

巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司C-06地块智慧小区建设项目电梯采购及安装招标公告

招标项目编号 (NMCR-2025-015)

项目所在地: 内蒙古自治区,巴彦淖尔市,临河区

一、招标条件

本巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司C-06地块智慧小区建设项目电梯采购及安装已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:475万元,招标人为巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见公告;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司C-06地块智慧小区建设项目电梯采购及安装

三、投标人资格要求:

【1】巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司C-06地块智慧小区建设项目电梯采购及安装的投标人资格能力要求:

详见公告;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-10-28 08:30:00到2025-11-04 18:00:00。

获取方式: 现场获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-11-18 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 临河区利民西街西部天然气对面俊达酒店7楼708室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-11-18 09:30:00。

开标地点: 临河区利民西街西部天然气对面俊达酒店7楼708室。

七、其他

一、招标条件

巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司C-06地块智慧小区建设项目电梯采购及安装已经由《巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司-馨禾房地产公司2025年第七次询价工作会议纪要》审议通过并批准实施，资金来源为企业自筹，该项目已具备招标条件。内蒙古长荣项目管理咨询有限责任公司受巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司的委托，对巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司C-06地块智慧小区建设项目电梯采购及安装进行公开招标。

二、项目概况与招标内容

2.1项目名称：巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司C-06地块智慧小区建设项目电梯采购及安装

2.2项目编号：NMCR-2025-015

2.3招标内容：29部电梯设备的采购、安装、运输、验收及2年免费维保。

序号	货物名称	数量** (部) **	技术规格、参数及要求	预算金额 (元)
1	巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司C-06地块智慧小区建设项目电梯采购及安装	29	详见招标文件	4750000 (包含税金，其中设备开具13%的专票，安装开具3%的专票等全部费用)

2.4交货期：签订合同后接到招标人通知后60日内按需完成交货及安装调试；

2.5交货地点：(巴彦淖尔C-06号地块) 招标人指定地点；

2.6质量要求：符合现行法律法规、国家、地方及行业规范、规程、规定等标准及招标人要求，通过质量技术监督局验收，负责完成办理电梯使用合格证、备案及注册工作。

三、投标人资格要求

3.1投标人具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的人员、设备设施、资金、经验、信誉、管理和专业技术等相应的能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.2近三年内投标人在“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单；在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中未被列入严重违法失信名单；投标人和其法定代表人在“中国裁判文书网” (wenshu.court.gov.cn/) 均须无行贿犯罪记录；

3.3投标人为制造商的，应当具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目含“电梯制造(含安装、修理、改造)”，许可子项目含“曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)”；

3.4投标人为代理商的，所投产品制造商需具备上述制造商的要求，代理商还应具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目含“电梯安装(含修理)”，许可子项目含“曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)”；

3.5拟派本项目的技术负责人须具有高级工程师职称，其职称或者学历是机械、电气类相关专业；

3.6与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标活动；

3.7本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2025年10月28日至2025年11月4日，每个工作日08:30—12:00时，15:00—18:00时到临河区利民西街俊达酒店7楼710室填写《投标登记表》，获取招标文件；

4.2获取招标文件时应由法定代表人或其委托代理人办理，需提供以下资料加盖公章的复印件（2份），资料齐全方可获取招标文件：

- (1) 营业执照；
- (2) 开户许可证或基本存款账户信息；
- (3) 法定代表人授权委托书（授权委托书须附法定代表人及委托代理人的身份证正反面复印件）；
- (4) 投标人是制造商的，须提供《中华人民共和国特种设备生产许可证》复印件；
- (5) 投标人是经销商的，须提供《中华人民共和国特种设备生产许可证》及所投电梯制造商的《中华人民共和国特种设备生产许可证》复印件；
- (6) 技术负责人高级工程师职称证书和学历证书；
- (7) 提供投标人在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单的查询结果截图；投标人在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信名单的查询结果截图；投标人和其法定代表人在“中国裁判文书网”无行贿犯罪记录的查询结果截图；
- (8) 提供“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标”的声明函，格式自拟；
- (9) 提供近一年内任意一个月投标人依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料。

4.3招标文件售后不退；投标人自获取招标文件之日起，应确保其提供的通讯电话、邮箱一直有效，以保证有关函件能及时传达，双方能及时反馈信息，否则由此引起的一切后果由投标人自行承担。

五、投标文件递交的截止时间、开标时间及开标地点

5.1投标文件递交的截止时间同开标时间：2025年11月18日9时30分整；

5.2投标文件递交地点同开标地点：临河区利民西街西部天然气对面俊达酒店7楼708室；

5.3逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。；

六、发布公告的媒介

此招标公告同时在“内蒙古招标投标公共服务平台”（<https://www.nmgztb.com.cn/bulletin>）、“中国招标投标公共服务平台”（<http://www.cebpubservice.com>）网站上发布，其他媒介转发无效。；

八、监督部门

本项目监督部门为**上级主管部门**。

九、联系人

招标人：**巴彦淖尔市馨禾房地产开发有限责任公司**

地址：**内蒙古巴彦淖尔市临河区**

联系人：**于工**

电话：**0478-2670525**

邮件：**nmgcrgs@qq.com**

邮件: nmgcrgs@qq.com

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

