

临河区人民医院旧址招租项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (JYH-2025-03)

项目所在地：内蒙古自治区,巴彦淖尔市,临河区

一、招标条件

本临河区人民医院旧址招租项目竞争性磋商公告已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:承租底价1600000.00元/年，招标人为巴彦淖尔市河套水务集团有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：临河区胜利路50号原临河区人民医院旧址院内所有楼房、平房、院落及附属设施（北侧利民街迎街三个商铺服装店、延益堂药店、电动车维修铺除外），宗地面积22702平方米，房屋建筑面积26056.56平方米。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

临河区人民医院旧址招租项目竞争性磋商公告

三、投标人资格要求：

【1】临河区人民医院旧址招租项目竞争性磋商公告的投标人资格能力要求：

1.具有中华人民共和国境内取得合法法人资质的企业，并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期，具有经营报名项目的相关经历和承租业绩；2.投标人针对招标人对本项目的要求，投标人要有具体的经营方案；3.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；4.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；5.投标人未被列入失信被执行人，参加投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，通过“信用中国”网站等渠道查询；6.法律、行政法规规定的其他条件。

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-12-04 15:00:00到2025-12-10 09:30:00。

获取方式：电子邮件获取，承租人采取发送电子邮件方式提交报名材料。报名时须递交材料：1.邮件主题：项目名称+公司名称；2.邮件内容：列明公司名称、联系人姓名及联系电话；3.邮件附件填报材料：企业基本信息（法人身份证扫描件、营业执照扫描件、法定代表人签字公司盖章的“授权委托书”）；提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的证明材料或者承诺书；提供参加投标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；未被列入失信被执行人、税收违法案件当事人名单的查询截图；制作成1个PDF格式文件，递交至（9611003@qq.com）进行审核。审核合格后，承租人需填写《报名供应商登记表》，代理机构向承租人邮箱发送招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-15 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，巴彦淖尔市临河区新华东街22号河套水务集团有限公司307室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-15 09:00:00。

开标地点：巴彦淖尔市临河区新华东街22号河套水务集团有限公司301室。

七、其他

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为巴彦淖尔市河套水务集团有限公司。

九、联系人

招标人：巴彦淖尔市河套水务集团有限公司

地址：巴彦淖尔市临河区新华东街22号

联系人：韩龙

电话：15904785577

邮件：564341549@qq.com

招标代理机构：巴彦淖尔市金宇恒咨询管理有限公司

地址：内蒙古巴彦淖尔市临河区新华东街22号

联系人：孙科

电话：13848842716

邮件：9611003@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：孙科 (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)

