

木凯淖尔镇一级政府专职队消防站新建项目设计施工总承包标段 招标公告

招标项目编号 (A1506242026040201001)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,鄂托克旗

一、招标条件

本木凯淖尔镇一级政府专职队消防站新建项目设计施工总承包标段已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**国有资金:589.08万元**,招标人为**鄂托克旗木凯淖尔镇人民政府**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: ** 本项目总用地面积7632.656平方米,建筑面积1390.36平方米,新建消防站、消防车库区、多功能区、警台、简易指挥室、监控室、调配装备与器材间、会议室、消防科普活动室、室外训练场地、值班办公室、设备间等。(具体内容详见设计任务书)**;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

设计施工总承包标段

三、投标人资格要求:

【1】设计施工总承包标段的投标人资格能力要求:

3.1本次招标接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:(1)联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方权利义务;(2)联合协议书约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的,按照就低不就高的原则确定联合体的资质;(3)联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。(4)联合体各方必须授权联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作,并向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。(5)联合体投标的,将联合协议书随投标文件一起递交,如是委托代理人到场的还需提供联合体成员法定代表人签署的授权书。(6)联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩;(7)联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项;(8)本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员,但必须在本单位工作。(9)联合体各方成员应在内蒙古公共资源交易中心主体及信用信息库中录入基本信息、并办理CA数字证书。(10)联合体成员不得超过(\leq)2家,若为独立投标人则满足全部资质要求,未按上述要求报名的联合体投标人作否决投标处理。注:联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量的40%

3.2 投标资格能力要求: 投标人须具备①+②资质: ①具备建设行政主管部门颁发的【工程设计综合资质】或【建筑行业丙级(含)以上】或【建筑行业建筑工程专业丙级(含)以上】,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件需附资质证书扫描件);②具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包】叁级(含)以上资质,如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级(含)以上资质,且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件)。3.3其他要求: 1.项目负责人须具备[建筑工程二级(含)以上]建造师资格,项目经理必须在投标单位注册,同时具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准,投标文件中须附扫描件)且未担任其他在建工程的项目经理(提供承诺书,承诺书格式详见招标文件第六章附件,承诺书须附在投标文件中)。2.必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2025年04月至投标截止之日连续6个月或以上的社保缴费证明为

准（须加盖缴费证明专用章）。投标文件中新入职人员须提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）注：如投标单位拟派项目负责人为【建筑工程专业一级】建造师，应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40号】文件要求提供一级建造师电子注册证书（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。内蒙古自治区以内的二级建造师依据内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知【内建函〔2022〕508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书（二级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）；内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。项目管理机构其他人员要求：1、项目设计负责人要求：配备二级（含）以上注册建筑师一名。（投标文件中须附注册建筑师注册证扫描件）2、施工技术负责人要求：配备施工技术负责人一名，须具备建筑工程或工民建相关专业中级（含）以上职称。（投标文件中须附职称证书扫描件）。3、设计项目管理机构其他人员要求：二级（含）以上注册建筑师或注册工程师或建筑工程或工民建相关专业中级（含）以上职称至少2名。（以注册证或职称证书为准，投标文件中须附扫描件）。设计项目管理机构人员应按项目实施进度要求常驻施工现场。4、施工项目管理机构其他人员要求：配备安全员、施工员、质检员/质量员、材料员、资料员、预算员/造价员/造价工程师各1名。（安全员与项目负责人不能为同一人，安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证，其余五大员提供执业资格证书或岗位证书，投标文件须附上述证书扫描件）。5、以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年04月至投标截止之日连续6个月或以上的社保缴费证明为准（须加盖缴费证明专用章）。投标文件中新入职人员须提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）。信誉要求：1、投标人不存在下列情形之一：①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近三年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第六章投标文件格式附件）2、在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单。（投标文件中附网页查询结果截图）3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。（投标文件中附网页查询结果截图）4、投标人不存在拖欠农牧民工工资情况（投标文件须附加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件第六章投标文件格式附件）。注：如联合体投标须提供联合体双方的查询截图。财务要求：近年（2023年至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）。；

本项目是否允许联合体投标：**是**。

四、招标文件获取

获取时间：**从2026-04-02 17:30:00到2026-04-10 17:30:00。**

获取方式：**线上获取。**

五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-04-23 09:00:00。**

递交方式：**电子文件上传递交，登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。**

六、开标时间及地点

开标时间：**2026-04-23 09:00:00。**

开标地点：**内蒙古自治区工程项目项目交易系统。**

七、其他

无;

公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**鄂托克旗住房和城乡建设局**。

九、联系人

招标人：**鄂托克旗木凯淖尔镇人民政府**

地址：**鄂尔多斯鄂托克旗**

联系人：**山丹**

电话：**15147515599**

邮件：**843975857@qq.com**

招标代理机构：**内蒙古东创工程项目管理有限公司**

地址：**东胜区方圆一厦3105室**

联系人：**刘轩**

电话：**13789749846**

邮件：**592027757@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）