

呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工及监理项目招标公告

招标项目编号（B1501002025081403001）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工及监理项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**国有资金:750万元**，招标人为**呼和浩特市城发供热有限责任公司**。本项目已具备招标条件，招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模：详见附件；

范围：本招标项目划分为**3**个标段，本次招标为其中的：

呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工项目一标段；呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工项目二标段；呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升监理项目

三、投标人资格要求：

【1】呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工项目一标段的投标人资格能力要求：

详见附件；

【2】呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工项目二标段的投标人资格能力要求：

详见附件；

【3】呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升监理项目的投标人资格能力要求：

详见附件；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从**2025-08-26 00:00:00**到**2025-09-15 09:30:00**。

获取方式：《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder/>），详见操作手册。。

五、投标文件递交

递交方式：电子文件上传递交，上传至《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder/>)，详见操作手册。。

开标地点: 远程开标, 投标人无须到开标现场, 投标人应在投标截止时间前, 登录不见面开标大厅 <https://219.148.175.179:9443/BidOpening>。。

(盖章)

呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）

-巩固提升施工及监理项目招标公告

项目编号：B1501002025081403001

1. 招标条件

本招标项目呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工及监理项目已由呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局以呼赛住建审批投字[2025]第 20 号批准建设，招标人为呼和浩特市城发供热有限责任公司，建设资金来自国有投资 100.00%（自筹 0.00%，政府投资 100.00%），非国有投资 0.00%，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工及监理项目

2.2 建设地点：呼和浩特市赛罕区燃气热力集团供热区

2.3 招标规模：呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工及监理项目，供热改造小区 37 个。一标段建设内容如下：供热改造小区 16 个，1. 改造单元立管长度 10.211km，管径 DN125-DN20；2. 改造环沟管道长度 1.157km，管径 DN125-DN20；二标段建设内容如下：供热改造小区 21 个。1. 小区二次网长度约 11.6 km，管径 DN25-DN300；2. 改造环沟管道长度约 7.7km；3. 改造直埋管道长度约 3.9km。供热面积约 369.05 万平方米，合同估算价约 750 万元，具体内容以工程量清单为准。具体详见招标文件。

2.4 标段划分：

标段编号	B1501002025081403001001
标段名称	呼和浩特市赛罕区温暖工程（燃气热力集团供热区二次网改造一期）-巩固提升施工项目一标段
企业资质要求	[市政公用工程施工总承包一级]（含）以上并且[GB2 压力管道安装许可证]并且具有有效的安全生产许可证
人员资质要求	[市政公用工程一级]
计划工期	30 日历天
合同估算价	340 万元

招标内容	呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网改造一期)-巩固提升施工项目一标段, 供热改造小区 16 个, 供热面积 298.6 万平方米。建设内容如下: 1. 改造单元立管长度 10.211km, 管径 DN125-DN20; 2. 改造环沟管道长度 1.157km, 管径 DN125-DN20。具体内容以工程量清单为准。
标段编号	B1501002025081403001002
标段名称	呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网改造一期)-巩固提升施工项目二标段
企业资质要求	[市政公用工程施工总承包二级](含)以上并且[GB2 压力管道安装许可证]并且具有有效的安全生产许可证
人员资质要求	[市政公用工程二级]
计划工期	30 日历天
合同估算价	380 万元
招标内容	呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网改造一期)-巩固提升施工项目二标段, 供热改造小区 21 个, 供热面积 70.45 万平方米。建设内容如下: 1. 小区二次网长度约 11.6km, 管径 DN25-DN300; 2. 改造环沟管道长度约 7.7km; 3. 改造直埋管道长度约 3.9km。具体内容以工程量清单为准。
标段编号	B1501002025081403001003
标段名称	呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网改造一期)-巩固提升监理项目
企业资质要求	须具有建设行政主管部门颁发的【工程监理综合资质】或者【工程监理市政公用工程专业甲级】资质
人员资质要求	总监理工程师须具有【市政公用工程专业】注册监理工程师
计划工期	30 日历天
合同估算价	15 万元
招标内容	呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网改造一期)-巩固提升施工项目一标段、二标段施工全过程监理。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标不接受联合体投标。

3.2 其他要求:

(1) 投标人需具备一般纳税人资格；

(2) 施工一标段：拟派施工负责人须具有本企业注册的市政公用工程一级注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

施工二标段：拟派施工负责人须具有本企业注册的市政公用工程二级注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

(3) 信誉要求：

①不得被“信用中国”网站列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单及失信被执行人名单；

②不得被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业名单。

③出具中国裁判文书网单位行贿罪查询结果，如出现行贿犯罪行为投标将被拒绝。

(注：操作流程：进“中国裁判文书网”，点击进入“高级检索”，在“全文检索”中输入单位全称，在“案由”选项中点选“贪污贿赂”子目中的“单位行贿罪”子目，选择后进行检索)。

4. 招标文件的获取

1、获取招标文件网址：《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder/>)，详见操作手册。

2、获取招标文件时间：2025年8月26日至2025年9月15日09时30分。

3、技术支持电话：0512-58188511。

4、本次招标采用全流程电子化招投标（不见面开标），相关事宜详见操作手册，登录网址<https://219.148.175.179:9443/tpbidder/>点击操作手册下载。

5、投标人自下载招标文件之日起，应随时关注“内蒙古自治区工程项目交易系统”，及时查看招标人关于本项目相关澄清及通知，招标人不另行通知。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2025年9月15日09时30分。

5.2 递交方式：上传至《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder/>)，详见操作手册。

6. 开标时间及地点

6.1 开标时间：2025年9月15日上午09时30分（北京时间）。

6.2 开标地点：远程开标，投标人无须到开标现场，投标人应在投标截止时间前，登录不见面开标大厅 <https://219.148.175.179:9443/BidOpening>。

7. 发布公告的媒介

7.1 内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw>)

7.2 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)。

7.3 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)。

7.4 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)。

8. 联系方式

招 标 人：呼和浩特市城发供热有限责任公司

地 址：呼和浩特市赛罕区巨海 8 区综合写字楼 3 号

联 系 人：周咂

联系电话：0471-3823357

招标代理：内蒙古众鑫工程项目管理有限公司

地 址：呼和浩特市玉泉区南二环科苑佳园东商业楼 1 号

联 系 人：雷东霞

联系电话：0471-6306487

行业监督：呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局

地 址：呼和浩特市赛罕区银河北街与哈达路交口处万豪美墅城

联系电话：0471-6681761

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101