

大黑河军事教育旅游乐园项目西门游客服务中心改造施工工程招标公告（二次）

招标项目编号 (CJZX-2025322)

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本大黑河军事教育旅游乐园项目西门游客服务中心改造施工工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:360万元，招标人为内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：大黑河军事教育旅游乐园项目西门游客服务中心改造施工工程具体详见采购需求及工程量清单；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

大黑河军事教育旅游乐园项目西门游客服务中心改造施工工程

三、投标人资格要求：

【1】大黑河军事教育旅游乐园项目西门游客服务中心改造施工工程的投标人资格能力要求：

3.1资质要求： 3.1.1投标人必须在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力，能提供合格服务的企业法人； 3.1.2投标人须具备合格有效的营业执照或法人证书、组织机构代码证、税务登记证（三证合一仅提供营业执照）； 3.1.3投标人须具有建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包三级资质】及以上且具备有效的安全生产许可证； 3.1.4投标人拟派项目负责人须具有本企业注册的【建筑工程二级】（含）以上注册建造师资格及安全考核B证，且未担任其他在施建设工程项目项目经理。 3.2信誉要求： （1）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中列入严重违法失信企业名单。 （2）投标人通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单。

（3）投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn>) 进行行贿犯罪记录查询，显示近三年(2022年1月1日-投标截止时间)内没有被依法认定的行贿犯罪记录。 3.3本次招标不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-10-16 09:00:00到2025-10-21 17:00:00。

获取方式：中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn>) 线上获取。

4.2获取方式：凡有意参与本项目的潜在投标人，请登录中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn>) 上传下列资料加盖公章的扫描件获取文件（已在该平台注册过的投标人请直接登录平台上传资料，未在该平台注册的投标人请先注册，平台注册为一次性免费注册，注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的招标项目）。

- (1) 法定代表人（单位负责人）身份证明及其身份证复印件或法定代表人（单位负责人）授权委托书附法定代表人（单位负责人）的身份证和被授权人的身份证复印件；
- (2) 有效的营业执照；
- (3) 满足资格要求中资质要求的证明材料；
- (4) 满足资格要求中信誉要求的查询截图证明材料。

说明：上传材料须将原件的扫描件（彩色）按照公告要求顺序排列，合成一个PDF文件上传。

4.3招标文件售价500元/份，平台使用费200元，售后不退。

4.4潜在投标人须通过平台填写“购标申请”，并上传公告要求提供的资料，资料全部粘贴到一个word上并转成PDF格式上传，经项目负责人审核报名通过的投标人，请务必在标书售卖截止时间前登录中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>），进入“我的购物车”界面，选择招标项目进行招标文件购买操作，否则将无法获取电子版招标文件。

4.5招标文件费用发票由招标代理机构出具，平台服务费发票由平台公司出具，投标人需要发票的，可通过“发票管理”下载平台服务费电子发票。

4.6投标人完成费用支付后投标人即报名成功，获得下载招标文件的权限。未在报名截止前支付招标文件费用的投标人无法获得下载招标文件权限，且不具备参与本项目投标的资格。

4.7投标人针对投标人注册、报名、CA证书办理、网上应答操作等相关业务的咨询，请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话为：010-86397110；平台将确保下载者的购买信息在开标前对平台公司有关工作人员保密；如下载者主动与平台公司工作人员联系咨询事宜，则视为下载者主动放弃信息保密的权利，平台公司将不承担任何责任。

4.8投标人必须在制作电子投标文件之前完成CA证书的办理，并使用CA证书进行加密后才能投标；否则将无法正常投标。CA证书具体办理流程参见中招联合招标采购平台账户中“北京CA申请”“CA申请帮助”“CA办理指南”查看，也可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线010-86397110进行咨询。

注：企业信息如有变更须具有发证机构出具的有效企业信息变更说明。投标人应对所提供的真实性、有效性负责，并确保所提供的资料均在有效期内，招标人及招标代理机构不保证已购买招标文件的潜在投标人均通过资格审查。

五、投标文件递交

递交截止时间：**2025-11-05 14:30:00**。

递交方式：**电子文件上传递交，中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）线上递交。**

5.1投标人通过“环境检测”下载并安装检测工具；

5.2安装完成后启动检测工具，逐一安装检测工具中的插件；

5.3打开从中招联合招标采购平台上下载的后缀名为.zzh的电子招标文件，按提示进行电子投标文件的制作；

5.4使用CA对制作好的电子投标文件进行加密并导出加密电子招标文件。

六、开标时间及地点

开标时间：**2025-11-05 14:30:00**。

开标地点：**中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）线上开标。**

6.2加密电子投标文件为“中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)”网站提供的中招联合电子招投标平台投标文件制作工具制作生成的加密版投标文件。加密的电子投标文件 (*.zfile格式) 须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)”上传递交；

6.3本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为www.365trade.com.cn，投标人无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并使用CA证书进行投标文件解密等。

6.4不见面服务的具体事宜请中招联合招标采购平台统一服务热线010-86397110进行咨询。

6.5逾期上传的或者未上传的投标文件，招标人不予受理。

七、其他

2.1项目概述及招标范围大黑河军事教育旅游乐园项目西门游客服务中心改造施工工程具体详见采购需求及工程量清单。2.2工期：60日历天。2.3项目地点：呼和浩特市赛罕区大黑河军事教育旅游乐园。2.4项目预算：360万元。2.5质量标准：符合国家、地方及行业现行有关施工质量验收规范标准。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cepubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司。

九、联系人

招标人：内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区金桥开发区滨河北路传媒大厦20层

联系人：翟小军

电话：18547176811

邮件：45659408@qq.com

招标代理机构：内蒙古城市建设工程咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市如意工业园区机场快速路地铁控制中心

联系人：赵彩红 许昕 杨阳 律宪鑫 冯玉玺

联系电话：0471-2902087

邮箱：13848156456@163.com



招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）