

阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期选聘物业管理服务项目招标公告

招标项目编号 (AQTYYESQ-G-H-T2511001)

项目所在地: 内蒙古自治区,赤峰市,阿鲁科尔沁旗

一、招标条件

本阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期选聘物业管理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:步梯0.50元/月/平米,电梯2-6楼1.00元/月/平米,电梯7楼以上1.20元/月/平米,招标人为阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期业主委员会。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期选聘物业管理服务项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期选聘物业管理服务项目

三、投标人资格要求:

【1】阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期选聘物业管理服务项目的投标人资格能力要求:

(1) 资质要求: 依法在中华人民共和国境内注册成立的独立法人单位(提供营业执照复印件); (2) 财务要求: 无。 (3) 业绩要求: 无。 (4) 信誉要求: 应答供应商在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中未被列入失信被执行人名单(以评审小组在应答截止日当天通过“信用中国”网站查询的结果为准)。 (5) 其他要求: 无。 (6) 本项目特定资格要求: 无。 (7) 本次招标不接受联合体;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-11-14 08:30:00到2025-11-20 17:30:00,

获取方式: 邮箱获取(zhxcmail01@163.com)或现场获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-12-04 15:00:00,

递交方式: 其他方式, 阿鲁科尔沁旗天山镇新城农贸市场C座。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-12-04 15:00:00,

开标地点: 邮箱获取(zhxcmail01@163.com)或现场获取。

七、其他

无;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期业主委员会。

九、联系人

招标人: 阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期业主委员会

地址: 阿鲁科尔沁旗天山镇

联系人: 徐强

电话: 18604768529

邮件: 18604768529@163.com

招标代理机构: 内蒙古泽慧新程项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区赤峰市松山区兴安街道物流园区中信大厦

联系人: 陈鑫宇

电话: 18747628784

邮件: zhxcmail01@163.com



招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 徐强 (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)



阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期选聘物业管理服务项目公开招标公告

内蒙古泽慧新程项目管理有限公司受阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期业主委员会委托，采用公开招标方式组织阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期选聘物业管理服务项目，欢迎符合资格条件的投标人前来投标参加。

一、项目概述

项目名称：阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期选聘物业管理服务项目

项目编号：AQTYYESQ-G-H-T2511001

预算金额：步梯0.50元/月/平米，电梯2-6楼1.00元/月/平米，电梯7楼以上1.20元/月/平米
包 号：1包

二、投标人的资格要求

- (1) 资质要求：依法在中华人民共和国境内注册成立的独立法人单位（提供营业执照复印件）；
- (2) 财务要求：无。
- (3) 业绩要求：无。
- (4) 信誉要求：应答供应商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人名单（以评审小组在应答截止日当天通过“信用中国”网站查询的结果为准）。
- (5) 其他要求：无。
- (6) 本项目特定资格要求：无。
- (7) 本次招标不接受联合体。

三、获取招标文件的时间、地点、方式

获取方式：邮箱获取（zhxcmai101@163.com）或现场获取

邮箱主题：（项目名称+包号+投标人名称）

确认参与本项目的潜在投标人在此期间内，须将以下资料扫描件（PDF版）加盖单位公章发送至指定邮箱（zhxcmai101@163.com）并通知联系人，由代理机构受理，材料齐全后发送招标文件。超过确认参与截止时间再递交的材料，不予接收。

- (1) 投标报名申请表（附件下载）；
- (2) 企业法人营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本（或三证合一营业执照副本）；
- (3) 基本开户许可证（或账户基本信息）；



- (4) 法人授权委托书及受委托人身份证;
- (5) 提供“信用中国”网站查询的未被列入失信被执行人行为记录名单网站截图;
- (6) 资质证书及相关证明材料(如有)。

本项目报名时限和招标文件获取时限为:2025年11月14日至2025年11月20日上午08:30至11:30,下午14:30至17:30(不含周六日及国家法定节假日),投标人报名时提供资格要求中的相关资格材料,经审查合格后方可报名获取招标文件。

四、递交投标(响应)文件截止时间、开标时间及地点

递交投标(响应)文件截止时间:2025年12月04日下午15:00

投标地点:阿鲁科尔沁旗天山镇新城农贸市场C座

开标时间:2025年12月04日下午15:00

开标地点:阿鲁科尔沁旗天山镇新城农贸市场C座

五、其他

(一)公告发布媒介:本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com>)、《内蒙古招标投标公共服务平台》(<http://www.nmgztb.com.cn>)上发布,其他媒介转发无效。

(二)招标文件售价0元。

六、联系方式

招标人:阿鲁科尔沁旗天元小区一、二、三期业主委员会

地址:阿鲁科尔沁旗天山镇

联系人:徐强

联系电话:18604768529

代理机构:内蒙古泽慧新程项目管理有限公司

地址:赤峰市松山区兴安街道物流园区中信大厦

联系人:陈鑫宇

电话:18747628784

2025年11月14日

附件一：

投标报名申请表

时间： 年 月 日

项目名称			
项目编号			
包号			
投标人名称			
投标人地址			
联系电话		注册资金	
企业营业执照号		企业资质证书号 (如有)	
开户许可证号		资质等级(如有)	
开户行名称		企业性质	
项目负责人/联系人		邮箱	
 投标人名称： (加盖公章)			

注：本表后须附提供报名所需资料的复印件并加盖申请单位公章。

附件三：

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人 身份证扫描 件 正 面	法定代表人身份 证扫描件 反 面
---	------------------------------------

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

附件四：（没有可不提供）

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，
现委托_____（姓名）为我方授权代表。授权代表根据授权，以我方名义签署、
澄清确认、递交、撤回、修改_____（项目名称）（项目编号）（包号）项目响应
文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

授权代表无转委托权。

投标人：（加盖公章）_____。

法定代表人：（签字）_____授权代表：（签字）_____

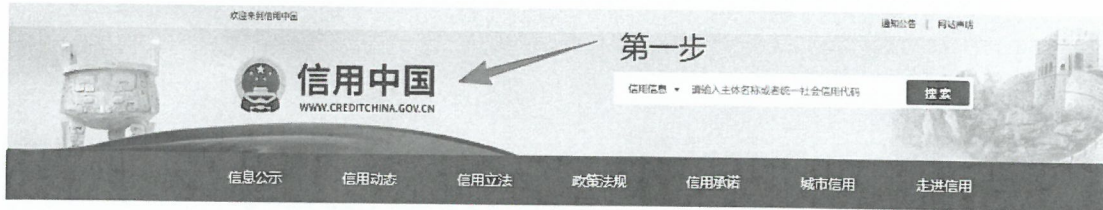
法定代表人身份 证扫描件 正面	法定代表人身份证扫 描件 反面
授权代表身份 证扫描件 正面	授权代表身份证扫 描件 反面

____年__月__日

附件五：

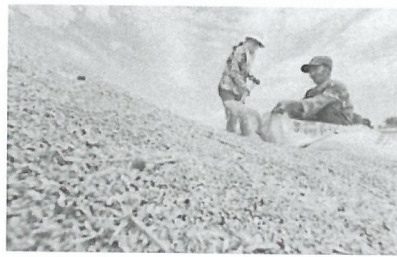
各网站查询步骤及截图示例

1、“信用中国”网站截图步骤及示例：登录网站(www.creditchina.gov.cn)



新疆维吾尔自治区成立70周年庆祝大会隆重举行 习近平出席大会

习近平在出席新疆维吾尔自治区成立70周年庆祝活动后返回北京 | 中共中央 全国人大常委会 国务院 全国政协 中央军委贺电



公安部：依法严打危害粮食安全犯罪

专电 头条新闻

人民日报 | 2025/09/26

今年以来，全国公安机关共立案侦办非法占用农用地、破坏耕地资源等犯罪案件4600余起，制发责令停止违法行为通知书200余起；公安部挂牌督办大要案件13起，切实以“长牙齿”的硬措施守牢耕地保护红线，服务保障粮食安全供应，维护广大农民群众的切身利益。

查看详情 **第二步**

要闻

更多

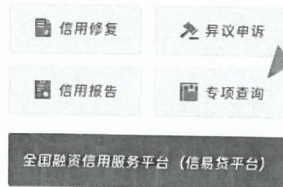
国务院食安办：严厉打击掺杂掺假、以假充真、虚假宣传等违法行为

近日，国务院食安办印发通知，要求各地食安办坚持问题导向，倒查底线思维，督促相关部门“时时放心不...

发布日期 | 2025/09/25

商务部等9部门印发《关于促进服务出口的若干政策措施》的通知

加快发展服务贸易，是扩大高水平对外开放、培育外贸发展新动能的重要举措。为贯彻落实党中央、国务院决...



需要查询“失信被执行人”信用，输入单位名称或统一社会信用代码进行查询，将查询结果页面进行整体截图。

