

准格尔旗沙圪堵镇2025年育才小区、国税小区、郝玉玺家属楼、网通小区、文化街一期、邮政小区老旧小区改造工程中标候选人公示

招标项目编号 (DBXMGL2025-069)

公示结束时间 : **2025-08-08 17:30:00**

一、评标情况

【1】 监理标段 :

1 中标候选人基本情况 :

中标候选人第1名 : 四川坤阳工程管理咨询有限公司 , 投标报价 : 18.596万元 , 质量符合国家质量验收标准的合格工程 , 工期/交货期/服务期 : 0天 ;

中标候选人第2名 : 内蒙古锐璟项目管理有限公司 , 投标报价 : 18.4356万元 , 质量符合国家质量验收标准的合格工程 , 工期/交货期/服务期 : 0天 ;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况 :

中标候选人 (四川坤阳工程管理咨询有限公司) 的项目负责人 : 陈科 , 国家级注册监理工程师、中级工程师 (资格证书编号 : 20210504851000006673 ; 注册证书编号 : 51023279 ; 职称证书编号 : 20190076296) ;

中标候选人 (内蒙古锐璟项目管理有限公司) 的项目负责人 : 王杰 , 国家级注册监理工程师 (资格证书编号 : 02120240515000001188 ; 注册证书编号 : 15006525) ;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求 :

中标候选人 (四川坤阳工程管理咨询有限公司) 的资格能力要求 : 房屋建筑工程监理甲级 ;

中标候选人 (内蒙古锐璟项目管理有限公司) 的资格能力要求 : 房屋建筑工程监理-乙级 ;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示期间 , 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议 , 应当书面形式向招标人提出 , 联系人 : 王先生 , 联系电话 : 0477-4772890。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的 , 可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门提出投诉。

三、其他

1 : 具体详见附件 , 监理服务期具体详见附件 ;

2 : 公告发布媒介 : 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) , 内蒙古招投标公共服务平台 (<https://www.nmgzbt.com.cn/>)、《中国采购与招标网》同时发布。 ;

四、监督部门

本项目监督部门为准格尔旗沙圪堵镇人民政府。

五、联系人

招标人：准格尔旗沙圪堵镇人民政府

地址：准格尔旗沙圪堵镇八一北路乌兰街北

联系人：王先生

电话：0477-4772890

邮件：//

招标代理机构：内蒙古鼎邦项目管理有限公司

地址：准格尔旗薛家湾镇高速路口加油站旁泰禹水务一楼

联系人：张女士

电话：15335545800

邮件：934592189@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  张方 （签名）

招标人或其代理机构：： _____ （盖章）

准格尔旗沙圪堵镇 2025 年育才小区、国税小区、郝玉玺家属楼、网通小区、文化街一期、邮政小区老旧小区改造工程监理标段 中标候选人公示	
招标人名称	准格尔旗沙圪堵镇人民政府
招标代理机构名称	内蒙古鼎邦项目管理有限公司
招标项目名称	准格尔旗沙圪堵镇 2025 年育才小区、国税小区、郝玉玺家属楼、网通小区、文化街一期、邮政小区老旧小区改造工程
招标项目编号	DBXMGL2025-069
标段（包）名称	监理标段
标段（包）编号	DBXMGL2025-069-001
开标时间	2025 年 08 月 04 日上午 09 时 30 分（北京时间）
开标地点	内蒙古鼎邦项目管理有限公司会议室（准格尔旗薛家湾镇高速路口加油站旁泰禹水务一楼）
公示期	2025 年 08 月 05 日 至 2025 年 08 月 08 日
发布媒介	中国招标投标公共服务平台 (http://www.cebpubservice.com/)，内蒙古招投标公共服务平台(https://www.nmgztb.com.cn/)、《中国采购与招标网》同时发布。
最高投标限价(元)	189110.00
第一中标候选人	
投标人名称	四川坤阳工程管理咨询有限公司
投标报价（元）	185960.00
监理服务期	同施工工期
质量标准	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	房屋建筑工程监理甲级
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	陈科
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	国家级注册监理工程师、中级工程师（资格证书编号：20210504851000006673；注册证书编号：51023279；职称证书编号：20190076296）
投标人业绩	业绩一： 项目名称：温江区柳城街道王家二巷 18 号、王家二巷 33 号、温泉路 248 号老旧院落改造项目监理服务 发包人名称：成都市温江区柳城街道北街社区居民委员会 合同金额：128820.00 元 签订时间：2024 年 业绩二： 项目名称：2023 年霍森斯小学提升修缮工程项目 发包人名称：成都霍森斯小学 合同金额：17200.00 元 签订时间：2023 年 业绩三：

	项目名称：成华区老旧院落改造项目（玉双路 3 号改造工程） 发包人名称：成都市成华区人民政府猛追湾街道办事处 合同金额：156682 元 签订时间：2022年 业绩四： 项目名称：成华区老旧院落改造项目（二环路东一段 27 号等改造工程） 发包人名称：成都市成华区人民政府猛追湾街道办事处 合同金额：105000 元 签订时间：2022年 业绩五： 项目名称：温江区柳城街道迎晖路 125 号老旧小区改造工程 发包人名称：成都市温江区柳城街道东街社区居民委员会 合同金额：53554.00 元 签订时间：2022年 业绩六： 项目名称：2022 年度成都市青羊区府南街道片区零星老旧小区改造提升项目 发包人名称：成都市青羊区国投建设发展有限公司 合同金额：611920.00 元 签订时间：2022年 业绩七： 项目名称：温江区柳城街道柳城大道东段 143 号、柳城大道东段 183 号老旧院落 改造项目 发包人名称：成都市温江区柳城街道航天路社区居民委员会 合同金额：80750.00 元 签订时间：2024年 业绩八： 项目名称：简阳市简城街道老旧小区连片改造提升工程（一标段） 发包人名称：简阳智诚实业有限公司 合同金额：257660.30 元 签订时间：2024年
投标人信用	（1）投标人不得存在下列情形之一： ①被责令停业，投标资格被暂停或取消，财产被接管、冻结，破产状态；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）； ②近年（2022年01月01日至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）；

	(2) 在 “ 信 用 中 国 ” 网 站 (https://www.creditchina.gov.cn/) 或 “中国执行信息公开网” (http://zxgk.court.gov.cn/) 中未被列入 “失信被执行人名单”。(投标文件中附网页查询结果截图, 在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实, 核实投标人被列入失信被执行人名单的, 评标委员会将否决其投标); (3) 在 “ 国 家 企 业 信 用 信 息 公 示 系 统 ” (http://gsxt.saic.gov.cn/) 中未被列入严重违法失信企业名单 (投标文件中附网页查询结果截图, 在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实, 核实投标人被列入严重违法失信企业名单的, 评标委员会将否决其投标)。
投标人惩罚	无
其他人员	(1) 专业监理工程师: 陈勇; 资格或职称: 国家级注册监理工程师、高级工程师; 专业: 房屋建筑; (2) 专业监理工程师: 王洋; 资格或职称: 国家级注册监理工程师、高级工程师; 专业: 房屋建筑; (3) 专业监理工程师: 何渊; 资格或职称: 国家级注册监理工程师、中级工程师; 专业: 房屋建筑; (4) 专业监理工程师: 涂磊; 资格或职称: 国家级注册监理工程师、中级工程师; 专业: 房屋建筑; (5) 监理员: 杨国文; 资格或职称: 省级监理工程师、中级工程师; 专业: 建筑工程
其他公示内容	无
第二中标候选人	
投标人名称	内蒙古锐璟项目管理有限公司
投标报价 (元)	184356.00
监理服务期	同施工工期
质量标准	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	房屋建筑工程监理-乙级
项目负责人姓名 (或项目经理、项目总监)	王杰
项目负责人资格 (或项目经理、项目总监)	国 家 级 注 册 监 理 工 程 师 (资 格 证 书 编 号 : 02120240515000001188; 注册证书编号: 15006525)
投标人业绩	业绩一: 项目名称: 薛家湾世纪嘉城项目 A 区维修工程 发包人名称: 鄂尔多斯市嘉烨房地产开发有限责任公司 合同金额: 按维修金额的 1.5%计算 签订时间: 2025 年 业绩二: 项目名称: 薛家湾世纪嘉城项目 B 区维修工程

		发包人名称：鄂尔多斯市嘉烨房地产开发有限责任公司 合同金额：按维修金额的 1.5% 计算 签订时间：2025 年	
投标人信用		(1) 投标人不得存在下列情形之一： ①被责令停业，投标资格被暂停或取消，财产被接管、冻结，破产状态；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）； ②近年（2022年01月01日至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）； (2) 在 “ 信 用 中 国 ” 网 站 (https://www.creditchina.gov.cn/) 或 “中国执行信息公开网” (http://zxgk.court.gov.cn/) 中未被列入 “失信被执行人名单”。（投标文件中附网页查询结果截图，在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入失信被执行人名单的，评标委员会将否决其投标）； (3) 在 “ 国 家 企 业 信 用 信 息 公 示 系 统 ” (http://gsxt.saic.gov.cn/) 中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图，在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入严重违法失信企业名单的，评标委员会将否决其投标）。	
投标人惩罚		无	
其他项目管理人员		(1) 监理工程师：吴子良；资格或职称：省级监理工程师、中级工程师；专业：房屋建筑工程； (2) 监理工程师：李俊；资格或职称：省级监理工程师、工程师；专业：工民建； (3) 监理工程师：柳颖；资格或职称：国家级注册监理工程师、中级工程师；专业：房屋建筑工程； (4) 监理工程师：孙树青；资格或职称：省级监理工程师、中级工程师；专业：房屋建筑工程； (5) 监理工程师：云振平；资格或职称：省监理工程师、中级工程师；专业：房屋建筑工程；	
其他公示内容		无	
否决投标情况			
序号	投标人名称	被否决投标原因	否决投标依据
1	内蒙古鑫天鑫地项目管理有限公司	投标文件中未提供营业执照和资质证书	第三章评标办法第 2.1.3 项资格评审标准中关于营业执照和资质要求
开标记录表(见附件)			
异议与投诉			
中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：王先生，联系电话：0477-4772890。若投标人或			

者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的,可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向行业主管部门提出投诉。

补充说明

招标人: 准格尔旗沙圪堵镇人民政府

地址: 准格尔旗沙圪堵镇八一北路乌兰街北

联系人: 王先生

电话: 0477-4772890

招标代理机构: 内蒙古鼎邦项目管理有限公司

地址: 准格尔旗薛家湾镇高速路口加油站旁泰禹水务一楼

联系人: 张女士

电话: 15335545800

