

中晟龙泰大厦前期物业管理项目（二次）中标结果公示

招标项目编号（腾越招字2025-WY-015号）

一、中标人信息

【1】中晟龙泰大厦前期物业管理项目（二次）：

中标人：兴安盟胜硕物业有限公司，中标价格：40.68187万元

二、其他

1：中晟龙泰大厦前期物业管理项目（二次），于2025年12月25日在《中国采购与招标网》、《内蒙古招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》上发布了招标公告。于2026年1月20日在内蒙古自治区兴安盟乌兰浩特市中心悦城小区东门27-28号门市二楼进行开标，评标委员会依法成立，根据已通过的评标办法，对有效投标人投标文件在仔细阅读的基础上进行综合评审，根据评审结果，评标委员会向招标人推荐中标候选人如下，中标候选人排名顺序由高分到低分排序：第一名：兴安盟胜硕物业有限公司得分：72.27分；第二名：兴安盟华钥物业服务有限公司得分：64.46分；第三名：兴安盟云山物业服务有限公司得分：63.53分；评标委员会向招标人推荐兴安盟胜硕物业有限公司为中标单位，项目经理：谢丽兵；中标价：406818.72元/年，其中商业物业1.5元/月/m²，地上车位及地上车库45元/月/个，服务期限：二年，现予以公布。招标人：兴安盟亿嘉隆房地产开发有限责任公司联系人：许佳楠联系电话：15148948661招标代理机构：兴安盟腾越工程项目管理有限公司联系人：刘思越联系电话：15335629015发布日期：2026年1月20日公示日期：2026年1月20日至2026年1月22日；

2：公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

三、监督部门

本项目监督部门为乌兰浩特市住房和城乡建设局。

四、联系人

招标人：兴安盟亿嘉隆房地产开发有限责任公司

地址：内蒙古自治区兴安盟乌兰浩特市

联系人：许佳楠

电话：15148948661

邮件：364110637@qq.com

招标代理机构：兴安盟腾越工程项目管理有限公司

地址：兴安盟乌兰浩特市中心悦城小区

联系人：刘思越

电话：15335629015

邮件：346110637@qq.com



扫描全能王 创建

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘恩斌 （签名）

招标人或其代理机构： （盖章）

