

# 锡林南路小学屋顶防水改造工程竞争性磋商公告

招标项目编号 (lkxzb-26202)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

## 一、招标条件

本锡林南路小学屋顶防水改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源财政资金:50.923528万元,招标人为呼和浩特市赛罕区锡林南路小学。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模: 锡林南路小学屋顶防水改造工程;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

锡林南路小学屋顶防水改造工程

## 三、投标人资格要求:

【1】锡林南路小学屋顶防水改造工程的投标人资格能力要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求: 提供《中小企业声明函》, 残疾人福利性单位提供《残疾人福利性单位声明函》, 监狱企业提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。(如供应商以联合体形式参加本采购包的, 联合体各方均应当符合本采购包专门面向的企业类型; 如供应商合同分包的, 分包意向协议中分包意向供应商应当符合本采购包专门面向的企业类型。)

3.本项目的特定资格要求: 供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质, 资质证书在有效期内。如投标人已申办2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质, 须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级(含)以上资质, 资质证书在有效期内, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力, 且具备有效的安全生产许可证。

4.供应商拟派的项目经理须具有在投标企业注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证书和有效的安全生产考核合格证书(B类), 且未担任其他在建建设工程的项目经理(提供无在建承诺)。

5.供应商存在下列情形的, 不得同时参加投标:

- (1) 不同供应商负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商的;
- (2) 为采购项目提供整体设计、规范编制、监理或者项目管理、检测等服务的。

6.本项目不接受联合体投标。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-07-28 16:00:00到2026-08-04 17:00:00。

获取方式: 线上获取。

## 五、投标文件递交

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区昭乌达路汇商广场B1座6052开标室。

开标地点：呼和浩特市赛罕区昭乌达路汇商广场B1座6052开标室。



# 锡林南路小学屋顶防水改造工程

## 竞争性磋商公告

内蒙古阔信招标代理有限公司受呼和浩特市赛罕区锡林南路小学委托，采用竞争性磋商的采购方式，对锡林南路小学屋顶防水改造工程进行采购。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

### 一、项目概述

- 1. 项目名称：锡林南路小学屋顶防水改造工程
- 2. 项目编号：kxzb-26202
- 3. 内容及划分采购包情况（技术规格、参数及要求）

| 包号 | 工程名称           | 数量 | 技术规格、参数及要求 | 预算金额（元）   |
|----|----------------|----|------------|-----------|
| 1  | 锡林南路小学屋顶防水改造工程 | 1  | 详见竞争性磋商文件  | 509235.28 |

### 二、供应商的资格要求

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
  - (1) 具有独立承担民事责任的能力；
  - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
  - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
  - (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
  - (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
  - (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位提供《残疾人福利性单位声明函》，监狱企业提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。（如供应商以联合体形式参加本采购包的，联合体各方均应当符合本采购包专门面向的企业类型；如供应商合同分包的，分包意向协议中分包意向供应商应当符合本采购包专门面向的企业类型。）

- 3. 本项目的特定资格要求：供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程



施工总承包叁级（含）以上资质，资质证书在有效期内。如投标人已申办 2020 年 11 月 30 日建市(2020)94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级（含）以上资质，资质证书在有效期内，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，且具备有效的安全生产许可证。

4. 供应商拟派的项目经理须具有在投标企业注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证书和有效的安全生产考核合格证书（B 类），且未担任其他在建建设工程的项目经理（提供无在建承诺）。

5. 供应商存在下列情形的，不得同时参加投标：

（1）不同供应商负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商的；

（2）为采购项目提供整体设计、规范编制、监理或者项目管理、检测等服务的。

6. 本项目不接受联合体投标。

### 三、获取磋商文件的时间、地点、方式

获取磋商文件的时间：2026 年 7 月 28 日至 2026 年 8 月 4 日，每个工作日上午 9:00—12:00 时，下午 2:00—5:00 时（国家法定公休日、节假日除外），逾期不再受理。

电子邮件获取：供应商可在上述时间内将下列文件发送至采购代理机构电子邮箱：3969046856@qq.com，邮件主题格式为“项目名称+供应商全称+联系人+联系电话”。采购代理机构收到邮件后，将竞争性磋商文件电子版（PDF 格式）发送至供应商指定电子邮箱。

获取竞争性磋商文件时，供应商需要提供以下材料：

（1）供应商出示身份证原件，提供复印件；

（2）供应商出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；

（3）供应商提供经国家工商机关年检合格有效并加盖企业公章的营业执照副本；

注：1）根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题

的通知》(财库(2016)125号),供应商在获取磋商文件时,通过信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询,对列入“失信被执行人”“重大税收违法案件当事人名单”“政府采购严重违法失信行为记录名单”及其他不符合条件的供应商,拒绝参与政府采购活动。

2) 须提供以上资料加盖公章的扫描件,资料提供不全者或不符合要求的将拒绝接收。合格后,填写《供应商信息登记表》。

3) 其他要求:

1. 潜在供应商获取磋商文件时,采购人及采购代理机构不审核其资质、条件和能力等内容,潜在供应商应自行确认是否满足磋商公告的相关要求,否则出现任何后果由潜在供应商自行承担。

2. 供应商资格审查结论以开评标会议的审查结果为准。

#### 四、竞争性磋商文件售价

本次竞争性磋商文件的售价为0元,售后不退。

#### 五、竞争性磋商公告发布媒介

本项目公告在内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn/>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布,其他网站发布无效。

#### 六、投标(响应)文件提交的截止时间、开启时间和地点

投标(响应)文件提交的截止时间:2026年8月10日 下午14:30

投标(响应)文件提交的截止地点:呼和浩特市赛罕区昭乌达路汇商广场  
B1座6052开标室

开标时间:2026年8月10日 下午14:30

开标地点:呼和浩特市赛罕区昭乌达路汇商广场B1座6052开标室

#### 七、联系方式

采购单位名称:呼和浩特市赛罕区锡林南路小学

地 址:呼和浩特市赛罕区地质局南街8号

联系人:陈卫东

联系方式:13947156979

采购代理机构名称：内蒙古阔信招标代理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区昭乌达路汇商广场 B1 座 6052

项目联系人：张经理

电话：13674858292

内蒙古阔信招标代理有限公司

2026年7月28



## 供应商信息登记表

|                                                                                 |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 项目编号                                                                            | kxzb-26202     |
| 项目名称                                                                            | 锡林南路小学屋顶防水改造工程 |
| 供应商名称                                                                           |                |
| 委托代理人                                                                           |                |
| 联系方式                                                                            |                |
| 邮箱                                                                              |                |
| 提供报名材料明细                                                                        |                |
| 1. 报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；（授权委托书内容须包含①法定代表人身份证复印件、②被授权人身份证复印件、③项目名称、④项目编号）” |                |
| 2. 提供经国家工商机关年检合格有效并加盖投标企业公章的营业执照副本复印件；                                          |                |
| <p>对以上所填内容及招标公告内容均承担判知能力，以上所填内容属实。</p> <p>签字确认：</p> <p>日期：</p>                  |                |