

海勃湾农品种植示范园项目（二期）招标公告

招标项目编号（RHCZB-2026-008）

项目所在地：内蒙古自治区,乌海市,海勃湾区

一、招标条件

本海勃湾农品种植示范园项目（二期）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:816.5591万元，招标人为乌海市海勃湾区农村建设投融资有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：项目规划建设6栋智能温室育苗大棚，升级现有温室大棚智能化灌溉及监测系统，同步配套建设有效容积300m³消防水池1座，具体内容详见工程量清单。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

海勃湾农品种植示范园项目（二期）

三、投标人资格要求：

【1】海勃湾农品种植示范园项目（二期）的投标人资格能力要求：

1、潜在投标人具有中华人民共和国独立法人资格，没有处于被责令停业或破产状态，具有有效的营业执照，企业如有信息变更，须提供有关行政管理部门出具的变更材料。2、投标单位应具备建设行政主管部门颁发的有效期内的施工综合资质或建筑工程施工总承包乙级（含）及以上资质（以上资质为住建部最新资质要求：建市[2020]94号文件《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》），根据建办市〔2021〕30号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》的要求，如投标人还未申办以上资质，则投标人须具有建设行政主管部门颁发的有效期内的施工综合资质或建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质。3、企业具备有效的安全生产许可证。4、项目经理（建造师，下同）资格：拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级（含贰级）及以上注册建造师注册证书、安全生产考核合格证（B）（须为本企业注册），提供2025年1月至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料；提供有效的与聘用单位签订的劳动合同；且未担任其它在建项目建设工程的项目经理。5、财务要求：提供企业近年（2024或2025年度）经审计的财务报告。（审计报告应当由至少两名具备相关业务资格的注册会计师签名、盖章并经会计师事务所盖章方为有效，审计报告中至少包括审计报告正文页、资产负债表、现金流量表、利润表或损益表），成立不足两年的按成立年限提供，2025年新成立单位可提供财务状况良好承诺书。6、信誉要求：潜在投标人在“国家企业信用信息公示系统”中未被列入“严重违法失信名单”；落实诚信信息使用机制，依据中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于加快推进失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设的意见》的要求；潜在投标人及其法定代表人在“中国执行信息公开网”中未被列入“失信被执行人”；7、投标承诺：（1）自觉遵守国家和自治区的法律、法规、规章的规定，并郑重承诺，在本次招标及后续施工中廉洁自律、不出借资质、不转包、不违法分包、不越级施工、不更换项目管理人员；保证在本项目中农民工工资支付符合国家相关法律、法规及文件的要求，不拖欠农民工工资。

（2）本公司对本次投标所提供的业绩、荣誉、信誉及其他资料的真实性负完全法律责任，如有造假行为，自愿承担相应经济和法律责任。（3）投标人近三年内没有骗取中标或严重违约等问题。8、本次招标接受联合体投标，且应满足下列要求：（1）联合体各方应签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，联合体成员不得多于2家（包含2家）；（2）联合体各个成员都应当具备招标文件规定的相应资格条件，同一专业的单位组成的联合体，应当按照资质等级较低的单位确定联合体的资质等级；（3）联合体各方应当签订共同投标协议，明

确约定各方拟承担的工作和责任，并将共同投标协议连同投标文件一并提交招标人，联合体牵头人所提交的投标文件应认为已代表了联合体各成员的真实情况；（4）联合体各方不得再以自己名义单独参加本标段投标或组成新的联合体或参加其他联合体在本标段中投标；（5）由联合体牵头人进行投标，且投标保证金须从联合体牵头人基本账户提交；（6）联合体投标，评标办法中涉及到的项目管理机构、投标人业绩及信誉评价提供联合体牵头人或联合体成员均可。（7）联合体各方成员应在内蒙古自治区乌海市公共资源交易网(内蒙古自治区工程项目交易系统)进行注册，并办理 CA 锁。具体流程详见内蒙古自治区乌海市公共资源交易网

(<http://219.148.175.179/msym/whsggzjyw/>)“网站“重要通知”中“关于乌海市公共资源交易建设工程新系统上线运行的通知”的附件信息或请拨打客服热线 0512-58188511、0471-5332612进行咨询。注：为落实乌海市住房和城乡建设局关于《乌海市促进建筑业高质量发展行动计划》的提示，支持建筑业企业采用联合体投标，支持央企与我市（乌海市）建筑业企业、区外建筑业与我市（乌海市）中小微建筑业企业组成联合体投标，联合体成员单位工作量原则上不低于联合体投标项目工作量的40%。；

本项目是否允许联合体投标：**是**。

四、招标文件获取

获取时间：**从2026-03-27 10:00:00到2026-04-16 09:59:59。**

获取方式：**内蒙古自治区工程项目交易系统获取。**

五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-04-16 10:00:00。**

递交方式：**电子文件上传递交，内蒙古自治区工程项目交易系统。**

六、开标时间及地点

开标时间：**2026-04-16 10:00:00。**

开标地点：**内蒙古自治区工程项目交易系统。**

七、其他

无；

公告发布媒介：在中国招标投标公共服务平台、内蒙古招标投标公共服务平台、内蒙古自治区乌海市公共资源交易网同时发布，其他媒介转载的招标公告或变更公告无效；<http://www.cebpubservice.com/>
<http://www.nmgzbt.com.cn> <http://219.148.175.179/msym/whsggzjyw/>；

八、监督部门

本项目监督部门为**乌海市海勃湾区农牧水务局**。

九、联系人

招标人：**乌海市海勃湾区农村建设投融资有限责任公司**

地址：**乌海市海勃湾区**

联系人：**范博宇**

电话：**15848082471**

邮件: /

招标代理机构:内蒙古睿颢诚工程项目管理有限责任公司

地址: 乌海市海勃湾区美林国际A座15楼

联系人: 徐可

电话: 13154735196

邮件: /

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 徐可 (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)

