

# 中国建设银行赤峰分行本部职工食堂用房续租项目供应商征集公告

## 招标项目编号 (/)

项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,市辖区

### 一、招标条件

本中国建设银行赤峰分行本部职工食堂用房续租项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:/，招标人为中国建设银行股份有限公司赤峰分行。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

### 二、项目概况和范围

规模：详见征集公告附件。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

中国建设银行赤峰分行本部职工食堂用房续租项目

### 三、投标人资格要求：

【1】中国建设银行赤峰分行本部职工食堂用房续租项目的投标人资格能力要求：

详见征集公告附件。；

本项目是否允许联合体投标：否。

### 四、招标文件获取

获取时间：从2025-10-30 08:30:00到2025-11-05 23:59:00。

获取方式：详见征集公告附件。

### 五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-05 23:59:00。

递交方式：电子文件上传递交，详见征集公告附件。

### 六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-05 23:59:00。

开标地点：详见征集公告附件。

### 七、其他

详见征集公告附件。；



公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为中国建设银行股份有限公司赤峰分行。

## 九、联系人

招标人：中国建设银行股份有限公司赤峰分行

地址：内蒙古自治区赤峰市红山区昭乌达路中段

联系人：刘先生

电话：0476-8337072

邮件：[nm\\_cf\\_cwkjb.nm@ccb.com](mailto:nm_cf_cwkjb.nm@ccb.com)

招标代理机构：中化商务有限公司

地址：/

联系人：/

电话：/

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



# 中国建设银行赤峰分行本部职工食堂用房续租项目供应商征集公告

根据业务发展需要，建设银行现公开征赤峰分行本部职工食堂用房续租项目候选供应商，有关事宜公告如下：

## 一、采购需求

采购需求见附件。

## 二、征集时间

本次供应商征集自即日起至 2025 年 11 月 5 日 23: 59 止。

## 三、报名资格要求

(一) 遵守国家有关法律、法规，具有良好的商业信誉和足够的经济实力。

(二) 当前未处于限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等重大行政处罚期内，不存在涉诉事由与建设银行采购项目密切相关或作为被告涉及重大侵权的未决诉讼。

(三) 当前未被“信用中国”网站列入重大税收违法案件当事人名单；未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单；未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单；未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入严重违法失信企业名单；未被纳入尚未移除的工商企业经营异常名录。

(四) 法定代表人（负责人）为同一人或存在控股、管理关系的不同投标人、相互之间存在关联关系的投标人，不得同时参加本项目。投标人之间存在下列关系之一时被认为存在关联关系：

1. 法定代表人（负责人）为同一人。
2. 一方以直接或间接方式持有另一方股份达到 25% 以上。
3. 双方共同具有一名（含）以上的高管人员。

(五) 在法律和财务上独立、合法运作并独立于建设银行（和招标代理公司），与建设银行不存在利益冲突，不存在损害建设银行合法利益和声誉的情形，不存在针对建设银行的重大诚信问题。

(六) 未处于建设银行供应商禁用或退出期内。

(七) 须承诺如果在本项目采购过程中出现下列情形，行方有权取消其参与采购或中标资格，具体情形包括但不限于：

1. 法定代表人在生产经营活动中受到刑事处罚；
2. 出现重大并购或重组，影响正常生产经营；
3. 出现其他重大风险事项，影响正常采购合作。

(八) 履约过程中，如果需要使用关联企业（关联企业是指与投标人有下列关系之一：母子公司、同属同一集团公司控股的）的相关资源，则投标人应取得关联企业的授权，以确保采购涉及到关联企业的关联交易合法、合规。



(九) 投标人提供的服务或服务成果不存在任何侵犯第三方知识产权的情形。如果第三方声称投标人向建设银行提供的服务或服务成果侵犯其知识产权, 并已就此对建设银行或投标人提起(包括威胁提起或很可能提起) 法律诉讼程序或知识产权行政执法程序(简称侵权诉讼), 则投标人自知悉上述事项起将立即书面通知建设银行, 建设银行有权采取相应措施, 投标人将依法承担全部责任。

(十) 投标人法定代表人、控股股东或实际控制人应与中国建设银行各级行领导及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。

(十一) 房屋产权清晰、无抵押。

(十二) 本项目不接受联合体采购, 不允许转包、分包。

四、报名所需材料(重点提示: 如龙集采系统中的企业信息未更新, 可能影响投标资格, 请确保所上传材料的清晰可辨认。)

(一) 基本资料请按龙集采平台注册要求上传至龙集采平台基础信息对应位置, 包括但不限于基本信息、联系信息、资质信息、案例信息、财务信息等, 需注意:

1. 基本信息: 营业执照、法人代表身份证、授权书、公司章程等需原件扫描件。

2. 联系信息: 联系人必须为“基本信息”授权书中法人指定的被授权人。

3. 资质信息: 包括但不限于行业资质、体系认证、本项目要求相关资质等, 且须在有效期内。

4. 案例信息: 提供第三部分报名资格要求中要求的案例(合同), 包括但不限于合同首页、服务内容页、盖章页。(仅上传中标通知书被认为无效, 框架协议应附证明实际金额的发票或其他佐证材料)(案例信息上传至龙集采网站-企业信息-案例维护)。

5. 财务信息: 近三年财务报告(确保输入的数据准确、内容完整、清晰可辨认, 至少包含审计期间、审计意见、三大表, 上传至龙集采网站-企业信息-财务信息)。

(二) 报名材料处上传:

1. 承诺与声明、参与意向反馈函: 按照附件 1、2 (见附件, 或见第五部分第 2 条, 在“龙集采”网址同名征集公告附件获取) 模板填写盖章后上传。

2. 营业场所图文介绍(至少包含外部带企业标识、内部办公环境、经营场所环境的实景照片)。

3. 近一年社会保险缴纳记录(需体现缴纳人数, 原则上为社保局网站下载版本)。

4. 案例信息: 按照“三. 报名资格要求”中对案例的要求, 在“龙集采”基本信息中的“案例信息”栏目上传(“龙集采”-信息维护-“案例信息”处上传, 确保近一年案例(合同)需按合同签署日对日计算, 否则无效。报名材料中无需重复上传案例(合同))。

5. “信用中国”网站重大税收违法失信主体、“中国执行信息公开网”失信被执行人名单、“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为信息记录名单、“国家企业信用信息公示系统”严重违法失信名单(黑名单)的查询截图。(该项需与其他报名材料区分, 单独将网站查询结果打包或压缩上传至报名资料, 否则将视为报名无效)

五、报名步骤

1. 供应商须首先在龙集采平台上(谷歌浏览器, 登陆 [ibuy.ccb.com](http://ibuy.ccb.com))注册成为会员。注册时



请务必对最新企业财报、案例、资质信息、纳税人类型、国别、企业性质、组织类型等信息进行维护。

注意：龙集采系统操作问题可查看网站“供应商指南”，或拨打全国统一咨询热线为400-918-1908。平台对供应商注册审核时间为周一至周五9:00—18:00的三个工作日内审核，有报名意向的供应商请自行安排好注册时间。

2.通过该网站首页（未登录即可），向下拖动找到“供应商征集”栏目，点击“更多”后，输入项目名称同名或近似关键字查询到对应项目，下载查看对应项目附件中的采购需求等内容。

3.注册审核通过后，您将会收到系统通知，请点击本公告下方“征集报名”进行报名，根据系统提示上传报名材料（注册会员成功不等于报名成功，请留意）。

4.已注册供应商可直接点击下方“征集报名”按钮登录进行报名，同时做好企业信息维护：包括企业财报、案例、资质信息、纳税人类型、国别、企业性质、组织类型等信息维护。供应商应在注册信息页上传与我行本次采购项目相关的以往案例；财务数据应更新到最新审计报表；本项目需求的相关资质应上传。如系统中的企业信息未更新，可能影响投标资格，请知悉。

重点提示：所有材料仅需提供电子版，无论报名是否通过，材料恕不退还；如系统中的企业信息未更新，可能影响投标资格，请知悉。

## 六、注意事项

1.能够完全满足建设银行采购需求、有合作意向的供应商均可报名。报名参与采购等同于：贵公司已经认真研究，确认符合需求并自愿参与。如后续收到建设银行邀请函，贵公司承诺按要求参加采购流程，直至采购工作结束。如贵公司无正当理由退出流程，干扰秩序，建设银行有权对贵公司采取禁用处理，贵公司将无法参与建设银行所有采购活动。

2.报名参与不等同于获得候选资格，是否获得候选资格以建设银行最终通知为准。

3.本次公开征集不收取供应商的任何费用。

4.供应商须对报名信息 and 资料的真实性负责。如提供虚假材料，将取消报名资格并列入建设银行供应商黑名单。

5.对于上述事项存在疑问的，请及时与建设银行联系。

6.建设银行授权的供应商征集公告发布媒体仅为龙集采（ibuy.ccb.com）、（当地主流招投标网站或招标代理机构渠道），对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，均与建设银行无关，建设银行不予承担责任。

## 七、中国建设银行采购合作供应商禁止性规定

供应商须确保遵守：

1.严禁与建设银行采购从业人员或其亲属发生不正当资金往来。

2.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属赠送礼品、礼金、消费卡（券）和有价证券、股权、其他金融产品等财物，或以留存、试用样品为名，变相提供其他好处。

3.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属提供宴请、住宿、度假、旅游、文体娱乐等服务。

4.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属出借钱款、房屋、车辆等，或出售明显低于市场价格的商品。

5.严禁为建设银行采购从业人员或其亲属报销或支付（代垫）应由个人承担的费用，包括

但不限于住宅装修、婚丧嫁娶、商品购买等。

6.严禁为建设银行采购从业人员或亲属上学、就业、经商、出国等提供帮助。

7.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属违规提供兼职取酬、有偿中介服务的岗位，或违规提供股份、期权和内幕消息。

8.严禁在采购环节（包括调查、检查、调研、投诉质疑等）中使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标或提供虚假的资质证书、财务报表、合同案例、发票、项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明等材料。

9.严禁泄露采购过程中知悉的建设银行及其客户、有关单位和个人尚未公开的信息。

10.严禁围标串标建设银行采购项目；严禁采取诋毁竞争对手、散布虚假消息、捏造不实信息等手段排挤其他供应商或扰乱采购秩序。

11.严禁提供合同约定外的商品、虚假供货、违规换货等。

12.严禁与建设银行员工串通操纵采购，谋取不正当利益。

## 八、常见问题

1.我司已报名，什么时候能收到邀请函？

报名不代表成为候选供应商。本项目非招标项目。待报名结束后，我行将启动行内审核及审批流程择优选取。如通过后在系统内向确定候选供应商发放邀请函，对未入选的不再另行通知。

2.我司已报名，不知道有没有成功？

在龙集采平台可查看，登录后选择“采购业务”菜单即可查看是否已完成报名。

## 九、联系方式

采购部门联系人：刘先生

联系电话：0476-8337072

电子邮件：nm\_cf\_cwkjb.nm@ccb.com

需求部门联系人：卢先生

联系电话：0476-8347513

电子邮件：nm\_cf\_bgs.nm@ccb.com

中国建设银行赤峰分行

2025年10月30日