

包头市第八十一中学综合楼装修改造工程 竞争性磋商公告（二次）

招标项目编号（BJ2026042412581000）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,青山区

一、招标条件

本包头市第八十一中学综合楼装修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:20.5928万元，招标人为包头市第八十一中学。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：综合楼装修改造工程，详见工程量清单。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

包头市第八十一中学综合楼装修改造工程

三、投标人资格要求：

【1】包头市第八十一中学综合楼装修改造工程的投标人资格能力要求：

1.供应商资格须符合《中华人民共和国政府采购法》中第二十二条的规定：

- ①具有独立承担民事责任的能力；
- ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- ③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- ④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- ⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- ⑥法律、行政法规规定的其他条件。

2.供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；

3.供应商须具有行政主管部门核发的有效的安全生产许可证；

4.项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具有行政主管部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；

5.供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。相关信用情况通过“中国执行信息公开网”“信用中国”网站“中国政府采购网”等渠道查询；

6.供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；



7.本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-05-08 09:00:00到2026-05-14 17:00:00。

获取方式：在包头市青山区富强路30号九星E世界B座写字楼1308室获取竞争性磋商文件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-19 15:00:00。

递交方式：纸质文件递交，包头市青山区富强路30号九星E世界B座写字楼1308会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-19 15:00:00。

开标地点：包头市青山区富强路30号九星E世界B座写字楼1308会议室。

七、其他

1.项目条件：

本项目包头市第八十一中学综合楼装修改造工程已由相关部门批准，资金来源为财政资金，采购人为包头市第八十一中学，采购代理机构为北京维公工程项目管理有限公司。项目已具备采购条件，现对该项目进行竞争性磋商。

2.项目概况与项目范围：

- (1) 资金来源：财政资金
- (2) 预算金额：205928.00元
- (3) 项目地点：包头市第八十一中学校内
- (4) 工程内容：综合楼装修改造工程，详见工程量清单。
- (5) 计划工期：15日历天

3.供应商获取竞争性磋商文件时需携带下列有效证件原件及其复印件（复印件需加盖单位公章，一式二份），如资料不全，采购人拒绝。

- (1) 法定代表人授权委托书及被委托人的身份证；
- (2) 企业营业执照副本（具有统一社会信用代码）；
- (3) 企业资质证书副本彩色扫描件或彩色复印件；
- (4) 安全生产许可证副本；
- (5) 拟委任项目经理的建造师执业资格证、注册证及安全生产考核合格证书；
- (6) 企业名称如有变更，需提供有关行政机关出具的变更证明；
- (7) 企业联系人姓名、手机、电话、传真、电子邮箱等信息。



资101015

公告附件下载链接：<https://pan.quark.cn/s/2f5d006f3916?pwd=kXB2>

4.踏勘现场和磋商预备会：

采购人不组织踏勘现场，不召开磋商预备会。

5.其它补充事宜

(1) 是否专门面向小微企业采购：是

(2) 评审办法：综合评分法

6.采购项目需要落实的政府采购政策：

政府采购促进中小企业发展、政府采购支持监狱企业发展、政府采购促进残疾人就业、政府采购鼓励采购节能环保产品和融资担保等《中华人民共和国政府采购法》及相关政策规定。

7.公告发布媒介：

本项目竞争性磋商公告同时在中国采购与招标网 (<https://www.chinabidding.cn/>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)上发布。

八、监督部门

本项目监督部门为**包头市第八十一中学**。

九、联系人

招标人：**包头市第八十一中学**

地址：**包头市青山区文化路4号**

联系人：**温竹**

电话：**0472-3645226**

邮件：**1193972711@qq.com**

招标代理机构：**北京维公工程项目管理有限公司**

地址：**包头市青山区富强路30号九星E世界B座写字楼1308室**

联系人：**董红燕**

电话：**18947276334**

邮件：**bjwgnmg@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：董红燕（签名）

招标人或其代理机构：北京维公工程项目管理有限公司（盖章）

