

大石寨镇白阿铁路平改立工程土地预审报批及文物组件报批招标公告

招标项目编号 (BAPGLTW202507)

项目所在地：内蒙古自治区,兴安盟,乌兰浩特市

一、招标条件

本大石寨镇白阿铁路平改立工程土地预审报批及文物组件报批已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来自自筹资金:75.48万元，招标人为大石寨镇白阿铁路平改立工程项目建设管理办公室。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：大石寨镇白阿铁路平改立工程；

范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

BATD；BAWW

三、投标人资格要求：

【1】BATD的投标人资格能力要求：

本次询比采购要求供应商为具有国内独立法人资格及有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，并具备以下资格：BATD标段：（1）供应商须同时具备不动产测绘专业（含地籍测绘）乙级测绘资质和城乡规划编制乙级及以上资质。（2）最近5年内（2021年7月1日至投标文件递交截止时间，以合同签订时间为准）至少完成过1项类似项目服务工作。；

【2】BAWW的投标人资格能力要求：

本次询比采购要求供应商为具有国内独立法人资格及有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，并具备以下资格：BAWW标段：（1）供应商须同时具备文物保护工程勘察设计乙级及以上资质。（2）最近5年内（2021年7月1日至投标文件递交截止时间，以合同签订时间为准）至少完成过1项类似项目服务工作。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-14 18:00:00到2026-07-21 17:00:00。

获取方式：登录“中采惠招电子招投标交易平台”（<http://www.zchzb.com/>）自主网上报名，下载相关招标文件、澄清或修改等资料。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-22 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，中采惠招电子招投标交易平台。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-22 09:00:00。

开标地点：中采惠招电子招投标交易平台。

七、其他

详见公告；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）；内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；中采惠招电子招投标交易平台发布（<http://www.zchzb.com/>）；内蒙古自治区交通运输厅政务网站（<http://jtyst.nmg.gov.cn>）。；

八、监督部门

本项目监督部门为大石寨镇白阿铁路平改立工程项目建设管理办公室。

九、联系人

招标人：大石寨镇白阿铁路平改立工程项目建设管理办公室

地址：兴安盟乌兰浩特市陵园路81号

联系人：唐先生

电话：13039663639

邮件：3388502570@qq.com

招标代理机构：内蒙古鑫纬建设工程项目管理有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丝绸之路大道兴泰商务广场T4栋写字楼7楼

联系人：王永强

电话：15847781464

邮件：nmgxw2014@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：王永强（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）

大石寨镇白阿铁路平改立工程土地预审报批及文物组件报批 询比采购公告

1. 采购项目简介

大石寨镇白阿铁路平改立工程土地预审报批及文物组件报批询比采购（以下简称“本项目”）已由上级主管部门批准，资金来源为地方自筹。采购人为大石寨镇白阿铁路平改立工程项目建设管理办公室。项目已具备采购条件，现对本项目进行询比采购活动。

2. 采购范围及标段划分

2.1 本次招标内容为：大石寨镇白阿铁路平改立工程土地预审报批及文物组件报批，共划分为 **2** 个标段，标段划分详见下表：

标段编号	工作类别	主要工作内容
BATD	土地预审报批	1.编制本项目土地预审报批研究报告并通过评审；协助办理建设项目土地预审报批意见书，如项目选址不符合城乡规划，协助有关部门调整相关规划。2.编制土地预审报批相关报批材料并通过各级自然资源部门预审；负责补充耕地勘测定界报告编制、评审、修改，所提交成果必须取得各级行政主管部门批复，包括耕地等级评定、负责联系耕地补充库和签订补充耕地协议（如需要）；包括但不限于编制规划选址附图等与本工程土地预审报批工作有关的其他一切伴随服务。如项目选址不符合当地土地利用总体规划并占用基本农田，按相关规定调整土地利用总体规划和基本农田补划，所提交成果必须经各级行政主管部门审批，直至项目符合总体利用规划和占用基本农田要求。
BAWW	文物组件报批	1.编制考古调查勘探报告并组织专家组进行现场验收；2.编制文物保护方案及文物影响评估报告，并通过专家组评审；3.根据项目涉及文物级别取得相对应的文物行政主管部门批复文件。

2.2 服务期：自签订合同之日起至服务范围内全部工程完工后结束。

3. 供应商资格要求

3.1 本次询比采购要求供应商为具有国内独立法人资格及有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，并具备以下资格：

BATD 标段：（1）供应商须同时具备不动产测绘专业（含地籍测绘）乙级测绘资质和城乡规划编制乙级及以上资质。（2）最近 5 年内（2021 年 7 月 1 日至投标文件递交截止时间，以合同签订时间为准）至少完成过 1 项类似项目服务工作。

BAWW 标段：（1）供应商须同时具备文物保护工程勘察设计乙级及以上资质。（2）最近 5 年内（2021 年 7 月 1 日至投标文件递交截止时间，以合同签订时间为准）至少完成过 1 项类似项目服务工作。

3.2 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加竞标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段竞标，否则，相关竞价均无效。

3.3 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单，不得参加竞标。

3.4 在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的供应商，不得参加投标。

3.5 本项目不接受联合体投标

4. 采购文件的获取

1.凡有意参加投标者，请于 2026-7-14 09:00 至 2026-7-21 17:00（北京时间，下同），登录“中采惠招电子招投标交易平台”（<http://www.zchzb.com/>）自主网上报名，下载相关招标文件、澄清或修改等资料。中采惠招电子招投标交易平台技术支持联系方式：400-178-6288。并在系统中及时查看有无澄清及变更，潜在投标人如未从“中采惠招电子招投标交易平台”下载相关资料，或未获取到完整资料，导致投标被否决的，自行承担责任。

5. 响应文件的递交及相关事宜

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-7-22 09:00，投标人应在截止时间前通过“中采惠招电子招投标交易平台”完成电子投标文件的递交。

5.2 逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.3 云签章办理流程：登录“中采惠招电子招投标交易平台”（<http://www.zchzb.com/>）首页后点击左侧导航菜单系统管理-【云签章采集】，按流程操作即可。平台技术支持联系方式：400-178-6288。

5.4 开标时间：2026 年 7 月 22 日 9 时 00 分。

5.5 解密截止时间：2026 年 7 月 22 日 9 时 30 分（投标人需在开标时间以后，解密截止时间以前登录中采惠招电子招投标交易平台开标大厅，对其递交的电子投标文件的电子解密。）。

5.6 开标地点：“中采惠招电子招投标交易平台”（投标人应在投标文件递交截止时间前使用投标文件制作工具加密并上传至“中采惠招电子招投标交易平台”。）

6. 评审办法

本项目评审办法采用“综合评分法”。

7. 发布公告的媒介

本次采购公告同时在以下网站上发布：

中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）；

内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；

中采惠招电子招投标交易平台发布（<http://www.zchzb.com/>）；

内蒙古自治区交通运输厅政务网站（<http://jtyst.nmg.gov.cn>）。

8. 联系方式

监督机构：兴安盟交通运输局机关纪委

地 址：兴安盟乌兰浩特市陵园路 81 号

电 话：0482-8200669

邮 编：137400

采 购 人：大石寨镇白阿铁路平改立工程项目建设管理办公室

地 址：兴安盟乌兰浩特市陵园路 81 号

联 系 人：唐先生

电 话：13039663639

采购代理：内蒙古鑫纬建设工程项目管理有限责任公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丝绸之路大道兴泰商务广场 T4 栋写字
楼 7 楼

联 系 人：王先生

电 话：0471-3284578、18147144748

邮 箱：nmgxw2014@163.com

王永强

2026 年 7 月 14 日