

临河区2026年度基准地价更新工作项目采购公告

招标项目编号（龙华[招]-2026-005）

项目所在地：内蒙古自治区,巴彦淖尔市,临河区

一、招标条件

本临河区2026年度基准地价更新工作项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**国有资金:56万元**，招标人为**巴彦淖尔市自然资源局临河区分局**。本项目已具备招标条件，招标方式为**其他**。

二、项目概况和范围

规模：**基准地价更新工作**；

范围：本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的：

临河区2026年度基准地价更新工作项目

三、投标人资格要求：

【1】临河区2026年度基准地价更新工作项目的投标人资格能力要求：

1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2.资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。3.落实政府采购政策需满足的资格要求：无。4.本项目的特定资格要求：具备土地估价机构备案资料。；

本项目是否允许联合体投标：**否**。

四、招标文件获取

获取时间：**从2026-05-09 09:00:00到2026-05-14 18:00:00**。

获取方式：**现场获取**。

五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-05-20 09:00:00**。

递交方式：**纸质文件递交，巴彦淖尔市临河区开源路云溪里后院南楼6楼**。

六、开标时间及地点

开标时间：**2026-05-20 09:00:00**。

开标地点：**巴彦淖尔市临河区开源路云溪里后院南楼6楼**。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为巴彦淖尔市自然资源局临河区分局。

九、联系人

招标人：巴彦淖尔市自然资源局临河区分局

地址：巴彦淖尔市临河区

联系人：张主任

电话：15847848728

邮件：15847848728@163.com

招标代理机构：内蒙古龙华项目管理有限公司

地址：巴彦淖尔市临河区开源路云溪里后院南楼6楼

联系人：陈龙生

电话：15647897688

邮件：nmgllhgszb@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：陈龙生（签名）

招标人或其代理机构：内蒙古龙华项目管理有限公司（盖章）



磋商邀请

项目概况

临河区2026年度基准地价更新工作项目的潜在供应商应在巴彦淖尔市临河区开源路云溪里后院南楼6楼获取采购文件，并于2026年5月20日09点00分（北京时间）前提交响应文件。

一. 项目基本情况

项目编号：龙华[招]-2026-005

项目名称：临河区2026年度基准地价更新工作项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：56万元

采购需求：基准地价更新工作（具体内容详见磋商文件第三章）。

合同履行期限：自合同签订之日起至2026年9月30日前完成。

本合同包不接受联合体投标

二. 供应商的资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

4. 本项目的特定资格要求：具备土地估价机构备案资料。

三. 获取采购文件的时间、地点、方式

时间：2026年5月9日至2026年5月14日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午15:00:00至18:00:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：巴彦淖尔市临河区开源路云溪里后院南楼6楼

方式：现场获取，需提供授权委托书原件，营业执照原件复印件并加盖公章（以上资料提供1份）到巴彦淖尔市临河区开源路云溪里后院南楼6楼现场获取采购文件。

售价：300元/份

四、响应文件提交

截止时间：2026年5月20日09时00分00秒（北京时间）

地点：巴彦淖尔市临河区开源路云溪里后院南楼6楼

五、开启

时间：2026年5月20日09点00分（北京时间）

地点：巴彦淖尔市临河区开源路云溪里后院南楼6楼

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

公告发布媒介：本次招标公告内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（[http://www.c](http://www.cebpubservice.com/)
[ebpubservice.com/](http://www.cebpubservice.com/)）上发布，其他媒介转发无效。

八、联系方式

1、采购人信息

名称：巴彦淖尔市自然资源局临河区分局

地址：巴彦淖尔市临河区

联系方式： 张主任 15847848728

2、采购代理机构信息

名 称： 内蒙古龙华项目管理有限公司

地址： 巴彦淖尔市临河区开源路云溪里后院南楼6楼

联系方式： 李工 18747825856