

乌兰世纪酒店楼顶及外墙维修喷涂工程竞争性磋商公告

招标项目编号 (WHXG-2026-Z072)

项目所在地: 内蒙古自治区,乌兰察布市,市辖区

一、招标条件

本乌兰世纪酒店楼顶及外墙维修喷涂工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:67万元,招标人为内蒙古乌兰世纪酒店管理有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

乌兰世纪酒店楼顶及外墙维修喷涂工程

三、投标人资格要求:

【1】乌兰世纪酒店楼顶及外墙维修喷涂工程的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-06-06 00:00:00到2026-06-12 17:00:00。

获取方式: 万和项管全流程电子交易平台获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-06-16 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交,万和项管全流程电子交易平台。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-06-16 09:30:00。

开标地点: 万和项管全流程电子交易平台。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>), 万和项管全流程电子交易平台 (<https://nmwh.jw626.cn>);

八、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古乌兰世纪酒店管理有限公司**。

九、联系人

招标人：**内蒙古乌兰世纪酒店管理有限公司**

地址：**内蒙古自治区乌兰察布市集宁区白海子镇白海子西街北侧、泰宁南路西侧(滨湖中学北侧北楼、东南楼)**

联系人：**李先生**

电话：**13948448133**

邮件：**/**

招标代理机构：**内蒙古万和工程项目管理有限责任公司**

地址：**内蒙古呼和浩特市玉泉区三里营富丽城B区万和项管办公楼**

联系人：**黄欣、段玉兵、王晓佳、乔小颖、杨慧**

电话：**0471-5192091**

邮件：**whxg5192091@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）黄欣（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



乌兰世纪酒店楼顶及外墙维修喷涂工程 竞争性磋商公告

内蒙古万和工程项目管理有限公司受内蒙古乌兰世纪酒店管理有限公司的委托,采用竞争性磋商方式组织召开乌兰世纪酒店楼顶及外墙维修喷涂工程。欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、项目概述

1. 名称与编号

项目名称: 乌兰世纪酒店楼顶及外墙维修喷涂工程

项目编号: WHXG-2026-Z072

2. 招标方式: 竞争性磋商

3. 预算金额: 67 万元

4. 采购内容如下:

序号	项目名称	采购内容	技术规格、参数及要求	所属行业	预算金额 (万元)
1	乌兰世纪酒店楼顶及外墙维修喷涂工程	详见磋商文件	详见磋商文件	建筑业	67

(1) 工期: 自合同签订之日起 20 天

(2) 施工地点: 内蒙古乌兰世纪酒店管理有限公司

二、供应商的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 专门面向中小企业。

3. 特定资格要求:

(1) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级及以上资质证书】或【建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质证书】, 证书在有效期内, 同时具有有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应施工能力;

注: 上述资质为住建部最新资质要求(建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》、建办市〔2021〕30号《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》、建办市〔2023〕47号《住房和城乡建设部办公厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领和延续工作的通知》, 如供应商还未申办上述资质, 则供应商须具有建设主管部门颁发的【建筑工程施工总承包三级及以上资质证书】或【建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质证书】, 证书在有效期内;

(2) 拟派项目经理须具备本公司注册的建筑工程专业二级(含)及以上建造师注册证书并具有有效的安全生产考核合格证书, 同时未担任其他在施工程项目的项目经理并提供未担任其他在施建设工程项目的承诺函。

4. 本项目不接受联合体。

三、获取磋商文件的时间、地点、方式

1. 文件获取

(1) 获取方式: 万和项管全流程电子交易平台获取

(2) 时间: 从2026年6月6日起至2026年6月12日
每天上午00:00:00至12:00:00, 下午12:00:00至17:00:00(北京时间, 法定节假日除外)

2. 方式: 所有潜在供应商请于规定时间内登录万和项管全流程电子交易平台(nmwh.jw626.cn)进行线上提交资料

具体流程为: 登录账号密码—左侧点“项目大厅”—点击要参与项目进入—点击立即参与—确认并跳转至我的项目—在我的项目中点击操作台—立即报名

3. 供应商基本信息注册:

凡第一次参与《万和项管全流程电子交易平台》(nmwh.jw626.cn)的供应商, 在响应前需要在《万和项管全流程电子交易平台》(nmwh.jw626.cn), 先进行供

应商基本信息注册、身份认证。

备注：关于注册、网站操作等问题，如需帮助请联系客服电话：15148346985。

4. 获取采购文件需要提交以下资料：

(1) 供应商登记表；---格式自拟

(2) 经国家工商机关年检合格有效的营业执照（复印件加盖公章）；企业名称如有变更，需提供有关行政机关提供的变更证明材料。

(3) 特定资格要求中的证明材料。

以上资料提供相关扫描件加盖公章整合成一份 PDF 格式文件上传至万和项管全流程电子交易平台，资料不全或不符合要求的均不予接收。

5. 工具的安装：在万和项管全流程电子交易平台（nmwh. jw626. cn）首页右下角的下载中心下载签章助手并安装。（注：在签章助手安装过程中关闭所有杀毒软件）

客服电话：15148346985

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题可以到万和项管全流程电子交易平台（nmwh. jw626. cn）首页右下角下载查看投标人操作手册，或者拨打客服电话：15148346985。

本项目无需办理 CA 锁，响应文件制作完成后打印鲜章签字后扫描上传。

6. 发布媒体

《中国招标投标公共服务平台》：<http://www.cebpubservice.com>

《内蒙古招标投标公共服务平台》：<http://www.nmgztb.com.cn>

《万和项管全流程电子交易平台》：<https://nmwh.jw626.cn>

四、磋商文件售价

人民币 500 元/套。

五、响应文件的编制

响应文件编制方法：打开“我的项目”——“操作台”——“递交投标文件”——“在线制作”——“查看采购文件”——“填写开标一览表”——上传按照采购文件要求制作定稿并盖章的投标文件 PDF 版——进行页码关联——输入密码进行加密——加密完成后在线递交文件。

六、投标（响应）文件递交

本项目采用全 流程电子招投标方式：

递交投标（响应）文件截止时间：2026 年 6 月 16 日 9:30

响应文件递交方法：供应商在响应文件的递交截止时间之前，登录《万和项管全流程电子交易平台》(nmwh. jw626. cn) 上传通过在线制作加密的响应文件。

七、开标

开标时间：2026 年 6 月 16 日 9:30

开标方式：

第一步：打开万和项管全流程电子交易平台网站登录账号，找到项目进入“我的项目”，找到参与的项目点击“操作台”进入“开标大厅”。

第二步：在“开标大厅”中进行签到。

第三步：到开标时间截止时，对投标文件进行解密。

第四步：多轮报价（需要进行二次报价项目进行此步骤）。进入网站，“我的项目”——“进入项目操作台”——“评标/评审”——“多轮报价”。

第五步：开标结束

八、联系方式

采 购 人：内蒙古乌兰世纪酒店管理有限公司

联 系 人：李先生

电 话：13948448133

代理机构：内蒙古万和工程项目管理有限责任公司

地址：内蒙古呼和浩特市玉泉区三里营富丽城B区万和项管办公楼

电子信箱：whxg5192091@163. com

项目联系人：黄欣、段玉兵、王晓佳、乔小颖、杨慧

电话：0471-5192091

