

2025年包头市土默特右旗海子乡六大玺村等3个村1.52万亩高标准农田建设项目（投融建运管一体化）招标公告

招标项目编号（K1502002025061901003001）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,土默特右旗

一、招标条件

本2025年包头市土默特右旗海子乡六大玺村等3个村1.52万亩高标准农田建设项目（投融建运管一体化）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:超长期特别国债资金及地方财政资金2400.00万元，招标人为土默特右旗农田建设服务中心。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：建设总规模15200亩，其中提升改造14920亩，新建280亩，工程内容包括田块整治工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护林与生态环境保护工程、金属结构设备（管道）及安装工程等；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

2025年包头市土默特右旗海子乡六大玺村等3个村1.52万亩高标准农田建设项目（投融建运管一体化）

三、投标人资格要求：

【1】2025年包头市土默特右旗海子乡六大玺村等3个村1.52万亩高标准农田建设项目（投融建运管一体化）的投标人资格能力要求：

- 1.本次招标要求投标人须具备以下资质：投标人须具有建设行政主管部门核发的有效期内的[水利水电工程施工总承包二级]（含）以上资质和有效的安全生产许可证。（证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件）
- 2.拟派本项目的项目经理：本单位注册的建造师，具备水利水电工程专业二级（含）以上注册证书及有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建项目建设工程的项目经理；
- 3.本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：
 - （1）签订联合体投标协议书，确定联合体各方的权利和义务，明确联合体各方的拟承担的工作、责任和报酬分配方式；
 - （2）联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝；
 - （3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
 - （4）以联合体方式参加投标的，联合体各方业绩均予认可，财务、信誉等其他要求需联合体各成员单位全部满足；投标时，应以联合体协议中确定的牵头方名义投标，以牵头方名义缴纳投标保证金，对联合体各方均具有约束力。
 - （5）联合体成员数量不超过2家。

(4) 依据内蒙古自治区农牧厅发布的《内蒙古自治区农牧厅关于加强高标准农田参建企业资质和人员管理的通知》(内农牧建发[2025] 545号) 文件, 联合体牵头人应为承担50%以上合同金额施工任务的联合体成员, 共同投标协议应与投标文件一并提交招标人。联合体中标的, 联合体各方共同与招标人签订合同, 就中标项目向招标人承担连带责任。

4.对投标人的其他要求:

- (1) 在信用中国网未被列入重大税收违法失信主体;
- (2) 在国家企业信用信息公示系统未被列入严重违法失信企业名单;
- (3) 在中国执行信息公开网未被列入失信被执行人名单;
- (4) 投标人及其法定代表人近三年无行贿犯罪行为(以中国裁判文书网查询结果为准)。

5.信用等级评为D级列入参建单位信用黑名单的投标人, 三年内不得参与内蒙古自治区内高标准农田项目招投标活动。;

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取

获取时间: 2025-10-31 到2025-11-05 。

获取方式: 请登录内蒙古自治区工程项目交易系统招标文件领取菜单领取招标文件下载电子招标文件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-11-28 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 投标人应在投标截止时间前通过上传至“内蒙古自治区工程项目交易系统”(https://219.148.175.179:9443/tpbidder)递交电子投标文件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-11-28 09:30:00。

开标地点: 包头市公共资源交易中心三楼不见面开标室。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<https://custominfo.cebpubservice.com/>)、内蒙古自治区公共资源交易网(<http://ggzyjy.nmg.gov.cn/>)、内蒙古自治区包头市公共资源交易网(<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/btsggzyjyw/index.html/>);

八、监督部门

本项目监督部门为土默特右旗农牧局。

九、联系人

招标人: 土默特右旗农田建设服务中心

地址：包头市土默特右旗

联系人：王斌

电话：0472-8882908

招标代理机构:正源信通项目管理有限公司

地址：包头市青山区万达广场写字楼A座1601

联系人：李娟娟

电话：0472-5199098-804

邮件：nmgzyxt@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)

2025 年包头市土默特右旗海子乡六大玺村等 3 个村 1.52 万亩高标准农田建设项目（投融建运管一体化）

招标公告

一、招标条件

2025 年包头市土默特右旗海子乡六大玺村等 3 个村 1.52 万亩高标准农田建设项目（投融建运管一体化），招标编号：K1502002025061901003001，已经由招投标监督管理相关部门备案。招标人为土默特右旗农田建设服务中心，招标项目已经由包头市农牧局部门批复、核准、备案，批准文号为包农发〔2025〕58 号，招标项目所需资金来源为超长期特别国债资金及地方财政资金。招标项目已具备招标条件，现通过资格后审的方式选择合格的投标申请人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：包头市土默特右旗海子乡六大玺村、德胜村、廿四顷地村。

2. 批准文号：包农发〔2025〕58 号

3. 工程规模：建设总规模 15200 亩，其中提升改造 14920 亩，新建 280 亩，工程内容包括田块整治工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护林与生态环境保护工程、金属结构设备（管道）及安装工程等。

4. 标段编号：K1502002025061901003001

5. 项目名称：2025 年包头市土默特右旗海子乡六大玺村等 3 个村 1.52 万亩高标准农田建设项目（投融建运管一体化）

6. 招标范围：项目的投资、融资、采购、建设、运营、管护一体化建设，并对工程的质量、安全、工程进度和后期运营管护、移交等工作全面负责。其中：

（1）采购部分：包括但不限于工程所有材料、设备的采购和保管；

（2）施工部分：包括但不限于田块整治工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护林与生态环境保护工程、金属结构设备（管道）及安装工程等，具体内容详见工程量清单；

(3) 运营及管护部分：项目中标后，及时开展项目区土地种植经营；项目建成通过验收后，对田间道路、灌排设施、农田防护和生态环境保护工程、公示标牌、配套建筑物等工程设施进行管理、维修和养护，确保农田设施的正常运行和效益的持续发挥，增加当地村民再就业，最大限度为村民创收；运营及管护期满后的移交工作。

7. 项目合作模式：本项目采用投融资建运管一体化模式，通过公开招标的方式选定有投融资、采购、施工和经营能力的企业，由中标单位负责项目投融资、采购、建设、运营、管护一体化建设。

8. 项目合作期限：本项目六大玺村、廿四倾地村（二郎尧、高双尧）、德胜村（秦家营）运营管护期限 9 年（含建设期），发彦申村运营管护期限 7 年（含建设期）。

9. 项目质量要求：符合国家工程验收标准。

10. 计划投资：2400.00 万元

三、投标人资格要求

1. 本次招标要求投标人须具备以下资质：

投标人须具有建设行政主管部门核发的有效期内的[水利水电工程施工总承包二级]（含）以上资质和有效的安全生产许可证。（证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件）

2. 拟派本项目的项目经理：本单位注册的建造师，具备水利水电工程专业二级（含）以上注册证书及有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建项目建设工程的项目经理；

3. 本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 签订联合体投标协议书，确定联合体各方的权利和义务，明确联合体各方的拟承担的工作、责任和报酬分配方式；

(2) 联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝；

(3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(4) 以联合体方式参加投标的，联合体各方业绩均予认可，财务、信誉等其他要求需联合体各成员单位全部满足；投标时，应以联合体协议中确定的牵头方名义投标，以牵头方名义缴纳投标保证金，对联合体各方均具有约束力。

(5) 联合体成员数量不超过 2 家。

(6) 依据内蒙古自治区农牧厅发布的《内蒙古自治区农牧厅关于加强高标准农田参建企业资质和人员管理的通知》（内农牧建发〔2025〕545 号）文件，联合体牵头人应为承担 50%以上合同金额施工任务的联合体成员，共同投标协议应与投标文件一并提交招标人。联合体中标的，联合体各方共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

4. 对投标人的其他要求：

(1) 在信用中国网未被列入重大税收违法失信主体；

(2) 在国家企业信用信息公示系统未被列入严重违法失信企业名单；

(3) 在中国执行信息公开网未被列入失信被执行人名单；

(4) 投标人及其法定代表人近三年无行贿犯罪行为（以中国裁判文书网查询结果为准）。

5. 信用等级评为 D 级列入参建单位信用黑名单的投标人，三年内不得参与内蒙古自治区内高标准农田项目招投标活动。

四、投标文件递交方式、时间

1. 投标截止时间：2025 年 11 月 28 日上午 9:30

2. 递交网站：投标人应在投标截止时间前通过上传至“内蒙古自治区工程项目交易系统” (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>) 递交电子投标文件。

3. 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

五、招标文件的领取

1. 领取时间：2025 年 10 月 31 日至 2025 年 11 月 05 日。

2. 领取网站：请登录内蒙古自治区工程项目交易系统招标文件领取菜单领取招标文件下载电子招标文件。

3. 招标文件价格：每套售价 0 元。

六、监督部门

土默特右旗农牧局

七、发布公告的媒介

本招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<https://custominfo.cebpubservice.com/>)、内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn/>)、内蒙古自治区包头市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/btsggzyjyw/index.html/>) 上发布。

八、联系方式

招标人：土默特右旗农田建设服务中心

地址：包头市土默特右旗

联系人：王斌

联系电话：0472-8882908

招标代理机构：正源信通项目管理有限公司

地址：包头市青山区万达广场写字楼 A 座 1601

联系人：李娟娟

联系电话：0472-5199098 转 804

2025 年 10 月 31 日