

# 土默特右旗萨拉齐镇汇银明府小区物业管理服务项目中标候选人公示

招标项目编号 ( JGZFCG2026FW-003 )

公示结束时间：2026-02-05 17:00:00

## 一、评标情况

### 【1】土默特右旗萨拉齐镇汇银明府小区物业管理服务项目：

#### 1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：包头市宇恒保洁服务有限公司，其他报价：住宅：1.4元/月/平方米；底店：1元/月/平方米，质量达到内蒙古自治区地方标准商业物业管理服务规范 ( DB15/T 971-2024 ) 物业管理服务标准。服务期：5年，工期/交货期/服务期：1825天；

中标候选人第2名：包头市民安泰物业管理有限责任公司，其他报价：住宅：1.45元/月/平方米；底店：1.15元/月/平方米，质量达到内蒙古自治区地方标准商业物业管理服务规范 ( DB15/T 971-2024 ) 物业管理服务标准。服务期：5年，工期/交货期/服务期：1825天；

中标候选人第3名：土默特右旗安泰物业服务有限责任公司，其他报价：住宅：1.49元/月/平方米；底店：1.19元/月/平方米，质量达到内蒙古自治区地方标准商业物业管理服务规范 ( DB15/T 971-2024 ) 物业管理服务标准。服务期：5年，工期/交货期/服务期：1825天；

#### 2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人 ( 包头市宇恒保洁服务有限公司 ) 的项目负责人：李瑞，项目经理继续教育证书，2019000165；

中标候选人 ( 包头市民安泰物业管理有限责任公司 ) 的项目负责人：郝忠亮，全国物业管理企业经理，全行物岗证字第3332098456号；

中标候选人 ( 土默特右旗安泰物业服务有限责任公司 ) 的项目负责人：周二东，项目经理继续教育证书，15020600079；

#### 3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人 ( 包头市宇恒保洁服务有限公司 ) 的资格能力要求：满足招标文件要求；

中标候选人 ( 包头市民安泰物业管理有限责任公司 ) 的资格能力要求：满足招标文件要求；

中标候选人 ( 土默特右旗安泰物业服务有限责任公司 ) 的资格能力要求：满足招标文件要求；

## 二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

## 三、其他

1：无；



