

通辽某部工程改造项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (2026-VGBDMC-G3001)

项目所在地：内蒙古自治区,通辽市,市辖区

一、招标条件

本通辽某部工程改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**国有资金:12.156132万元**，招标人为**通辽某部**。本项目已具备招标条件，招标方式为**其他**。

二、项目概况和范围

规模：**通辽某部工程改造项目**；

范围：本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的：

通辽某部工程改造项目

三、投标人资格要求：

【1】通辽某部工程改造项目的投标人资格能力要求：

1.供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，即：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2.国有企业、事业单位、军队单位、成立三年以上的非外资(含港澳台)独资企业或非外资控股企业。3.供应商在军队供应商暂停名单、军队采购失信名单禁入处罚期内，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）网站查询被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信企业名单的供应商，不能参加本项目的采购活动〔如出现上述情形投标报名将被拒绝，查询日期须在本项目投标进行期间〕。4.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参与的投标。生产型企业的生产场经营地址或者注册记地址为同一地址的，非国有销售型企业的股东和管理人员(法定代表人、董事、监事)之间存在近亲属、相互占股等关联的也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。5.落实政府采购政策需满足的资格要求：采购包整体专门面向中小企业采购，参与供应商提供的标的内容全部为符合政策要求的中小企业承建，供应商根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定提供中小企业声明函进行资格认定。6.特定资格条件：（1）供应商应具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质。如未申办以上资质，应具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；（2）供应商具有有效的安全生产许可证；（3）拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师证书(注册证书的注册单位名称必须与供应商名称致)，并具备有效期内的B类安全考核合格证，且未在其他在建工程项目中任职。7.本项目不接受联合体响应。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从**2026-05-28 08:30:00**到**2026-06-03 17:00:00**。

获取方式：**邮箱获取**。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-06-08 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古通辽市开发区阿古拉大街66号（新科区法院对面）保障处会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-06-08 09:00:00。

开标地点：内蒙古通辽市开发区阿古拉大街66号（新科区法院对面）保障处会议室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为通辽某部。

九、联系人

招标人：通辽某部

地址：内蒙古通辽市开发区

联系人：王先生

电话：15547586789

邮件：tlzhj_888@163.com

招标代理机构：中环建（北京）工程管理有限公司

地址：/

联系人：/

电话：/

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张万宝（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



竞争性磋商公告

中环建（北京）工程管理有限公司受通辽某部委托，采用竞争性磋商方式组织采购工程改造项目。欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、项目概述

1. 名称与编号

项目名称：通辽某部工程改造项目

项目编号：2026-VGBDMC-G3001

2. 内容及划分采购包情况

包号：1 包

采购标的：通辽某部工程改造项目

数量：1 项

采购需求：详见第三章采购内容及技术要求

预算金额（元）：121561.32

二、供应商资格要求

1. 供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，即：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 国有企业、事业单位、军队单位、成立三年以上的非外资（含港澳台）独资企业或非外资控股企业。

3. 供应商在军队供应商暂停名单、军队采购失信名单禁入处罚期内，通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)网站查询被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法

法失信企业名单的供应商，不能参加本项目的采购活动（如出现上述情形投标报名将被拒绝，查询日期须在本项目投标进行期间）。

4. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参与的投标。生产型企业的生产场经营地址或者注册记地址为同一地址的，非国有销售型企业的股东和管理人员（法定代表人、董事、监事）之间存在近亲属、相互占股等关联的也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。

5. 落实政府采购政策需满足的资格要求：采购包整体专门面向中小企业采购，参与供应商提供的标的内容全部为符合政策要求的中小企业承建，供应商根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）的规定提供中小企业声明函进行资格认定。

6. 特定资格条件：

（1）供应商应具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质。如未申办以上资质，应具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；

（2）供应商具有有效的安全生产许可证；

（3）拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师证书（注册证书的注册单位名称必须与供应商名称致），并具备有效期内的B类安全考核合格证，且未在其他在建工程项目中任职。

7. 本项目不接受联合体响应。

三、获取竞争性磋商文件

1. 获取竞争性磋商文件的时间：2026年5月28日至2026年6月3日，每个工作日上午8:30—12:00时，下午2:30—5:00时。

2. 获取竞争性磋商文件时，供应商需要提供以下材料：

（1）营业执照或事业单位法人证书复印件加盖公章（军队单位不需要提供）；

（2）法定代表人资格证明书原件；

（3）参与供应商出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”原件（需附法定代表人及委托人身份证复印件）及授权委托人的身份证原件；

（4）非外资（含港澳台）独资企业或外资控股企业的书面声明（企业提供，事业单位、军队单位不需要提供）；

(5) 投标供应商主要股东或出资人信息;

(6) 未被列入“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单、军队供应商暂停名单, 未在军队采购失信名单禁入处罚期内, 未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人的承诺书;

(7) 开户许可证或银行打印的基本账户存款信息;

(8) 有效的企业资质证书、项目经理资质证书;

(9) 提供本单位《竞标申请表》1 份。(格式见附件 1)

将以上资料按要求填写并加盖公章后的扫描件制作成 1 个 PDF 文件, 发送至邮箱:tlzhj_888@163.com (邮件主题名称和扫描件名称格式: 公司名称+项目名称), 审核通过后通过邮箱发送竞争性磋商文件, 竞争性磋商文件售价 0 元。资料提供不全或迟到的(以资料送达邮箱的时间为准)竞标申请资料将被拒绝接收。

四、响应文件递交

1. 截止时间: 2026 年 6 月 8 日上午 9 时 00 分

2. 地点: 内蒙古通辽市开发区阿古拉大街 66 号(新科区法院对面)保障处会议室

五、开启

1. 时间: 2026 年 6 月 8 日上午 9 时 00 分

2. 地点: 内蒙古通辽市开发区阿古拉大街 66 号(新科区法院对面)保障处会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 公告发布媒体:

内蒙古招标投标公共服务平台: <http://zbgg.nmgztb.com.cn>

军队采购网 (<http://plap.mil.cn/>);

2. 响应文件递交方法: 递交响应文件截止时间前将纸质版响应文件递交至指定地点。

八、对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

采购单位名称: 通辽某部

地址：内蒙古通辽市开发区

联系人：王先生

联系电话：15547586789

