

通辽市科尔沁区敖力布皋镇人民政府公建民营养老服务项目中标结果公示

招标项目编号 (GYZB-2025-07-29)

一、中标人信息

【1】通辽市科尔沁区敖力布皋镇人民政府公建民营养老服务项目:

中标人: 内蒙古天颐养老服务有限公司, 中标价格: 310.7883万元

二、其他

1: 详见公告附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

三、监督部门

本项目监督部门为通辽市科尔沁区民政局。

四、联系人

招标人: 通辽市科尔沁区敖力布皋镇人民政府

地址: 通辽市科尔沁区敖力布皋镇

联系人: 史宏伟

电话: 18847567567

邮件: 1645871645@qq.com

招标代理机构: 国友项目管理集团有限公司

地址: 福建省宁德市古田县城西街道跃进路66-1号

联系人: 王志纯

电话: 13039535667

邮件: 1318440833@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 张凤燕 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)

通辽市科尔沁区敖力布皋镇人民政府公建民营养老服务项目

中标结果公告

通辽市科尔沁区敖力布皋镇人民政府公建民营养老服务项目(项目编号:GYZB-2025-07-29)于 2025 年 08 月 21 日 09 时 00 分在国友项目管理集团有限公司会议室开标。中标候选人公示期已满且无异议,现将中标结果公示如下:

第一名:内蒙古天颐养老服务有限公司 (得分 88.40 分)

1、投标报价:3107883.00 元(叁佰壹拾万零柒仟捌佰捌拾叁元整)

2、工期:十年(签订合同之日起计算,其中包含三个月建设期)

3、质量要求:符合内蒙古自治区苏木乡镇区域养老服务中心建设运营标准

4、项目管理机构成员:院长助理:张宏宇、护理主管:薛达、副院长:马越、康复师:王玉娇、康复师:包智慧、康复医师:吉海生、护士长:姚婷婷、护士:刘世辉、护理主管:李立中。

5、投标文件中载明的企业业绩:

①科尔沁街道铁区居家社区养老服务站项目建设管理合同

②科尔沁街道居家社区养老服务中心项目建设管理合同

③科尔沁街道滨河社区居家社区养老服务站项目建设管理合同

二、招标文件设置为实质性要求和条件的内容:

1、招标控制价:

投标人的投标报价不得低于投标基准价,否则为无效投标。投标基准价为:大写:壹佰伍拾伍万零捌佰元整(小写:1550800.00 元)

2、工期:十年(签订合同之日起计算,其中包含三个月建设期)

3、质量要求:符合内蒙古自治区苏木乡镇区域养老服务中心建设运营标准。

4、资质要求:

(1) 投标人须具备独立法人资格,中国境内注册的企业法人机构或在民政部门登记的民办非企业单位,并独立承担运营管理等风险,在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力。

(2) 投标人须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(投标人须提供在投标截止日期前一年内(2024 年 4 月 1 日至投标截止日期)任意连续 6 个月有效的社保和纳税缴纳凭证,依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标单位,应提供相应有效的文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金)。



(3) “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 的信息, 投标单位、投标单位法定代表人被列入“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单”的, 将被拒绝其投标。(需提供投标单位在该网站上的查询记录); 投标人(企业)、企业法人无行贿犯罪, 需提供中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 查询行贿犯罪档案结果截图;

(4) 投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式, 一经发现, 其中标无效, 并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失;

(5) 投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参与本项目投标;

(6) 本项目不接受联合体投标;

三、发布媒体:

(1) 中国招标投标公共服务平台网址: <http://www.cebpubservice.com/>

(2) 内蒙古招标投标公共服务平台网址: <http://www.nmgztb.com.cn>

四、联系方式:

招标人: 通辽市科尔沁区敖力布皋镇人民政府

招标人地址: 通辽市科尔沁区敖力布皋镇

招标人联系人: 史宏伟

招标人邮编: 028200

招标人联系电话: 18847567567

招标代理机构: 国友项目管理集团有限公司

地址: 福利路龙庭秀舍东门诚达办公楼

代理邮编: 352000

联系人: 王志纯

电话: 13039535667

