

察哈尔右翼中旗铁沙盖镇农产品仓储库房项目招标公告

招标项目编号 (A1509002025071601001)

项目所在地：内蒙古自治区,乌兰察布市,察哈尔右翼中旗

一、招标条件

本察哈尔右翼中旗铁沙盖镇农产品仓储库房项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**国有资金:1900.9869万元**，招标人为**察哈尔右翼中旗铁沙盖镇人民政府**。本项目已具备招标条件，招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模：本项目总占地面积约18578.23 m²，总建筑面积约7561.18m²，其中建设一座仓储库约7460.32m²，附属用房约100.86m²，详见工程量清单及图纸。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

察哈尔右翼中旗铁沙盖镇农产品仓储库房项目

三、投标人资格要求：

第1标段察哈尔右翼中旗铁沙盖镇农产品仓储库房项目的投标人资格能力要求：

3.1.投标人为在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织； 3.2投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质(有效期内)，并具有安全生产许可证(有效期内)； 3.3拟派项目经理须为注册在本企业的建筑工程专业二级及以上注册建造师且具有B类安全生产考核合格证(有效期内)，且未在其它在建工程担任项目经理； 3.4投标人通过“信用中国”网页 (www.creditchina.gov.cn) 查询，未被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；“国家企业信用信息公示系统” (www.gsxt.gov.cn) 内未被列入严重违法失信企业名单； 3.5投标人没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态； 3.6本次招标接受联合体。联合体投标的，应满足下列要求：①由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。②签订联合体投标协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任；联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。③联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝。④由联合体牵头人进行投标与提交投标保证金。以联合体牵头人名义提交的投标保证金对联合体各成员具有约束力。⑤支持央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%的； 3.7单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标，否则相关投标均无效。；

本项目是否允许联合体投标：**是**。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-07-23 00:00:00到2025-07-30 23:59:00。

获取方式：请登录内蒙古自治区工程项目交易系统 (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>) 招标文件领取菜单领取招标文件下载电子招标文件。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-08-19 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，将由投标文件制作工具制作生成的加密投标文件在投标截止时间前（以上传完成时间为准）上传至《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-19 09:30:00。

开标地点：**投标人自行登录不见面开标大厅（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）参加开标**。

七、其他

一、招标条件察哈尔右翼中旗铁沙盖镇农产品仓储库房项目，已经由建设工程招标投标监督管理相关部门备案。招标人为察哈尔右翼中旗铁沙盖镇人民政府，招标项目已经由察哈尔右翼中旗发展和改革委员会批复，项目代码为2410-150927-04-01-293487，工程所需资金来源为京蒙协作资金及上级资金。招标项目已具备招标条件，现通过资格后审的方式选择合格的投标申请人参加投标。二、项目概况与招标范围2.1项目名称：察哈尔右翼中旗铁沙盖镇农产品仓储库房项目2.2建设规模：本项目总占地面积约18578.23㎡，总建筑面积约7561.18㎡，其中建设一座仓储库约7460.32㎡，附属用房约100.86㎡，详见工程量清单及图纸。2.3建设地点：察哈尔右翼中旗铁沙盖镇下沙盖村2.4标段划分：本项目仅划分为一个标段。2.5计划工期：2025年9月1日-2026年10月31日，共425日历天。2.6资金来源：京蒙协作资金及上级资金2.7计划投资：19009869.00元2.8工程质量目标：符合国家质量验收标准。三、投标人资格要求3.1.投标人为在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织；3.2投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质(有效期内)，并具有安全生产许可证(有效期内)；3.3拟派项目经理须为注册在本企业的建筑工程专业二级及以上注册建造师且具有B类安全生产考核合格证(有效期内)，且未在其它在建工程担任项目经理；3.4投标人通过“信用中国”网页（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）内未被列入严重违法失信企业名单；3.5投标人没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；3.6本次招标接受联合体。联合体投标的，应满足下列要求：①由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。②签订联合体投标协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任；联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。③联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝。④由联合体牵头人进行投标与提交投标保证金。以联合体牵头人名义提交的投标保证金对联合体各成员具有约束力。⑤支持央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%的；3.7单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标，否则相关投标均无效。四、招标文件的获取4.1获取时间：2025年07月23日至2025年07月30日。4.2获取地址：请登录内蒙古自治区工程项目交易系统（219.148.175.179:9443/tpbidder）招标文件领取菜单领取招标文件下载电子招标文件。五、资格审查5.1审查方式：资格后审，即在开标后评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查；5.2审查时间：开标后由评标委员会进行审核；5.3审查地点：乌兰察布市公共资源交易中心评标室；5.4审查资料：详见招标文件。六、开标时间及地点6.1开标时间：2025年08月19日上午09：30分6.2开标地点：远程开标，投标人无须到开标现场，投标人应在投标截止时间前，登录不见面开标大厅219.148.175.179:9443/BidOpening。

公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、乌兰察布市公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/wlcbssggzyjyw/index.html>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）。；

八、监督部门

本项目监督部门为察哈尔右翼中旗铁沙盖镇人民政府。

九、联系人

招标人：察哈尔右翼中旗铁沙盖镇人民政府

地址：察哈尔右翼中旗铁沙盖镇下沙盖村

联系人：刘正春

电话：13484748188

邮件：35647954@qq.com

招标代理机构：内蒙古盛为工程项目管理有限公司

地址：内蒙古包头市九原区天福广场2A1701室

联系人：刘宇婷

电话：16647209888

邮件：525156261@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘正春 （签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古盛为工程项目管理有限公司 （盖章）