

新城区毫沁营6号地安置小区1#、2#商业楼装修工程招标公告

招标项目编号 (A1501002025071901001)

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,新城区

一、招标条件

本新城区毫沁营6号地安置小区1#、2#商业楼装修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:620万元，招标人为呼和浩特市昕城建设发展投资有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：本项目新城区毫沁营6号地安置小区1#、2#商业楼装修工程（具体内容详见图纸以及工程量清单）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

新城区毫沁营6号地安置小区1#、2#商业楼装修工程

三、投标人资格要求：

【1】新城区毫沁营6号地安置小区1#、2#商业楼装修工程的投标人资格能力要求：

企业资质要求：企业须具有建设行政主管部门颁发的有效的建筑装修装饰工程专业承包乙级（含）以上资质（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）或具备建设行政主管部门颁发的有效的[建筑装修装饰工程专业承包二级]（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；

人员资质要求：[建筑工程二级]（含）以上注册建造师且具有有效的安全生产考核合格证书，拟派的项目经理未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

其他要求：（1）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入严重违法失信企业名单。（2）投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单。（3）投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站（wenshu.court.gov.cn/）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-08-11 00:00:00到2025-09-02 09:30:00。

获取方式：凡有意参加投标者，请于2025年08月11日至2025年09月02日09时30分（北京时间，下同），登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件，图纸等其他文件的领取详见招标文件下载页面。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-02 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标人应在截止时间前通过《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），递交电子投标文件。。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-02 09:30:00。

开标地点：本项目采用不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅“<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>”在线参加开标会议。。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>）；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市新城区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：呼和浩特市昕城建设发展投资有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区北二环快速路铁木真小区东南侧

联系人：赵倩楠

电话：13947146451

邮件：/

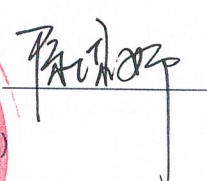
招标代理机构：内蒙古中海建工程项目管理股份有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市回民区海亮广场A座1602室

联系人：朱慧

电话：18686070916

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其代理机构：  （盖章）

新城区毫沁营 6 号地安置小区 1#、2#商业楼装修工程 招标公告

项目编号：A1501002025071901001

1. 招标条件

本招标项目新城区毫沁营 6 号地安置小区 1#、2#商业楼装修工程已由呼和浩特市行政审批和政务服务局以项目备案告知书批准建设，招标人为呼和浩特市昕城建设发展投资有限责任公司，建设资金来自国有资金 100%（自筹 100.00%，政府投资 0.00%），项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：新城区毫沁营 6 号地安置小区 1#、2#商业楼装修工程

2.2 建设地点：内蒙古呼和浩特市新城区北部，红山街以北福苑路以东。

2.3 招标规模：本项目新城区毫沁营 6 号地安置小区 1#、2#商业楼装修工程（具体内容详见图纸以及工程量清单）。

2.4 标段划分：

标段编号	A1501002025071901001001
标段名称	新城区毫沁营 6 号地安置小区 1#、2#商业楼装修工程
企业资质要求	企业须具有建设行政主管部门颁发的有效的建筑装修装饰工程专业承包乙级（含）以上资质（以上资质为住建部最新资质要求（2020 年 11 月 30 日建市〔2020〕94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）或具备建设行政主管部门颁发的有效的[建筑装修装饰工程专业承包二级]（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证
人员资质要求	[建筑工程二级]（含）以上注册建造师且具有有效的安全生产考核合格证书，拟派的项目经理未担任其他在施建设工程项目的项目经理。
计划工期	合同签订后 90 日历天
合同估算价	620 万元
招标内容	新城区毫沁营 6 号地安置小区 1#、2#商业楼装修工程（具体内容详见图纸以及工程量清单）

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标 不接受 联合体投标。

3.2 其他要求:

(1) 投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中列入严重违法失信企业名单。

(2) 投标人通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询, 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单。

(3) 投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 进行行贿犯罪记录查询, 显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于 2025 年 08 月 11 日至 2025 年 09 月 02 日 09 时 30 分 (北京时间, 下同), 登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》 (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为“nmgzf”的招标文件, 图纸等其他文件的领取详见招标文件下载页面。领取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) 为 2025 年 09 月 02 日 09 时 30 分, 投标人应在截止时间前通过《内蒙古自治区工程项目交易系统》 (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件, 平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

6.1 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)

6.2 内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>)

6.3 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

6.4 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)

7. 其他说明

7.1 本项目采用《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》进行招标, 请登录交易平台进行入库、投标操作, 具体操作手册详见《内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网》“操作手册”栏目下载查看。

7.2 本项目采用不见面开标大厅进行开标, 投标人无需到达开标现场, 开标当日在投标截止时间前登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅 “<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>”

19.148.175.179:9443/BidOpening”在线参加开标会议。

8. 联系方式

招 标 人：呼和浩特市昕城建设发展投资有限责任公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区北二环快速路铁木真小区东南侧

联 系 人：赵倩楠

联系电话：13947146451

招标代理：内蒙古中海建工程项目管理股份有限公司

地 址：呼和浩特市回民区中山西路海亮广场 A 座

联 系 人：朱慧

联系电话：18686070916

行业监管：呼和浩特市新城区住房和城乡建设局

地 址：呼和浩特市新城区新华大街新东方大厦

联系电话：0471-6213545

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101

2025 年 08 月 06 日