

招标项目编号 (K1505002025070201001)

标段包12025年通辽市科尔沁区明仁街道老旧小区房屋主体改造工程二批项目:

中标人：通辽市明辉建筑工程有限公司,中标价格：238.603004万元

1: /;

2: 公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>), 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmqztb.com.cn/>);

本项目监督部门为通辽市科尔沁区住房和城乡建设局。

招标人：通辽市科尔沁区明仁街道办事处

地址：通辽市科尔沁区明仁大街与民主路交汇处南20米

联系人：蒲林卫

电话: 14747537333

邮件: /

招标代理机构:内蒙古智源项目管理咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区兴安北路鼎盛华世纪广场写字楼19006室

联系人：李莉莲

电话: 15344055560

邮件: /

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 李连 （签名）

招标人或其代理机构: (盖章)

2025 年通辽市科尔沁区明仁街道老旧小区房屋主体改造工程二批项目

中标结果公告

2025 年通辽市科尔沁区明仁街道老旧小区房屋主体改造工程二批项目（招标项目编号：K1505002025070201001）公开招标，于 2025 年 07 月 23 日 09:00 时在通辽市公共资源交易中心科尔沁区分中心开标室开标。招标评标工作已结束，中标候选人公示期已满，中标候选人公示期间，无投标人对招投标过程及评标结果提出任何异议，现对本项目中标结果进行公告。

一、中标人：通辽市明辉建筑工程有限公司

1、投标报价：2386030.04 元

2、工期：66 日历天

3、质量标准：符合国家及行业验收合格标准

4、资质等级：建筑工程施工总承包贰级

5、项目管理机构：

项目经理：曹婷婷（建筑工程专业二级注册建造师；注册证书：蒙 215071012278）；

技术负责人：张洪生；施工员：齐振东；质量员：李静；安全员：张珍；资料员：李明娟；材料员：朱继民。

6、投标文件载明的业绩情况：

（1）2021 年通辽市主城区保障性住房小区配套设施维修工程；

（2）2024 年科尔沁区明仁街道老旧小区既有居住建筑节能改造工程-第四标段；

（3）2022 年科尔沁区明仁街道第一批老旧小区基础设施改造项目第二标段；

（4）2022 年通辽市主城区保障性住房小区（翠堤东郡一、二期、佳家花园、福苑花园、福苑佳园、温州花园、安居家园）及配套设施维修工程；

（5）奈曼旗大沁他拉镇人民政府建筑物施工；

（6）通辽市中心城区老旧小区改造工程施工；

（7）绿岛花园二期 10#楼；

（8）拉布大林街道办事处 2022 年社区基础维修项目；

（9）鄂温克族自治旗巴彦托海镇人民政府巴彦托海镇马蹄坑嘎查肉牛基地二期建设项目巴彦托海镇马蹄坑嘎查肉牛基地期建设项目施工；

（10）鄂温克族自治旗伊敏河镇人民政府伊敏河镇永丰嘎查肉牛养殖基地续建工程项目伊敏河镇永丰嘎查肉牛养殖基地续建工程项目。

7、企业荣誉：

（1）2024 年度优秀建筑业企业；

（2）2024 年度优秀质量管理企业；

（3）诚达·林语江南 B 区室外排水工程被评为 2023 年度通辽市“科尔沁杯”工程质量奖；

（4）通辽职业学院护理实训综合楼周边景观工程被评为 2022 年度通辽市“科尔沁杯”工程质量奖；

（5）通辽市科尔沁区丰田镇中心小学教学楼建设项目被评为 2023 年度通辽市“科尔沁杯”工程质量奖；



(6) 通辽市老城区雨水防涝排放工程-大兴路及大学路雨水管道翻修改造施工被评为2022年度通辽市“科尔沁杯”工程质量奖。

8、诚实守信：评价年度 2021 年度-2024 年度

9、企业信用等级证书：无

二、发布媒体：

(一) 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)

(二) 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

(三) 内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn)

三、联系方式：

招标人：通辽市科尔沁区明仁街道办事处

地址：通辽市科尔沁区明仁大街与民主路交汇处南 20 米

联系人：蒲林卫

电话：14747537333

招标代理公司：内蒙古智源项目管理咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区兴安北路鼎盛华世纪广场写字楼 19006 室

联系人：李莉莲

电话：15344055560

日期：2025 年 07 月 29 日

