于被责令停业, 投标资格被暂停或取消;<br>②近三年 (2022 年至今) 内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。<br>2、在“信用中国”网站 ( <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ) 或“中国执行信息公开网” ( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ) “中未被列入失信被执行人名单。<br>3、在“国家企业信用信息公示系统” ( <a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a> ) 中未被列入严重违法失信企业名单。 |
| 投标人惩罚                | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 其他项目管理人员             | (1) 施工员: 李树平; 证书编号: 0152210100002000320;<br>(2) 质量员: 王纬; 证书编号: 0152210600002000025;<br>(3) 安全员: 王阔; 安考证证书编号: 蒙建安 C3(2024)0011429;<br>(4) 资料员: 马单戎; 证书编号: 0152211400002000019;<br>(5) 材料员: 张莉; 证书编号: 0152211100002000245;<br>(6) 预算员: 李雪风; 资格或职称: 二级造价师 (证书编号: 208715187191501495);<br>专业: 土木建筑工程;                                                                                                              |
| 其他公示内容               | (1) 质量管理体系认证有效期至 2027.12.3<br>(2) 职业健康安全管理体系认证有效期至 2027.12.3<br>(3) 环境管理体系认证有效期至 2027.12.3<br>(4) 企业信用 AAA 等级证书有效期至 2026.5.20<br>(5) 重合同守信用 AAA 证书有效期至 2028.12.11                                                                                                                                                                                                                                              |
| 第三中标候选人              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 投标人名称                | 内蒙古建设集团股份有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 投标报价                 | 59620408.76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 工期 (交货期)             | 360 日历天                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 工程质量                 | 符合国家质量验收标准的合格工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 响应招标文件要求的资格条件条件      | 建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包特级资质                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 项目负责人姓名 (或项目经理、项目总监) | 那仁满达                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 项目负责人资格 (或项目经理、项目总监) | 建筑工程二级建造师; 执业证 (证书编号: NMG1901950) 注册证 (证书编号: 蒙 215192001936) 安考证 (证书编号: 蒙建安 B(2020)0263275) ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 项目负责人业绩 (或项目经理、项目总监) | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 项目负责人获奖 (或项目经理、项目总监) | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 技术负责人姓名 (或项目总工)      | 张新欣                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 技术负责人资格 (或项目总工)      | 建设工程中级工程师 (证书编号: 20203010265)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 技术负责人业绩 (或项目总工)      | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 技术负责人获奖 (或项目总工)      | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 投标人业绩                | 业绩 1<br>项目名称: 创维如意地块项目二标段(5#~10#楼、16#~20#楼 S1#楼、S3~S5#楼、地下室等配套)房屋建筑安装总承包工程<br>发包人名称: 呼和浩特市创维建设发展有限公司<br>合同金额: 418000000.00 元<br>合同签订日期: 2024 年 3 月 15 日<br>业绩 2                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 项目名称：乌兰察布市锦泰榕城小区 9#-13#楼标段<br>发包人名称：乌兰察布万嘉房地产开发有限公司<br>合同金额：226970862.50 元<br>合同签订日期：2022 年 04 月 10 日<br>业绩 3<br>项目名称：锦泰榕城-锦绣前程住宅小区建设项目<br>发包人名称：乌兰察布万嘉房地产开发有限公司<br>合同金额：152048084.00 元<br>合同签订日期：2025 年 02 月 26 日                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 投标人获奖                                                                                                                                                                                                                                                                   | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 投标人信用                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1、投标人不存在下列情形之一：<br>①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；<br>②近三年（2022 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。<br>2、在“信用中国”网站（ <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ）或“中国执行信息公开网”（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）中未被列入失信被执行人名单。<br>3、在“国家企业信用信息公示系统”（ <a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a> ）中未被列入严重违法失信企业名单。 |
| 投标人惩罚                                                                                                                                                                                                                                                                   | //                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 其他项目管理人员                                                                                                                                                                                                                                                                | (1) 施工员：崔俊峰；证书编号：0151610191516000597；<br>(2) 质量员：白丽；证书编号：0151710691517003857；<br>(3) 安全员：史健；安考证证书编号：蒙建安 C1(2025)0012715；<br>(4) 资料员：王莉；证书编号：0151711491517001912；<br>(5) 材料员：赵文娟；证书编号：0152211100007000056；<br>(6) 预算员：郭俊霞；证书编号：0152220212001001433；                                                                                                                                                   |
| 其他公示内容                                                                                                                                                                                                                                                                  | (1) 质量管理体系认证有效期至 2027.8.18<br>(2) 职业健康安全管理体系认证有效期至 2027.8.18<br>(3) 环境管理体系认证有效期至 2027.8.18<br>(4) 企业信用 AAA 等级证书有效期至 2027.10.15<br>(5) 重合同守信用 AAA 证书有效期至 2028.11.30                                                                                                                                                                                                                                   |
| 否决投标情况                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 序号                                                                                                                                                                                                                                                                      | 投标人名称<br>被否决投标原因<br>否决投标依据                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                       | 内蒙古江原建设工程有限公司<br>审计报告未加盖企业公章<br>不满足招标文件第三章评标办法 2.1.3 资格评审标准财务要求                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 异议与投诉                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：井先生，联系电话：0477-7629344。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向行业主管部门（鄂托克前旗住房和城乡建设局）提出投诉，联系人：张先生，联系电话：0477-7623441。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为，向鄂尔多斯市公共资源交易中心交易管理科提出投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话：0477-8398019。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 补充说明                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| //                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 招标人（章）：                                                                                                                                                                                                                                                                 | 招标代理机构（章）：                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |