

鄂尔多斯市鼎昌房地产开发有限责任公司富丽苑小区建设项目沉降观测服务招标公告

招标项目编号 (SMZB-2025-ZB0730)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本鄂尔多斯市鼎昌房地产开发有限责任公司富丽苑小区建设项目沉降观测服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:12.1160496万元,招标人为鄂尔多斯市鼎昌房地产开发有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 项目规划占地面积: 50893平方米, 总建筑面积: 132498.44平方米 (其中地上建筑面积81670.82平方米, 地下建筑面积50827.62平方米) 项目建有住宅、商业及配套用房。;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

鄂尔多斯市鼎昌房地产开发有限责任公司富丽苑小区建设项目沉降观测服务

三、投标人资格要求:

第1标段鄂尔多斯市鼎昌房地产开发有限责任公司富丽苑小区建设项目沉降观测服务的投标人资格能力要求:

资质要求: 1.投标人须是中华人民共和国境内注册企业, 具备有效的营业执照 (投标文件中须附复印件)。 2.投标人须具备建设行政主管部门颁发的[工程勘察综合资质]或[工程勘察专业 (含工程测量) 乙级]及以上和【测绘乙级 (含工程测量)】及以上资质证书, 并且在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。 (投标文件中须附资质证书复印件)。 项目负责人要求: 1.拟派项目负责人须具备工程测量 (测绘工程) 中级及以上工程师资格证书 (投标文件中须附复印件); 2.必须在本单位工作, 年龄不得超过65周岁, 以投标人所属社保机构出具的2024年1月-至今连续6个月及以上的社保缴费证明 (并加盖缴费证明专用章) (新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同) 或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明; (投标文件须附证明材料扫描件)。 其他要求: // 财务要求: 近年 (2022年1月至今) 财务状况良好, 没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态 (提供加盖企业公章的信誉承诺书, 新注册企业提供从公司成立年度至今的信誉承诺书, 格式详见招标文件附件)。 信誉要求: (1) 投标人不得存在下列情形之一: ①被责令停业, 投标资格被暂停或取消, 财产被接管、冻结, 破产状态; (须提供承诺书, 见招标文件附件, 新成立的企业, 需提供成立后至今的承诺书); (2)、在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中未被列入失信被执行人名单, 投标文件中附网页查询结果截图, 在评标过程中业主单位将在上述网站对投标单位进行核实, 核实投标人被列入失信被执行人名单的, 评标委员会将否决其投标。 (3) 在“国家企业信用信息公示系统” (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 中未被列入严重违法失信企业名单, 投标文件中附网页查询结果截图, 在评标过程中业主单位将在上述网站对投标单位进行核实, 核实投标人被列入严重违法失信企业名单的, 评标委员会将否决其投标; 会将否决其投标; 本次项目不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-07-30 15:36:00到2025-08-06 17:30:00。

获取方式：本项目实行现场报名，凡有意参加投标者，请于上述获取时间内联系招标代理公司报名及获取招标文件。 报名资料：法定代表人应持法定代表人身份证明及二代身份证原件，委托代理人应持其授权委托书复印件、二代身份证复印件。（2）三证合一后的载有统一社会信用代码的营业执照副本复印件加盖公章；（3）企业基本帐户开户许可证复印件或基本存款账户信息复印件加盖公章；（4）资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章；（5）拟派项目负责人、项目管理机构人员证件复印件加盖公章。（6）投标人联系人、联系电话、电子邮箱等信息。（7）以上复印件须加盖投标单位公章，逾期不予受理。 招标文件每套售价500.00元，售后不退。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-08-20 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古电子招标投标交易平台伊金霍洛分平台（伊金霍洛旗博源柳河湾商业3楼）。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-20 09:30:00。

开标地点：内蒙古电子招标投标交易平台伊金霍洛分平台（伊金霍洛旗博源柳河湾商业3楼）。

七、其他

业主名称鄂尔多斯市鼎昌房地产开发有限责任公司招标代理机构名称内蒙古圣铭项目管理有限责任公司项目编号SMZB-2025-ZB0730招标项目名称鄂尔多斯市鼎昌房地产开发有限责任公司富丽苑小区建设项目沉降观测服务项目审批、核准或备案机关//批文名称及文号//资金来源企业自筹组织形式公开招标资格审查方式资格后审；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市鼎昌房地产开发有限责任公司。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市鼎昌房地产开发有限责任公司

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗

联系人：李先生

电话：15134848378

邮件：41444048@qq.com

招标代理机构:内蒙古圣铭管理有限责任公司

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗

联系人：王女士

电话：15389879218

邮件：744535003@qq.com



招标人或其代理机构：：_____ 2月2日 (盖章)

