

玉祥·和泽园（市医院南棚改回迁房一区）项目换热站工程（设备采购安装）招标公告

招标项目编号（K1501002026060901001001）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,玉泉区

一、招标条件

本玉祥·和泽园（市医院南棚改回迁房一区）项目换热站工程（设备采购安装）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:313.5194万元，招标人为呼和浩特市玉祥房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：本工程为玉祥·和泽园小区供热，总供热面积为27.4万 m^2 ，设计总供热负荷为15.8MW。二次网系统分为高、低两个区，高低区各设置机组3套，共设置6套板式换热机组。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

玉祥·和泽园（市医院南棚改回迁房一区）项目换热站工程（设备采购安装）

三、投标人资格要求：

【1】玉祥·和泽园（市医院南棚改回迁房一区）项目换热站工程（设备采购安装）的投标人资格能力要求：

3.1本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：/。 3.2其他要求：1、本项目主要设备（板式换热机组）生产厂家须具有①《中华人民共和国特种设备生产许可证》：压力容器制造（固定式压力容器中、低压容器（D）；②板式热交换器产品安全注册：A4级及以上。代理商须提供生产厂家相关产品授权。2、其他关键设备及部件（阀门、承压管道元件等）生产厂家须具有：《中华人民共和国特种设备生产许可证》：压力管道元件制造。代理商须提供生产厂家相关产品授权。3、根据《关于加强建筑市场主体信用信息管理和使用的通知》呼住建联发[2021]7号文件的要求，严重失信、列入失信被执行人名单的企业及个人（法定代表人或本项目授权委托人）不得参加投标活动。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-13 00:00:00到2026-07-03 09:30:00。

获取方式：凡有意参加投标者，请于2026年06月13日0时至2026年07月03日09时30分（北京时间，下同），登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）免费下载电子招标文件，图纸等其他文件的领取详见招标文件下载页面。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-03 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-03 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅 (<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)。

七、其他

后附；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市玉泉区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：呼和浩特市玉祥房地产开发有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区滨河南路香榭澜湾滨河广场A座4层

联系人：赵鑫

电话：13848719951

邮件：1131457495@qq.com

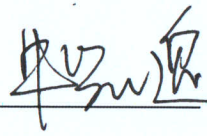
招标代理机构：内蒙古中创易东建设工程管理有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市经济技术开发区内蒙古低碳经济总部大厦501室

联系人：牛凯逸

电话：13039513895

邮件：474260555@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其代理机构： _____ (盖章)



玉祥·和泽园（市医院南棚改回迁房一区）项目换热站工程（设备采购安装）

招标公告

1. 招标条件

本招标项目 玉祥·和泽园（市医院南棚改回迁房一区）项目换热站工程（设备采购安装） 已由 玉泉区发展和改革委员会 以 2307-150104-89-01-301152 批准建设，招标人为呼和浩特市玉祥房地产开发有限公司，建设资金来自自筹资金，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：玉祥·和泽园（市医院南棚改回迁房一区）项目换热站工程（设备采购安装）

2.2 建设地点：呼和浩特市玉泉区巴彦淖尔南路以东，滨河北路以北

2.3 招标规模：本工程为玉祥·和泽园小区供热，总供热面积为 27.4 万m²，设计总供热负荷为 15.8MW。二次网系统分为高、低两个区，高低区各设置机组 3 套，共设置 6 套板式换热机组。

2.4 标段划分：本项目共划分为 1 个标段

标段编号	K1501002026060901001001
标段名称	玉祥·和泽园（市医院南棚改回迁房一区）项目换热站工程（设备采购安装）
企业资质要求	/
人员资质要求	/
计划工期	合同签订后 60 日内完成供货、安装、调试、试运行、验收移交等全过程工作
合同估算价	3135194.00 元
招标内容	本工程为玉祥·和泽园小区供热，总供热面积为 27.4 万m ² ，设计总供热负荷为 15.8MW。二次网系统分为高、低两个区，高低区各设置机组 3 套，共设置 6 套板式换热机组。具体内容详见招标文件。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：1。

3.2 其他要求：1、本项目主要设备（板式换热机组）生产厂家须具有①《中华人民共和国特种设备生产许可证》：压力容器制造（固定式压力容器、低压容器（D）；②板式热交换器产品安全注册：A4 级及以上。代理商须提供生产厂家相关产品授权。

2、其他关键设备及部件（阀门、承压管道元件等）生产厂家须具有：《中华人民共和国特种设备生产许可证》：压力管道元件制造。代理商须提供生产厂家相关产品授权。

3、根据《关于加强建筑市场主体信用信息管理和使用的通知》呼住建联发[2021]7 号文件的要求

求，严重失信、列入失信被执行人名单的企业及个人（法定代表人或本项目授权委托人）不得参加投标活动。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2026年06月13日0时至2026年07月03日09时30分（北京时间，下同），登录 《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）免费下载电子招标文件，图纸等其他文件的领取详见招标文件下载页面。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026年07月03日09时30分，投标人应在截止时间前通过 《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，呼和浩特市公共资源交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

6.1 呼和浩特市公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>）

6.2 内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）

6.3 中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）

6.4 内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）

7. 其他说明

7.1 本项目使用 《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）进行招标，请登录交易平台进行入库、投标操作，具体操作手册详见呼和浩特市公共资源交易网“操作手册”栏目下载查看。

7.2 本项目采用 内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅 进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录 内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）在线参加开标会议。登录时使用 交易平台 的 CA 锁或标证通移动证书。

8. 联系方式

招 标 人：呼和浩特市玉祥房地产开发有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区滨河南路香榭澜湾滨河广场 A 座 4 层

联 系 人：赵鑫

联系电话：13848719951

招标代理：内蒙古中创易东建设工程管理有限责任公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市经济技术开发区内蒙古低碳经济总部大厦 501 室

联 系 人：牛凯逸

联系电话：13039513895

行业监管：呼和浩特市玉泉区住房和城乡建设局

地 址：呼和浩特市玉泉区昭君路街道滨河南路玉泉区住房和城乡建设局 3 楼

联系电话：0471-3679921

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101

2026 年 06 月 11 日

