

煤炭信息大厦消防设备更换及维修改造工程竞争性磋商公告

招标项目编号 (SNCG-2025-051)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,东胜区

一、招标条件

本煤炭信息大厦消防设备更换及维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:101.1268万元,招标人为东胜区万融煤炭信息大厦业主委员会。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 煤炭信息大厦消防设备更换及维修改造工程 (详见磋商文件);

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

煤炭信息大厦消防设备更换及维修改造工程

三、投标人资格要求:

【1】煤炭信息大厦消防设备更换及维修改造工程的投标人资格能力要求:

1、供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件; 2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包贰级(含)以上资质,如投标人已申办 2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【消防设施工程专业承包】乙级以上(含乙级)资质,且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。 3、项目负责人要求: (1) 须具备[机电工程专业二级]及以上建造师资格,项目负责人必须在投标单位注册,同时具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师注册证、执业资格证、B类安全生产考核合格证为准,投标文件中须附扫描件)且未担任其他在建工程的项目经理(提供承诺书,承诺书格式自拟,承诺书须附在投标文件中)。 (2) 必须在本单位工作,年龄不得超过60周岁,以供应商所属社保机构出具的投标截止日前六个月任意一个月(新入职人员要求提供入职至投标截止日前任意一个月)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-29 11:55:00到2025-09-05 17:30:00。

获取方式: 线下到万融煤炭信息大厦2201获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-09-09 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,详见磋商文件。

六、开标时间及地点



开标时间：2025-09-09 09:30:00。

开标地点：详见磋商文件。

七、其他

内蒙古硕能项目管理有限公司受东胜区万融煤炭信息大厦业主委员会委托，采用竞争性磋商方式组织采购煤炭信息大厦消防设备更换及维修改造工程。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。一.项目概述1.名称与编号项目名称：煤炭信息大厦消防设备更换及维修改造工程编号：SNCG-2025-0512.内容及分包情况（技术规格、参数及要求）标段服务名称数量采购需求预算金额（元）1煤炭信息大厦消防设备更换及维修改造工程1详见磋商文件1011268.00元3.项目概况：详见磋商文件二.供应商的资格要求1、供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包贰级（含）以上资质，如投标人已申办2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【消防设施工程专业承包】乙级以上(含乙级)资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。3、项目负责人要求：（1）须具备[机电工程专业二级]及以上建造师资格，项目负责人必须在投标单位注册，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书（以建造师注册证、执业资格证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附扫描件）且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书，承诺书格式自拟，承诺书须附在投标文件中）。

（2）必须在本单位工作，年龄不得超过60周岁，以供应商所属社保机构出具的投标截止日前六个月任意一个月（新入职人员要求提供入职至投标截止日前任意一个月）的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。三.获取磋商文件的时间、地点、方式1.符合上述条件的供应商可于2025年08月29日08:30分-2025年09月05日17点30分（节假日休息）到内蒙古硕能项目管理有限公司获取磋商文件。2.报名方式及报名时间。2.1报名方式：现场报名2.2报名时间：2025年08月29日08:30分-2025年09月05日17点30分（节假日休息）。3、领取招标文件时所需要提供的资料：（1）载有统一社会信用代码证的营业执照副本及资质证书原件及复印件一份；

（2）企业开户许可证原件及复印件一份；（3）项目负责人注册证书、B类安全生产考核合格证原件及复印件一份；（4）委托本人身份证原件及复印件两份；法定代表人的身份证明复印件两份；★注：以上所有资料的复印件必须逐页加盖单位公章予以确认并装订成册。四.采购文件售价本项目文件的售价为500元人民币，售后不退。五.递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点递交投标（响应）文件截止时间：2025年09月09日上午09时30分前投标地点：详见磋商文件开标时间：2025年09月09日上午09时30分开标地点：详见磋商文件六、公告发布媒介本次招标公告在内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）（<http://zbgg.nmgztb.com.cn>）上发布。因轻信其他组织、个人或媒体提供的信息而造成损失的，招标人、采购代理机构概不负责。；

公告发布媒介：本次招标公告在内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）（<http://zbgg.nmgztb.com.cn>）上发布。；

八、监督部门

本项目监督部门为东胜区万融煤炭信息大厦业主委员会。

九、联系人

招标人：东胜区万融煤炭信息大厦业主委员会

地址：鄂尔多斯市东胜区

联系人：温利忠

电话：15149491949

邮件：2936953081@qq.com



招标代理机构:内蒙古硕能项目管理有限公司

地址: 鄂尔多斯市东胜区

联系人: 屈慧

电话: 15049880925

邮件: 939650935@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人):

招标人或其代理机构: (盖章)

