

国家税务总局通辽市税务局综合业务办公用房维修改造工程设计服务项目中标候选人公示

招标项目编号 (A1505002026060101001001)

公示结束时间: 2026-06-27 17:30:00

一、评标情况

【1】国家税务总局通辽市税务局综合业务办公用房维修改造工程设计服务项目:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 中国市政工程东北设计研究总院有限公司, 投标报价: 122.7909万元, 质量符合国家现行标准。关于质量要求的详细说明见招标文件第五章“发包人要求”。, 工期/交货期/服务期: 30天;

中标候选人第2名: 鼎正建筑设计有限公司, 投标报价: 120.717096万元, 质量符合国家现行标准。关于质量要求的详细说明见招标文件第五章“发包人要求”。, 工期/交货期/服务期: 30天;

中标候选人第3名: 大连市建筑科学研究设计院股份有限公司, 投标报价: 122.6万元, 质量符合国家现行标准。关于质量要求的详细说明见招标文件第五章“发包人要求”。, 工期/交货期/服务期: 30天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (中国市政工程东北设计研究总院有限公司)的项目负责人: 宋哲, 一级注册建筑师/20092200321; 正高级工程师/2016006A333;

中标候选人 (鼎正建筑设计有限公司)的项目负责人: 张利霞, 一级注册建筑师/20206101173; 高级工程师/20200077BJB000016435; ;

中标候选人 (大连市建筑科学研究设计院股份有限公司)的项目负责人: 宋伟, 一级注册建筑师/20212101635, 高级工程师/1328200023;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (中国市政工程东北设计研究总院有限公司)的资格能力要求: 建筑行业(建筑工程)甲级;

中标候选人 (鼎正建筑设计有限公司)的资格能力要求: 建筑行业(建筑工程)甲级;

中标候选人 (大连市建筑科学研究设计院股份有限公司)的资格能力要求: 建筑行业 (建设工程) 甲级;

二、提出异议的渠道及方式

经过评标委员会对各投标单位的投标文件进行认真比较与评审, 现将评标结果予以公示。公示期间, 投标人对评标结果 (中标候选人公示) 有异议, 可以向招标人/代理机构提书面异议。异议受理单位: 招标人: 国家税务总局通辽市税务局; 联系人: 陈先生; 电话: 0475-8833177 代理机构: 内蒙古璟骞工程项目管理有限公司; 联系人: 李慧; 电话: 15560554828; 邮箱: 718775384@qq.com 投诉受理单位 (监督单位): 通辽经济技术开发区建设管理局; 地址: 通辽经济技术开发区阿古拉大街创业大厦; 联系人: 王先生; 联系电话: 0475-8628598; 邮箱: tljjskfqzjjzbb@163.com

三、其他

1: 详见公告附件;

2: 公告发布媒介: (1) 内蒙古自治区公共资源交易网网址: <https://ggzyjy.nmg.gov.cn> (2) 内蒙古招标投标公共服务平台网址: <http://www.nmgztb.com.cn> (3) 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) (4) 国家税务总局内蒙古自治区税务局-通辽市;

四、监督部门

本项目监督部门为**通辽经济技术开发区建设管理局**。

五、联系人

招标人: **国家税务总局通辽市税务局**

地址: **内蒙古自治区通辽市科尔沁区阿古拉大街门达路交汇东侧80米**

联系人: **陈先生**

电话: **0475-8833177**

邮件: **718775384@qq.com**

招标代理机构:**内蒙古璟骞工程项目管理有限公司**

地址: **通辽市经济技术开发区荣升广场B座9楼901**

联系人: **李慧**

电话: **15560554828**

邮件: **718775384@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 李慧 (签名)

招标人或其代理机构:  (盖章)

国家税务总局通辽市税务局综合业务办公用房维修改造工程设计服
务项目中标候选人公示

1、标段概况

标段名称：国家税务总局通辽市税务局综合业务办公用房维修改造工
程设计服务项目

标段编号：A1505002026060101001001

开标时间：2026-06-23 09:30

开标地点：通辽市本级开标室 1-02

公示期：2026-06-24 至 2026-06-27

2、中标候选人基本情况

第一名：中国市政工程东北设计研究总院有限公司

投标报价：壹佰贰拾贰万柒仟玖佰零玖元整(1227909.00 元)

质量标准：符合国家现行标准。关于质量要求的详细说明见招标文件
第五章“发包人要求”。

设计周期：30 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：

宋哲；一级注册建筑师/20092200321；正高级工程师/2016006A333

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑行业(建筑工程)
甲级

招标文件规定公示的其他内容：

项目管理机构成员：

项目负责人：宋哲；一级注册建筑师/20092200321；正高级工程师

/2016006A333

技术负责人：王佳奇；高级工程师/133330972

建筑专业负责人：杨丽；高级工程师/133330958

建筑专业设计人员：徐莹；一级注册建筑师/20222200622，高级工程师/4233198；

建筑专业设计人员：李延华；一级注册建筑师注册证书/20112200359，正高级工程师/2016006A314；

建筑专业设计人员：方强；高级工程师/133330957

建筑专业设计人员：郝博；高级工程师/183330423

结构专业负责人员：梁松；一级注册结构工程师/S20012200350，高级工程师/123330370；

结构专业负责人员：张毅；一级注册结构工程师/S20192201008，高级工程师/103330932；

给排水专业负责人：王永志；注册公用设备工程师（给水排水）/CS20112200063，

正高级工程师/1191875；

给排水专业设计人员：李桂星；高级工程师/103330901

给排水专业设计人员：郭爽；注册公用设备工程师（给水排水）/CS20182200178，高级工程师/4202932；

电气专业负责人：王冉；注册电气工程师（供配电）/DG20112200135，高级工程师/133330912；

电气专业设计人员：张生；注册电气工程师（供配电）/DG20112200131，

高级工程师/113330667;

暖通空调专业负责人：石瑶；注册公用设备工程师（暖通空调）
/CN20222200243，高级工程师/4223052

暖通空调专业设计人员：李文成；高级工程师/181148517

暖通空调专业设计人员：李治东；注册公用设备工程师（动力）
/CD20182200112，高级工程师/093330879；

造价专业负责人：刘捷；一级注册造价工程师/建[造]11152200004317，
高级工程师/123330361；

造价人员：张志超；一级注册造价师/建[造]11022200002916，高级
工程师/093330876；

投标文件中载明的企业业绩：

- (1) 云南水利水电职业学院蓝龙潭校区提升改造项目设计、采购、
施工工程总承包(EPC)
- (2) 兰坪县翠屏街道九年一贯制学校建设项目一期工程施工设计一
体化(EPC)
- (3) 沈阳市沈河区文艺二校沈抚示范区玉露潭小学设计服务项目
- (4) 七台河市欣源小区老旧小区改造项目
- (5) 广东省(肇庆)大型产业集聚区鼎湖莲花-富溪市管起步区项目一
期(二标段)(勘察设计)

投标文件中载明的企业信誉

- (1) 市政公用工程设计（固废）一等成果
- (2) 二〇二一年度行业优秀勘察设计奖市政公用工程设计三等奖

- (3) 2024 年度市政工程最高质量水平评价
- (4) 二〇二一年度行业优秀勘察设计奖市政公用工程设计三等奖
- (5) 全国优秀工程勘察设计奖市政公用工程设计三等奖
- (6) 三大体系认证证书

综合得分： 91.43 分

第二名：鼎正建筑设计有限公司

投标报价： 壹佰贰拾万零柒仟壹佰柒拾元玖角陆分 (1207170.96 元)

质量标准： 符合国家现行标准。关于质量要求的详细说明见招标文件第五章“发包人要求”。

工期/供货期： 30 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号： 张利霞；一级注册建筑师 /20206101173；高级工程师/20200077BJB000016435；

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件： 建筑行业(建筑工程) 甲级

招标文件规定公示的其他内容：

项目管理机构成员：

项目负责人： 张利霞；一级注册建筑师/20206101173；高级工程师 /20200077BJB000016435；

技术负责人： 田攀登；高级工程师/鲁 220200033200305

结构负责人： 赵伟；一级注册结构工程师/S20206101597，工程师 /0003606；

造价负责人： 王飞；一级造价工程师/建[造]14206100014475，工程

师/1056714;

电气负责人：齐凤山；注册电气工程师（供配电）/DG20236100674，
高级工程师/2024B08312；

给水排水负责人：侯宝军；注册公用设备工程师（给水排水）
/CS20106100018，高级工程师/0065728；

暖通空调负责人：刘海钢；注册公用设备工程师（暖通空
调）/CN20146100233，高级工程师/中联高 2010270；

投标文件中载明的企业业绩：

- (1) 平鲁区古城小区古城里建设项目
- (2) 卓怡二期工业厂房项目装修工程设计
- (3) 改则县物玛乡本松村农房和村庄现代化建设项目初步设计(二
次)
- (4) 潜山市龙潭乡湖田村四宜特色村镇建设项目(一期)设计、采购、
施工及运营总承包(EPCO)合同

投标文件中载明的企业信誉

- (1) 三大体系认证证书

综合得分：91.22 分

第三名：大连市建筑科学研究设计院股份有限公司

投标报价：壹佰贰拾贰万陆仟元整(1226000 元)

质量标准：符合国家现行标准。关于质量要求的详细说明见招标文件
第五章“发包人要求”。

工期/供货期：30 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：宋伟；一级注册建筑师/20212101635，高级工程师/1328200023

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑行业(建设工程)甲级

招标文件规定公示的其他内容：

项目管理机构成员：

项目负责人：宋伟；一级注册建筑师/20212101635，高级工程师/1328200023

技术负责人：王寅；一级注册建筑师/20212101732，高级工程师/181148085

建筑专业负责人：夏源吉；一级注册建筑师/20192101513，高级工程师/181177673

结构专业负责人：水金锋；一级注册结构工程师/S20122101599，高级工程师/00137860

给排水专业负责人：许光宇；注册公用设备工程师（给水排水）/CS20222100574，高级工程师/181156140

暖通空调专业负责人：王国彬；注册公用设备工程师（暖通空调）/CN20222100513，高级工程师/181011355

电气专业负责人：王芳芳；注册电气工程师(供配电)/DG20232100786，高级工程师/181156228

造价专业负责人：姜宏伟；一级注册造价师/建[造]11202100001047，高级工程师/181011863

投标文件中载明的企业业绩：

- (1) 旅顺新区义务教育学校改扩建项目（一期）工程设计
- (2) 东关街历史文化街区保护与利用项目建筑施工图设计
- (3) 锦州康颐医养项目设计
- (4) 新建大连市儿童福利院项目 EPC 总承包

投标文件中载明的企业信誉

- (1) 第十三届“创新杯”建筑信息模型应用大赛文化体育类 BIM 应用三等奖
- (2) 第十五届第二批中国钢结构金奖工程
- (3) 2024 年度黑龙江省工程勘察设计优秀技术成果建筑设计一等奖
- (4) 三大体系认证证书

综合得分：91.03 分

3、提出异议的渠道和方式

经过评标委员会对各投标单位的投标文件进行认真比较与评审，现将评标结果予以公示。公示期间，投标人对评标结果（中标候选人公示）有异议，可以向招标人/代理机构提书面异议。

异议受理单位：

招标人：国家税务总局通辽市税务局；联系人：陈先生；电话：0475-8833177

代理机构：内蒙古璟骞工程项目管理有限公司；联系人：李慧；电话：15560554828；邮箱：718775384@qq.com

投诉受理单位（监督单位）：通辽经济技术开发区建设管理局；

地址：通辽经济技术开发区阿古拉大街创业大厦；联系人：王先生；

联系电话：0475-8628598；邮箱：tljjjskfzjjzbb@163.com

4、监督部门

通辽经济技术开发区建设管理局

5、其他公示内容

5.1 招标文件设置为实质性要求和条件的内容：

5.1.1 招标控制价：¥1230000.00 元；大写：壹佰贰拾叁万元整；

5.1.2 设计服务期限：总周期 30 日历天（方案设计 10 天+初步设计 10 天+施工图设计 10 天）；

5.1.3 质量要求：符合国家现行标准。关于质量要求的详细说明见招标文件第五章“发包人要求”。

5.1.4 资质要求：

（1）须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业甲级资质及以上或建筑行业（建筑工程）甲级资质及以上，并在人员、设备、资金等方面具备相应的设计能力；

（2）拟派项目负责人须具有本单位在职国家一级注册结构师或一级注册建筑师及以上执业资格，同时具备工程类高级及以上专业技术职称，拟派技术负责人须具有本单位在职工程类高级及以上专业技术职称，其他人员须均为本单位在职人员（需提供近 1 年内任意 1 个月的社保缴纳凭证），成交后原则上不允许更换，若确需更换，须向建设单位提出书面申请，征得建设单位同意后方可更换；

（3）投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）

通辽经济技术开发区建设管理局

记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府招标严重违法失信行为记录名单；未被列入“国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）”严重违法失信企业名单（以投标截止时间前一周内在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn 查询截图）为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）。

（4）根据通住建发[2025]41号关于印发《通辽市建筑市场信用管理办法》文件第十三条规定，有不良行为信息的企业，除按照有关法律、法规进行纠正和处罚外，当不良行为记分单次达30分（含30分）以上的，公示有效期内不得在通辽市范围内承揽任何房建和市政工程业务；将被拒绝其投标。注：投标截止时间前已撤销的不记为不良行为。（公示以通辽住房和城乡建设局网站为准，投标单位自行查询提供截图或提供承诺书）。

（5）其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标。投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式，一经发现，其投标无效，并负责赔偿招标人全部损失。

5.2 被否决投标人投标的原因：

（1）辽宁城建设计院有限公司废标理由：不符合招标文件对财务的要求，2024年无财务情况说明书

（2）中科盛华工程集团有限公司废标理由：不符合招标文件10.3暗标评审“标题及文字一律两端对齐、首行缩进2字符”要求

(3) 中凡国际工程设计有限公司废标理由:不符合招标文件 10.3 暗标评审“标题及文字一律两端对齐、首行缩进 2 字符”要求

5.3 发布媒体:

(1) 内蒙古自治区公共资源交易网网址:
<https://ggzyjy.nmg.gov.cn>

(2) 内蒙古招标投标公共服务平台网址:<http://www.nmgztb.com.cn>

(3) 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

(4) 国家税务总局内蒙古自治区税务局-通辽市
(<http://neimenggu.chinatax.gov.cn/sjpd/tl/>)

6、联系方式

招标人: 国家税务总局通辽市税务局

联系人: 陈先生

电话: 0475-8833177

代理公司: 内蒙古璟骞工程项目管理有限公司

联系人: 李慧

联系电话: 15560554828

监督单位: 通辽经济技术开发区建设管理局

联系人: 王先生

联系电话: 0475-8628598

2026 年 06 月 24 日