

内蒙古自治区烟草公司锡林郭勒盟公司2026年全盟物业服务项目 公开招标公告

(招标编号：锡林郭勒计F2026014)

一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司锡林郭勒盟公司2026年全盟物业服务项目已由项目审批机关批准，项目资金来源为自筹资金467.00万元，招标人为内蒙古自治区烟草公司锡林郭勒盟公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况

项目名称：内蒙古自治区烟草公司锡林郭勒盟公司2026年全盟物业服务项目

项目编号：锡林郭勒计F2026014

最高限价：467.00万元。

采购标的：内蒙古自治区烟草公司锡林郭勒盟公司全盟物业服务，包括锡盟局（公司）机关本部、锡林浩特市烟草专卖局（营销部）、阿巴嘎旗烟草专卖局（营销部）、苏尼特左旗烟草专卖局（营销部）、苏尼特右旗烟草专卖局（营销部）、镶黄旗烟草专卖局（营销部）、太仆寺旗烟草专卖局（营销部）、多伦县烟草专卖局（营销部）、正蓝旗烟草专卖局（营销部）、东乌珠穆沁旗烟草专卖局（营销部）、西乌珠穆沁旗烟草专卖局（营销部）和乌拉盖管理区烟草专卖局（营销部）、正镶白旗烟草专卖局（营销部）。

服务期限：2026年6月1日至2027年5月31日。

三、投标人资格要求

1.具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加招标活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2.投标人有下列情况之一的，招标人有权拒绝投标人参与招投标活动。

①投标人在“信用中国”被列入“失信被执行人、经营异常名录、重大税收违法失信主体”的。

②在“国家企业信用信息公示系统”被列入“经营异常名录、严重违法失信名单”的。

③通过“中国裁判文书网”查询投标人及其法定代表人（负责人）或实际控制人参加招标活动前3年内存在行贿行为记录的；被列入烟草行业内部存在行贿行为投标人名单（行业行贿投标人名单和其他省市行贿投标人名单和全区烟草商业企业行贿投标人名单）且在禁入期内的投标人，其投标将不被接受，相应措施适用于名单内法定代表人、主要负责人和行贿人，禁入期内上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业，均不得参加此次招标项目。

3.投标人法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标，否则相关投标无效。

4.本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1.获取时间：从2026年04月17日08时30分到2026年04月23日17时30分（北京时间）。

2.获取方式：现场获取或通过电子邮件获取（本项目不提供纸质招标文件，只提供电子版招标文件）。现场获取地点：锡林浩特市凯宸佳苑小区S3-7号商铺。招标文件每套售价500元，售后不退。账户名称：内蒙古正采项目管理有限公司；开户银行：中国工商银行股份有限公司锡林浩特锡林东街支行；账号：0610 0529 0920 0060 034；行号：1022 0100 5299。邮件获取招标文件流程：将招标文件费通过投标人账户缴纳至代理公司招标文件费指定账户，之后把汇款凭证及投标人名称、投标人联系人姓名、联系电话一并发送至代理公司邮箱（47733383@qq.com），代理公司收到以上信息后，将以回复邮件的方式发送招标文件至投标人邮箱。投标人自获取招标文件之日起，应随时关注内蒙古招标投标公共服务平台、中国招标投标公共服务平台，及时查看招标人关于本项目发布的相关更正、澄清及通知，招标人不另行通知。如果未及时关注造成失误由投标人自行承担。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年05月07日09时00分（北京时间）

递交方式：锡林浩特市凯宸佳苑小区S3-7号商铺纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026年05月07日09时00分（北京时间）

开标地点：锡林浩特市凯宸佳苑小区S3-7号商铺

七、其他

公告发布媒介：

中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）；

内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn/>）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为内蒙古自治区烟草公司锡林郭勒盟公司。

九、联系方式

招标人：内蒙古自治区烟草公司锡林郭勒盟公司

地址：锡林郭勒盟锡林浩特市经济开发区锡林西大街宝昌路东

联系人：郭镇萱

电话：0479-8285087

电子邮件：15134910607@163.com

招标代理机构：内蒙古正采项目管理有限公司

地址：锡林浩特市凯宸佳苑小区S3-7号商铺

联系人：任博文

电话：13674898998

电子邮件：47733383@qq.com



招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 何敬 （签名）

招标人或其代理机构： _____ （盖章）

