

库伦旗工业园区标准化厂房项目外网水暖等专业分包工程中标候选人公示

招标项目编号 (ZHJTLFGS-2025-033)

公示结束时间: 2025-08-21 23:59:59

一、评标情况

【1】库伦旗工业园区标准化厂房项目外网水暖等专业分包工程:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古锦一建设有限公司, 投标报价: 96.358108万元, 质量符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 70天;

中标候选人第2名: 通辽市恒烨建筑安装有限责任公司, 投标报价: 96.430778万元, 质量符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 70天;

中标候选人第3名: 内蒙古福元建设工程有限公司, 投标报价: 96.394613万元, 质量符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 70天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古锦一建设有限公司)的项目负责人: 樊晓丽, 二级注册建造师; NMG2521633;

中标候选人 (通辽市恒烨建筑安装有限责任公司)的项目负责人: 王泽明, 二级注册建造师; 蒙215151739213;

中标候选人 (内蒙古福元建设工程有限公司)的项目负责人: 王维, 一级注册建造师; 蒙1152015201705443;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古锦一建设有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件在投标人资格要求;

中标候选人 (通辽市恒烨建筑安装有限责任公司)的资格能力要求: 满足招标文件在投标人资格要求;

中标候选人 (内蒙古福元建设工程有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件在投标人资格要求;

二、提出异议的渠道及方式

质疑电话: 内蒙古佳能电力建设有限公司 联系电话:15144793994 中环建(北京)工程管理有限责任公司 联系电话:0475-6209928 投诉电话: 内蒙古佳能电力建设有限公司 联系电话:15144793994

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门



五、联系人

联系人：童欢

邮件: 1341399783@qq.com

联系人：张万宝

电话: 16647572444

邮件: tlzhj_888@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：： (盖章)



库伦旗工业园区标准化厂房项目外网水暖等专业分包工程

中标候选人公示

库伦旗工业园区标准化厂房项目外网水暖等专业分包工程（招标编号：ZHJTLFGS-2025-033）公开招标项目，于2025年8月15日15时00分在中环建（北京）工程管理有限公司通辽分公司开标，随即进入评标环节。

经过评标委员会对各投标人的资格、形式及响应性进行审查，投标函、商务标、技术标及其他资料四个方面进行认真比较和评审，现将中标候选人进行公示。

公示时间：2025年8月18日至2024年8月21日，若投标人对评标结果有异议，投标人可以依法向有关部门投诉，投诉事项具体、签署投诉人真实姓名和有效联系方式的投诉书将被受理。

一、评标委员会推荐的中标候选人公示如下：

1. 第一名：内蒙古锦一建设有限公司

统一社会信用代码：911501023413309053

投标报价：玖拾陆万叁仟伍佰捌拾壹元零捌分

（小写：963581.08元）

工程质量：符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准

工期：70日历天；

评审得分：96.64分

候选人要求：满足招标文件在投标人资格要求。

拟投入本项目管理机构人员：

项目经理：樊晓丽；技术负责人：李玉伏；安全员：耿学民；质量员：薛攀志；施工员：高敏；资料员：胡燕霞；材料员：杨文字。

项目负责人相关证书和编号：二级注册建造师；NMG2521633。

资质等级：建筑工程施工总承包二级

资质证书编号：D215612238

近年完成的类似项目业绩：

- （1）2024年零星维修工程；
- （2）办公用房维修改造工程；

(3) 苏尼特右旗农业银行房屋及后院维修工程;

(4) 和林格尔县南山百亭园荷塘湾改扩建项目。

2. 第二名: 通辽市恒烨建筑安装有限责任公司

统一社会信用代码:91150524MA0ND5280R

投标报价:玖拾陆万肆仟叁佰零柒元柒角捌分

(小写:964307.78 元);

工程质量:符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准;

工期:70 日历天;

评审得分: 91.92 分

候选人要求: 满足招标文件在投标人资格要求。

拟投入本项目管理机构人员:

项目经理:王泽明;技术负责人:陈志宏;安全员:张秋荣;质量员:刘国生;施工员:李晓宇;资料员:董玲燕;材料员:张小红。

项目负责人相关证书和编号: 二级注册建造师; 蒙 215151739213。

资质等级:建筑工程施工总承包二级

资质证书编号:D215183821

近年完成的类似项目业绩:

(1) 2021 年科尔沁区第二批老旧小区既有居住节能改造工程第五标段;

(2) 科左后旗吉尔嘎朗镇马连秋嘎查人畜分离养殖小区项目工程;

(3) 科左后旗城发产业园 1#2#3#厂房改造工程;

(4) 科左后旗综合气象防灾减灾监测站建设项目。

3. 第三名: 内蒙古福元建设工程有限公司

统一社会信用代码:91150591MA0Q151U14

投标报价:玖拾陆万叁仟玖佰肆拾陆元壹角叁分

(小写:963946.13 元);

工程质量:符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准;

工期:70 日历天;

评审得分: 91.16 分

候选人要求：满足招标文件在投标人资格要求。

拟投入本项目管理机构人员：

项目经理：王维；技术负责人：王金福；安全员：王荣；质量员：邢动；施工员：玉石；资料员：周立明；材料员：李红丽。

项目负责人相关证书和编号：一级注册建造师；蒙 1152015201705443。

资质等级：建筑工程施工总承包二级

资质证书编号：D215711761

近年完成的类似项目业绩：

(1) 敖包苏木 2023 年马家希伯嘎查集体经济肉猪基地产业基础设施项目；

(2) 科尔沁艺术职业学院采购智慧考场维修改造项目；

(3) 舍伯吐镇 2024 年团结一嘎查肉牛养殖产业项目；

(4) 舍伯吐镇 2024 年旭光嘎查肉牛养殖产业项目。

二、招标文件内载明的实质性要求：

最高投标限价：玖拾陆万肆仟玖佰壹拾壹元（小写：964,911.00 元）

计划工期：70 日历天

质量要求：符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

投标人资质条件、能力和信誉：

1. 资质条件：投标人须具有独立法人资格，具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级及以上资质（以上资质为住建部最新资质要求（2020 年 11 月 30 日建市〔2020〕94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）。如未申办以上资质，应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

2. 财务要求：投标人具备 2024 年经会计师事务所审计的财务审计报告（包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书）（2025 年新成立公司提供本公司基本账户开户银行出具的资信证明，且资信良好）。

3. 信誉要求：

3.1 根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》（通住建发〔2020〕165号）文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，招标人将拒绝参加投标，公示以通辽住房和城乡建设局网站为准；

3.2 通过“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn/>）查询投标人、法定代表人及本项目拟派的项目经理的行贿犯罪结果，对于有行贿犯罪的，将拒绝其参加本次招投标活动；

3.3 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，投标人未在“信用中国”网站中列入失信被执行人名单，如有违法、失信行为招标人将拒绝其投标；

3.4 投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标；

3.5 投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式，一经发现，其中标无效，并申请列入诚信黑名单，同时赔付招标人全部损失。

4. 项目经理资格：须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致）。并具备有效期内的 B 类安全考核合格证，且未在其他在建工程项目中任职。

5. 技术负责人资格：须具有建筑工程相关专业中级及以上职称证书或建筑工程专业二级及以上注册建造师证书（注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致）；

6. 其他要求：

6.1 其他项目管理机构人员中，持有岗位证书的施工现场管理人员不少于 5 人，且施工员、质检员、安全员、资料员、材料员等人员齐全；

6.2 拟派项目经理及项目管理机构人员须是本单位人员，上述拟派人员须具备投标人 2024 年 8 月份至投标文件递交截止期间内任意连续 3 个月为其缴纳社会保障资金证明材料。上述拟派人员新入职不满足上述时间要求的，需提供投标人与人员签订劳动合同及至今为其缴纳社会保障资金的证明材料；

三、否决投标人投标的原因：无

四、发布媒体：

内蒙古招标投标公共服务平台 网址：<http://www.nmgztb.com.cn>

中国招标投标公共服务平台网址：<http://www.cebpubservice.com/>

五、质疑电话：

内蒙古佳能电力建设有限公司

联系电话:15144793994

中环建(北京)工程管理有限公司

联系电话:0475-6209928

六、投诉电话:

内蒙古佳能电力建设有限公司

联系电话:15144793994

七、联系方式

招标代理机构:中环建(北京)工程管理有限公司

地址:北京市西城区马连道胡同1号10幢1层151

邮政编码:100055

联系人:张先生

联系电话:0475-6209928

招标单位:内蒙古佳能电力建设有限公司

地址:内蒙古自治区通辽市库伦旗财政局四楼

邮政编码:028200

联系人:童欢

联系电话:15144793994

中环建(北京)工程管理有限公司

2025年8月18日

