

鄂尔多斯市丽呈花盛酒店装饰装修项目施工标段招标公告

招标项目编号 (DKXM-GCGK-2026001)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本鄂尔多斯市丽呈花盛酒店装饰装修项目施工标段已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:1690万元,招标人为鄂尔多斯市柏雅酒店有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模:建设地点:鄂尔多斯市伊金霍洛旗(原蒙元大厦)人才科创中心大厦附楼,金海路4-4号,位于乌兰木伦湖南岸的政务服务中心南对面,属伊旗CBD区域。地上1至14层,总面积约8713平米的酒店,该项目酒店主体进行室内外装饰装修(含酒店公区、客房、餐厅、会议室、健身房、洗衣房等公区的顶棚、墙面、地面、隔断、固定家具、装饰织物等)详见工程量清单

计划工期:自合同签订之日起150天。具体开工时间以实际进场时间进行计算。

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

鄂尔多斯市丽呈花盛酒店装饰装修项目施工标段

三、投标人资格要求:

【1】鄂尔多斯市丽呈花盛酒店装饰装修项目施工标段的投标人资格能力要求:

- 1.投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上或建筑工程施工总承包二级及以上资质,同时具有有效期内的安全生产许可证(提供有效期内的资质证书扫描件)。
- 2.投标人须为在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织。(需提供营业执照扫描件)。
- 3.具有良好的银行资信和商业信誉,近三年(2023年1月1日至投标截止时间)没有骗取中标和严重违约等问题。没有被最高人民法院在“中国执行信息公开”网站(www.zxgk.court.gov.cn)或“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人名单;在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn/index.html)没有被列入严重违法失信企业名单(黑名单)。(需提供查询截图)。
- 4.近三年内(2023年1月1日至投标截止时间)投标人及其法定代表人在“中国裁判文书网”(<http://wenshu.court.gov.cn>)查询无行贿犯罪行为,提供查询截图;
- 5.项目经理要求:拟派项目经理须具有本单位的建筑工程专业一级注册建造师和有效的B类安全生产考核合格证书(提供证书扫描件和在本单位近一年的社保缴费证明,发布招标公告前12个月内以及未在其他在建工程项目中担任项目经理或其他职务的承诺);
- 6.投标人须具有增值税一般纳税人资格(提供税务部门出具的证明材料或税务网站截图或近期开具的增值税专用发票或其他证明材料);

本项目是否允许联合体投标:否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-01-20 17:00:00到2026-01-27 17:00:00。

获取方式：邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-02-11 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，

递交地址：鄂尔多斯市东胜区万达大厦1707室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-02-11 09:30:00。

开标地点：鄂尔多斯市东胜区万达大厦1707室。

七、其他

一 凡有意参加的投标人，请于2026年1月20日至2026年1月27日下午17:00时（北京时间，节假日除外，下同），请把含有下列信息的报名文件盖章扫描成PDF,附件名称为“项目名称+投标人全称”，发送至 NMGdkxmglyxgs@163.com，邮件主题写明“项目名称+投标人名称”，发送成功后电话告知代理机构(0477-3834918)。

报名文件需包含以下内容：

1.报名表（格式见附件1）；

2.法定代表人授权委托书或法定代表人身份证明（法定代表人获取文件的，需提供法定代表人身份证明；委托代理人获取文件的，需提供法定代表人授权委托书）（格式见附件2）；

二 电子文件审核通过后，需提供以下资料：

1.获取招标文件费用的汇款凭证。（电子版发送到我公司邮箱）

2.递交2份与电子版报名文件内容完全一致的纸质报名文件到我公司。（文件逐页盖鲜章）

注：

（1）资料需单面打印逐页加盖单位公章，一式两份；单位公章必须是公司注册所在地公安局审批刻制的印章，财务章、投标专用章、电子章、彩扫章等其他印章无效。如资料不全，招标人拒绝。

（2）成功递交以上资料的供应商视为有效报名，我公司收到资料后会发送招标文件至报名邮箱。未到指定地点报名登记的供应商在开标时响应文件不予接收，视为无效投标，由此造成的后果自行承担。

5**.3附件下载地址：<https://pan.quark.cn/s/5db3687be7b9>

5.4招标文件每套售价500.00元，售后不退。

5.5费用电汇至：

帐户名称：内蒙古东坤项目管理有限公司

开户行：中国工商银行股份有限公司鄂尔多斯锦绣苑支行



帐号: 0612082609200108510

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>); 上发布, 其它媒介转发无效。

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市柏雅酒店有限责任公司。

九、联系人

招标人: 鄂尔多斯市柏雅酒店有限责任公司

地址: 内蒙古鄂尔多斯市东胜区

联系人: 柳新春

电话: 18947709998

邮件: //

招标代理机构: 内蒙古东坤项目管理有限公司

地址: 内蒙古鄂尔多斯市东胜区万达大厦1708室

联系人: 曹博

电话: 0477-3834918

邮件: NMGdkxmglyxgs@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 曹博 (签名)

招标人或其代理机构: (盖章)

