

呼和浩特市回民区养老服务中心改造提升建设项目工程设计竞争性磋商公告

招标项目编号 (NMGTH-2025-16)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,回民区

一、招标条件

本呼和浩特市回民区养老服务中心改造提升建设项目工程设计已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:27万元,招标人为呼和浩特市回民区民政局。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 呼和浩特市回民区养老服务中心改造提升建设项目工程设计;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

呼和浩特市回民区养老服务中心改造提升建设项目工程设计

三、投标人资格要求:

【1】呼和浩特市回民区养老服务中心改造提升建设项目工程设计的投标人资格能力要求:

1、供应商应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (6) 法律、行政法规规定的其他条件。2、到提交响应文件的截止时间,供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单;未被列入中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单。3、供应商须具备建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级资质】或【工程设计建筑行业乙级资质】(含)以上资质或【工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级资质】(含)以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。4、项目负责人要求:拟派设计负责人需具备二级注册建筑师资格(含)以上且具备建筑工程相关专业中级(含)以上技术职称且必须在本单位注册。5、本次招标不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-12-04 09:00:00到2025-12-10 17:00:00。

获取方式: 邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-12-15 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区南二环路玉泉大厦1101。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-15 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区南二环路玉泉大厦1101。

七、其他

一、项目基本情况

项目编号：NMGTH-2025-16

项目名称：呼和浩特市回民区养老服务中心改造提升建设项目工程设计

采购方式：竞争性磋商

预算金额：270000.00元（人民币）

技术规格、参数及要求：详见竞争性磋商文件

合同履行期限：具体内容详见招标文件。

二、供应商资格要求

1、供应商应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；未被列入中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单。

3、供应商须具备建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级资质】或【工程设计建筑行业乙级资质】（含）以上资质或【工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级资质】（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

4、项目负责人要求：拟派设计负责人需具备二级注册建筑师资格(含)以上且具备建筑工程相关专业中级(含)以上技术职称且必须在本单位注册。

5、本次招标不接受联合体投标。

三、竞争性磋商文件的获取

1、时间：2025年12月04日至2025年12月10日(北京时间)（法定公休日、法定节假日除外），每个工作日上午9:00—12:00，下午14:00—17:00，逾期不予受理。

2、获取方式：邮箱获取，供应商须将第3条要求的资料加盖公章后扫描成一个PDF，发送至邮箱357189230@qq.com，邮件标题为：项目编号+单位名称+联系人+联系电话，通过审核后采购代理机构将竞争性磋商文件发送到指定邮箱。经初审合格后，方可获取竞争性磋商文件，资料提供不全或逾期送达的将被拒绝。

3、获取文件需提供以下资料：

- (1) 营业执照；(2) 供应商资格要求的全部内容；(3) 授权委托书（须附法定代表人、委托代理人身份证）；
(4) 投标信息登记表（见附件）。

四、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

- 1、递交投标（响应）文件截止时间（开标时间）：2025年12月15日09:30(北京时间)
2、投标地点（开标地点）：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区南二环路玉泉大厦1101。

五、发布媒体

- 1、内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）：<http://www.nmgztb.com.cn>2、中国招标投标公共服务平台：<http://www.cebpubservice.com>；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市回民区民政局。

九、联系人

招标人：呼和浩特市回民区民政局

地址：呼和浩特回民区政府后楼

联系人：马李鑫

电话：15847102958

邮件：393384673@163.com

招标代理机构：内蒙古腾海项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区南二环路玉泉大厦1112

联系人：顾涛

电话：15034791186

邮件：357189230@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）

招标人或其代理机构：_____（盖章）

顾涛（签名）

