

内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司保洁保安消防控制室值班业务招标公告

招标项目编号（0773-2640GNNMFWGK0887）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

一、招标条件

本内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司保洁保安消防控制室值班业务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:见招标公告，招标人为内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：见招标公告；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司保洁保安消防控制室值班业务

三、投标人资格要求：

【1】内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司保洁保安消防控制室值班业务的投标人资格能力要求：

见招标公告；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-04-20 09:00:00到2026-04-24 17:00:00。

获取方式：见招标公告。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-12 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，见招标公告。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-12 09:30:00。

开标地点：见招标公告。

七、其他

见招标公告；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人：内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗东街19号

联系人：包宁

电话：0471-2224158

邮件：/

招标代理机构：中金招标有限责任公司

地址：呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦14层1411

联系人：王帅

电话：13514818821

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)： 王帅 (签名)

招标人或其代理机构： 中金招标有限责任公司 (盖章)



第一章 招标公告

一、招标条件

本招标项目招标人为内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司，招标项目资金来自自筹资金，招标项目已具备招标条件，现委托中金招标有限责任公司对该项目进行国内公开招标，欢迎国内合格的投标人前来投标。

二、招标采购内容

1、招标内容及预算：内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司保洁保安消防控制室值班业务。

2、预算：1250265.51元/年，3750796.53元/3年。

3、服务期：2026年6月1日至2029年5月31日

4、服务地点：内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司

三、投标人资格

1、投标人须为在中华人民共和国境内依法注册、具有独立法人资格的物业服务企业，持有有效营业执照。

2、投标人具有独立承担民事责任的能力、健全的财务会计制度、良好的商业信誉和健全的管理制度。

3、投标人具有履行合同所必需的人员、设备、专业技术能力和服务保障能力。

4、投标人近三年内，在经营活动中无严重违法违规记录、无重大物业服务责任事故、无重大消防安全责任事故。

5、投标人未被列入“中国执行信息公开网”、“信用中国”网站失信被执行人、重大税收违法失信主体名单，也未被列入“中国政府采购网”严重违法失信行为记录名单。。

6、投标人具有办公楼类物业服务业绩。

7、拟派驻本项目的消防控制室值班人员，须持有建（构）筑消防员或消防设施操作员中级（四级）证书。

8、投标人承诺所有服务人员均依法签订劳动合同、依法缴纳社会保险。

9、投标人提供无行贿犯罪查询记录，查询网址：裁判文书网进行（<http://wenshu.court.gov.cn/>）。

10、本项目不接受联合体投标，不允许分包、转包。

四、招标文件的获取

1、凡有意参加投标者，请于2026年4月20日至2026年4月24日，每个工作日上午09:00时至12:00时，下午14:30时至17:00时，将以下材料加盖公章后扫描发送至邮箱：w13514818821@163.com，请以“公司名称（全称）+项目名称+招标编号”为邮件主题并在



邮件中留有联系人及联系方式。如资料不全或不合格，将不能获取招标文件。

- (1) 法人代表授权委托书及法人、被授权人的身份证复印件；
- (2) 营业执照；

2、招标文件售价 **100元/套**，售后不退。投标人在收到上述资料审核合格通知后将标书款电汇至中金招标有限责任公司账户，并将汇款底单扫描件发至邮箱 **w13514818821@163.com**。（注：标书款必须对公账户汇出，不接收个人汇款）

户 名：中金招标有限责任公司内蒙古分公司

开户行：中国农业银行股份有限公司呼和浩特锡林支行

账 号：05550001040008247

银行行号:103191055001

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间：2026年5月12日09时30分

2、投标文件递交的地点：呼和浩特市昭乌达路内蒙古大学本部院内235号桃李湖迎宾馆四楼会议室

3、逾期送达的投标文件，招标人将予以拒收，不接受邮寄方式提交投标文件。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在“内蒙古招标投标公共服务平台”和“国铁采购平台”发布。

七、联系方式

招标代理机构：中金招标有限责任公司

办公地址：北京市海淀区西三环北路21号久凌大厦15层

呼和浩特办公地址：呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦14层1411

联系人：王帅

联系电话：13514818821

电子邮箱：w13514818821@163.com

招标人：内蒙古集通铁路（集团）有限责任公司

地址：呼和浩特市新城区成吉思汗东大街19号

联系人：包宁

联系电话：0471-2224158

