

准格尔旗国立房地产开发有限责任公司碧水华庭项目造价咨询服务中标候选人公示

招标项目编号 (TKGS-2026-048)

公示结束时间: 2026-06-05 17:30:00

一、评标情况

【1】造价咨询服务一标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古升恒造价资产评估有限公司, 费率: 99.5%, 质量满足国家及地方现行规范要求, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第2名: 内蒙古佳世达工程项目管理有限公司, 费率: 99%, 质量满足国家及地方现行规范要求, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第3名: 华地众信工程项目管理有限公司, 费率: 98%, 质量满足国家及地方现行规范要求, 工期/交货期/服务期: 0天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古升恒造价资产评估有限公司)的项目负责人: 吕忠军, 土木建筑工程一级注册造价工程师 (执业资格证书管理号: 201910045150000682; 注册证书编号: 建[造]11211500000756) ;

中标候选人 (内蒙古佳世达工程项目管理有限公司)的项目负责人: 苗晓铮, 土木建筑工程一级注册造价工程师 (执业资格证书编号: 01106657; 注册证书编号: 建[造]11121500000442) ; ;

中标候选人 (华地众信工程项目管理有限公司)的项目负责人: 张艺新, 土木建筑工程一级注册造价工程师 (执业资格证书编号: ZT00166571; 注册证书编号: 建[造]11186100006354) ; ;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古升恒造价资产评估有限公司)的资格能力要求: 具备有效的营业执照, 并在人员设备资金等方面具有相应的能力。;

中标候选人 (内蒙古佳世达工程项目管理有限公司)的资格能力要求: 具备有效的营业执照, 并在人员设备资金等方面具有相应的能力。;

中标候选人 (华地众信工程项目管理有限公司)的资格能力要求: 具备有效的营业执照, 并在人员设备资金等方面具有相应的能力。;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示期间, 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议, 应当书面形式向招标人提出, 联系人: 王先生, 联系电话: 0477-3918497。

三、其他

1: 准格尔旗国立房地产开发有限责任公司碧水华庭项目造价咨询服务中标候选人公示招标人名称准格尔旗国立房地产开发有限责任公司招标代理机构名称内蒙古天可项目管理有限公司招标项目名称准格尔旗国立房地产开发有限责任公司碧水华庭项目造价咨询服务招标项目编号TKGS-2026-048标段(包)名称造价咨询服务一标段标段(包)编号TKGS-2026-048001开标时间2026年06月02日09时30分开标地点准格尔旗城市基础设施建设投资有限公司会议室公示期2026年06月02日至2026年06月05日发布媒介中国招标投标公共服务平台

(<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)最高限价参照《内蒙古自治区建设工程造价咨询服务收费指导意见》的通知(内工建协[2022]35号)下浮50%第一中标候选人投标人名称内蒙古升恒造价资产评估有限公司投标报价(%)99.5%服务期限自合同签订之日起至财政部门审核完成并出具正式审核报告为止质量要求满足国家及地方现行规范要求响应招标文件要求的资格能力条件具备有效的营业执照,并在人员设备资金等方面具有相应的能力。项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)吕忠军项目负责人资格(或项目经理、项目总监)土木建筑工程一级注册造价工程师(执业资格证书管理号:

201910045150000682;注册证书编号:建[造]11211500000756)投标人业绩业绩1项目名称蒙苏经济开发区消防救援站发包人名称鄂尔多斯市招商投资集团有限责任公司合同价格329000.00元合同签订时间2023.11.1业绩2项目名称地质环境治理及隐患整改施工、绿化种植养护工程发包人名称鄂尔多斯市巴音孟克纳源煤炭有限责任公司合同价格4.1万元合同签订时间2025.9.16业绩3项目名称准格尔旗大路新区中心文化艺术广场覆土建筑工程发包人名称鄂尔多斯仲裁委员会审减总额185.041931万元合同签订时间2026.1.16业绩4项目名称会展中心消防维修工程发包人名称内蒙古城市发展资本管理有限公司合同价格0.3万元合同签订时间2024.12.5投标人信用(1)投标人不得存在下列情形之一:①处于被责令停业,投标资格被暂停或取消,财产被接管、冻结,破产状态;②2023年至今内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题;(2)在“信用中国”网站

(<http://www.creditchina.gov.cn/>)或“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”中未被列入“失信被执行人名单”。(3)在“国家企业信用信息公示系统”(<http://gsxt.saic.gov.cn/>)中未被列入“严重违法失信企业名单”。其他项目管理人员(1)安装工程注册造价工程师:邹勤;资格或职称:执业资格证书编号:粤执造证(g7)0837;注册证书编号:建[造]14241500007937);专业:安装工程;(2)安装工程注册造价工程师:张梦瑶;资格或职称:执业资格证书管理号:04520241011000001067;注册证书编号:建[造]14251500007168);专业:安装工程;(3)安装工程注册造价工程师:吴青华;资格或职称:执业资格证书管理号:2020100451500000657;注册证书编号:建[造]14251500007168);专业:安装工程;其他公示内容//第二中标候选人投标人名称内蒙古佳世达工程项目管理有限公司投标报价(%)99%服务期限自合同签订之日起至财政部门审核完成并出具正式审核报告为止质量要求满足国家及地方现行规范要求响应招标文件要求的资格能力条件具备有效的营业执照,并在人员设备资金等方面具有相应的能力。项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)苗晓铮项目负责人资格(或项目经理、项目总监)土木建筑工程一级注册造价工程师(执业资格证书编号:01106657;注册证书编号:建

[造]11121500000442);投标人业绩业绩1项目名称东胜区温暖工程(铁西片区)造价咨询服务标段发包人名称鄂尔多斯市东胜区惠和供热有限责任公司合同价格投资金额4亿元合同签订时间2024.3.20业绩2项目名称乌审旗人民医院二期住院部建设项目招标控制价评审核发包人名称乌审旗财政局合同价格投资金额8424万元合同签订时间2025.11.7业绩3项目名称北山片区38号地土地整理工程发包人名称准格尔旗城市基础设施建设投资有限公司合同价格投资金额371万元合同签订时间2024.12.16投标人信用(1)投标人不得存在下列情形之一:①处于被责令停业,投标资格被暂停或取消,财产被接管、冻结,破产状态;②2023年至今内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题;(2)在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)或“中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”中未被列入“失信被执行人名单”。(3)在“国家企业信用信息公示系统”(<http://gsxt.saic.gov.cn/>)中未被列入“严重违法失信企业名单”。其他项目管理人员(1)安装工程注册造价工程师:李雪莲;资格或职称:执业资格证书编号:0108136;注册证书编号:建[造]14121500000445);专业:安装工程;(2)安装工程注册造价工程师:杜培培;资格或职称:执业资格证书管理号:20201004515000000170;注册证书编号:建[造]14211500000979);专业:安装工程;(3)土木建筑工程注册造价工程师:田小燕;资格或职称:执业资格证书编号:0116138;注册证书编号:建[造]11131500001616);专业:土木建筑工程;其他公示内容//第三中标候选人投标人名称华地众信工程项目管理有限公司投标报价(%)98%服务期限自合同签订之日起至财政部门审核完成并出具正式审核报告为止质量要求满足国家及地方现行规范要求响应招标文件要求的资格能力条件具备有效的营业执照,并在人员设备资金等方面具有相应的能力。项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)张艺新项目负责人资格(或项目经理、项目总监)土木建筑工程一级注册造价工程师(执业资格证书编号:ZT00166571;注册证书编号:建[造]11186100006354);投标人业绩业绩1项目名称鄂尔多斯市交通运输局S226线K0+000-K65+440段养护工程项目竣工结算审计服务发包人名称鄂尔多斯市交通运输局合同价格328000.00元合同签订时

间2025年03月25日业绩2项目名称鄂尔多斯市交通运输局S226线K0+000-K26+302段养护工程项目竣工结算审计服务发包人名称鄂尔多斯市交通运输局合同价格209000.00元合同签订时间2025年03月25日投标人信用(1)投标人不得存在下列情形之一:①处于被责令停业,投标资格被暂停或取消,财产被接管、冻结,破产状态;②2023年至今内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题;(2)在“信用中国”网站

(<http://www.creditchina.gov.cn/>)或“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”中未被列入“失信被执行人名单”。(3)在“国家企业信用信息公示系统”(<http://gsxt.saic.gov.cn/>)中未被列入“严重违法失信企业名单”。其他项目管理人员(1)安装工程注册造价工程师:陈冰飞;资格或职称:执业资格证书管理号:201910045610000211;注册证书编号:建[造]1420610D000422);专业:安装工程;(2)土木建筑工程注册造价工程师:邓少锋;资格或职称:执业资格证书编号:ZT00150186;注册证书编号:建[造]11163500001377);专业:土木建筑工程;(3)土木建筑工程注册造价工程师:张建宏;资格或职称:执业资格证书编号:ZT00135918;注册证书编号:建[造]11156100014149);专业:土木建筑工程;其他公示内容//异议与投诉中标候选人公示期间,投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议,应当书面形式向招标人提出,联系人:王先生,联系电话:0477-3918497。;

2:公告发布媒介:中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>),内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为**/**。

五、联系人

招标人:准格尔旗国立房地产开发有限责任公司

地址:准格尔旗薛家湾镇

联系人:王先生

电话:0477-3918497

邮件:1351122529@qq.com

招标代理机构:内蒙古天可项目管理有限公司

地址:内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区横东大厦

联系人:白先生

电话:15247397998

邮件:nmtkgs@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): _____ (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)