

内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司松山区卷烟营销部新进大学生周转住房租赁项目单一来源采购事前公示

招标项目编号（赤峰计F2025079）

项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,松山区

一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司松山区卷烟营销部新进大学生周转住房租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:1.98万元，招标人为内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：在松山区租赁建筑面积90m²（含）以下住宅楼房一套，一层和顶层除外，步梯楼限于五层及以下，房屋格局为三室一厅或两室两厅均可，要求有适当装修，水电暖系统安全正常，厨房和卫生间设备设施齐全（须有热水器、淋浴器、洗衣机、冰箱），卧室和客厅家具家电齐全（每个卧室应配置床及床垫、衣柜，客厅应配置有线电视、沙发），有停车位，价格合理。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司松山区卷烟营销部新进大学生周转住房租赁项目

三、投标人资格要求：

【1】内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司松山区卷烟营销部新进大学生周转住房租赁项目的投标人资格能力要求：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-18 00:00:00到2025-09-24 23:59:59。

获取方式：/。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-25 09:00:00。

递交方式：其他方式，/。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-25 09:00:00。

开标地点：/。



七、其他

一、采用单一来源采购方式的原因及说明：通过调研排查，符合条件的可租房源目前仅有一处。故拟采用单一来源方式实施。《内蒙古自治区烟草专卖局中国烟草总公司内蒙古自治区公司关于印发全区烟草系统采购实施办法（试行）的通知》中全区烟草系统采购实施办法（试行）第三十八条第（一）款只能从唯一供应商处采购的，可以采用单一来源方式采购。二、拟定供应商信息名称：石永涛、冯婧地址：松山区银河路西、松四路东、丽水河畔二期8号楼2-302。三、联系方式受理部门：赤峰市烟草专卖局（公司）规范管理办公室联系地址：内蒙古自治区赤峰市红山区钢铁街3号联系电话：0476-8348064；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为赤峰市烟草专卖局（公司）规范管理办公室。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司

地址：内蒙古自治区松山区烟草专卖局

联系人：冯树芳

电话：16604760613

邮件：cfyc@163.com

招标代理机构：亿诚建设项目管理有限公司

地址：陕西省西安市高新区丈八五路高科尚都ONE尚城A座10F

联系人：许伟

电话：18747986449

邮件：472841844@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：许伟（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）