

呼伦贝尔机场航站楼商业资源招商项目招标公告

招标项目编号 (ZB2025040478)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼伦贝尔市,海拉尔区

一、招标条件

本呼伦贝尔机场航站楼商业资源招商项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:413.5万元/年,招标人为内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司呼伦贝尔分公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 呼伦贝尔机场航站楼商业资源招商;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

呼伦贝尔机场航站楼商业资源招商项目

三、投标人资格要求:

【1】呼伦贝尔机场航站楼商业资源招商项目的投标人资格能力要求:

2.1投标人应具备承担本招商项目资质条件、能力和信誉: (1) 资质要求: 投标人必须为具备本项目履约能力的在中华人民共和国境内注册的独立的企业法人或其他组织。 (2) 具有依法缴纳税收的良好记录,提供近6个月纳税证明材料。 (3) 信誉要求: 近3年(2022年8月-至今)没有处于被责令停业,投标资格被取消,财产被接管、冻结,破产状态;在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询无失信记录,并提供查询结果截图,即在报名时与评审时均未被记入“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人名单”或“政府采购严重违法失信名单”等失信名单的。 2.2法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人,母公司、全资子公司及其控股公司,以及其他形式有资产关联关系的投标人,都不得在本项目中同时投标。 2.3投标人近3年(2022年8月-至今)需具有类似项目经营业绩,以合同为准。 2.4本项目不接受联合体投标。 备注: 投标人必须满足以上全部资格要求,方可报名参加投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-10-21 12:30:00到2025-10-28 17:00:00。

获取方式: 3.1发售招商文件时间: 北京时间2025年10月21日到2025年10月28日(节假日休息,不接收报名) 每天上午9:00-11:30下午15:00-17:00,逾期不再受理。 3.2凡有意参与项目的潜在投标人,将第2项投标人资格要求逐条提供报名资料的复印件并加盖公章扫描发至nmzblw@163.com。报名资料中须具有投标人联系人姓名、电话及邮箱,如未填写联系方式所造成的报名不成功,后果由投标人自行承担。 (1) 请各投标人按照招商公告要求尽可能一次性的上传报名资料。请各投标人合理的安排报名时间,同时请给工作人员留出审查报名资料的时间。 (2) 标书款需要在发售招商文件时间内缴纳,未在发售招商文件时间内缴纳标书款视为报名不成功,标书款售后不退。 3.3招商文件售价500元,售后不退。 账号: 47190027591030400001757 开户银行: 招商银行呼和浩特分行营业部 开户名: 内蒙古招标有限责任公司。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-10 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，具体详见招标文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-10 09:30:00。

开标地点：具体详见招标文件。

七、其他

招商范围：序号资源编号经营地点面积㎡经营期限经营项目1HLDT1S2C02T1候机楼隔离区内17合作期设定为3+2年，即3年合同期满前90天，合同双方根据之前3年的履约情况进行评估，在均无异议的情况下，另行签订书面合同后顺延2年资金、珠宝2HLDT1S2C01T1候机楼隔离区内30特产店HLDT1S2C03T1候机楼隔离区内19俄罗斯特产3HLDT2S1A01T2候机楼一楼3号门-4号门之间25当地牛、羊肉熟食制品4HLDT2S1A02T2候机楼一楼3号门-4号门之间25特产便利店HLDT2S1A03T2候机楼一楼3号门-4号门之间25俄罗斯特产5HLDT2S1D01T2候机楼一楼4号门-5号门之间36特产便利店6HLDT2S1D02T2候机楼一楼4号门-5号门之间18饮品7HLDT2S1D03T2候机楼一楼4号门-5号门之间15鲜花、礼仪服务、民族服饰8HLDT2S2C09T2候机楼二楼安检对面20化妆品、文旅产品9HLDT2S2C01T2候机楼二楼进安检第一个店铺96特产及俄罗斯产品10HLDT2S2C02T2候机楼二楼进安检第二个店铺14.4鲜奶制品11HLDT2S2C04T2候机楼二楼进安检第三个店铺30紫金店12HLDT2S2C05T2候机楼二楼进安检第四个店铺30珠宝、玛瑙13HLDT2S2C06T2候机楼二楼进安检第五个店铺40特产店便利店HLDT2S2C07T2候机楼二楼进安检第六个店铺40俄罗斯产品HLDT2S2C08T2候机楼二楼进安检第七个店铺4014HLDT2S2C011T2候机楼二楼进安检第八个店铺25商品展示15HLDT2S2C010T2候机楼二楼进安检第九个店铺20工艺品；

公告发布媒介：本项目招商公告在“内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn>）”和“中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）”、“内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司<http://172.30.6.6/>”上发布，其他媒体转载无效。招商公告将明确对投标人的资格要求、发售招商文件的日期和地点、投标、开标等事宜。；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司呼伦贝尔分公司。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司呼伦贝尔分公司

地址：呼伦贝尔市海拉尔区奋斗办东山民航机场

联系人：庞锡东

电话：0470-2919381

邮件：pangxidong@163.com

招标代理机构：内蒙古招标有限责任公司

地址：呼伦贝尔海拉尔学府路1号地勘六院211室

联系人：吴丽勃

电话：13171176827

邮件：nmzbwlb@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：吴丽勤（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）