

康巴什区第九中学（初中部和高中部）项目设计标段定标候选人公示（评定分离）

招标项目编号（A1506002026011202001001）

公示结束时间：2026-05-11 17:30:00

一、评标情况

【1】设计标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：上海天华建筑设计有限公司，其他报价：5580300.00元，质量初步设计及施工图设计满足相关规定和规范要求，且各专项及专业设计达到指导施工、编制工程量清单的设计深度。，工期/交货期/服务期：30天；

中标候选人第2名：中国建筑科学研究院有限公司，其他报价：5591130.00元，质量初步设计及施工图设计满足相关规定和规范要求，且各专项及专业设计达到指导施工、编制工程量清单的设计深度，工期/交货期/服务期：30天；

中标候选人第3名：天津城建大学建筑设计研究院有限公司，其他报价：5614500.00元，质量初步设计及施工图设计满足相关规定和规范要求，且各专项及专业设计达到指导施工、编制工程量清单的设计深度，工期/交货期/服务期：30天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（上海天华建筑设计有限公司）的项目负责人：徐强，一级注册建筑师资格（证书编号：20121200735）建筑设计高级工程师（证书编号：2022A000603）；

中标候选人（中国建筑科学研究院有限公司）的项目负责人：卢建，无一级注册建筑师资格（证书编号：20073700831）建筑学高级建筑师（证书编号：173331730）；

中标候选人（天津城建大学建筑设计研究院有限公司）的项目负责人：史岸冰，一级注册建筑师资格（证书编号：20101200647）建筑学高级建筑师（证书编号：S035348）；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（上海天华建筑设计有限公司）的资格能力要求：建筑行业（建筑工程）甲级（证书编号：A131A01681）；

中标候选人（中国建筑科学研究院有限公司）的资格能力要求：建筑行业（建筑工程）甲级（证书编号：A111003573）；

中标候选人（天津城建大学建筑设计研究院有限公司）的资格能力要求：建筑行业（建筑工程）甲级（证书编号：A112A00144）；

二、提出异议的渠道及方式

定标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：李先生，联系电话：0477-8595036。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的，

可以自知道或者应当知道之日起3日内向行业主管部门（康巴什区住房和城乡建设局）提出投诉，联系人：韩主任，联系电话：0477-8581164。

三、其他

1: 定标候选人投标人名称上海天华建筑设计有限公司投标报价5580300.00元工期（交货期）合同签订后30日历天工程质量初步设计及施工图设计满足相关规定和规范要求，且各专项及专业设计达到指导施工、编制工程量清单的设计深度。响应招标文件要求的资格能力条件建筑行业（建筑工程）甲级（证书编号：A131A01681）项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）徐强项目负责人资格（或项目经理、项目总监）一级注册建筑师资格（证书编号：20121200735）建筑设计高级工程师（证书编号：2022A000603）项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）1.项目名称：河西区郁江新里城市更新项目低碳社区建工学校北地块建筑方案设计发包人：天津政昕郁江新里城市更新产业运营有限公司合同金额：2342100.00元(48800平方米)合同签订时间：2025.10.162.项目名称：津东丽海(挂)2023-004、005、006号地块项目建筑规划方案设计发包人：天津中交城市发展有限公司合同金额：6310147.50元合同签订时间：2023.09.20项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）//技术负责人姓名（或项目总工）//技术负责人资格（或项目总工）//技术负责人业绩（或项目总工）//技术负责人获奖（或项目总工）//投标人业绩1.项目名称：津东丽跃（挂）2024-03号地块发包人：天津鸿鑫房地产开发有限责任公司合同金额：5679489.47元合同签订时间：2024.11.212.项目名称：高新区文典路学校（设计）发包人：青岛高新技术产业开发区管理委员会建设部合同金额：5994935.10元合同签订时间：2022.04.013.项目名称：金茂天津东丽29号地项目施工图设计发包人：天津东辉产创有限公司合同金额：2623003.05元(129808.85平方米)合同签订时间：2024.03.284.项目名称：津北辰高(挂)2025-24(华康南)项目方案设计发包人：天津辰泰建设发展有限公司合同金额：2464780.0元(124924平方米)合同签订时间：20255.项目名称：中新天津生态城北岛Plot73a中小学及幼儿园项目发包人：天津市富龙房地产开发有限公司合同金额：1541600.0元(46417平方米)合同签订时间：20226.项目名称：敬诚云溪园项目发包人：天津兴蓟城市更新产业运营有限公司合同金额：3400000.0元合同签订时间：2025.06.307.项目名称：普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）027-01，039-01地块项目设计发包人：上海中环桃缘置业有限公司合同金额：15670193.20元合同签订时间：2022.12.268.项目名称：闵行区莘庄社区02单元06-05地块建筑工程设计发包人：上海申宸乐居房地产开发有限公司合同金额：16301150.76元合同签订时间：2025.089.项目名称：鄂尔多斯惠泽苑东区项目设计发包人：鄂尔多斯市通惠置业有限责任公司合同金额：2299119.44元（71044.41平方米）合同签订时间：2026.03.3010.项目名称：鄂尔多斯惠泽苑西区项目设计发包人：鄂尔多斯市通惠置业有限责任公司合同金额：2253697.2元元（72020.14平方米）合同签订时间：2026.03.30投标人获奖1、获奖名称：2025年度全国优秀工程勘察设计奖住宅与住宅小区设计二等奖项目名称：松江区永丰街道新城主城H单元H42-02地块租赁住房新建工程项目颁发机构：中国勘察设计协会颁发时间：2025.112、获奖名称：2025年度勘察设计行业优秀工程勘察设计成果竞赛建筑设计项目二等奖项目名称：高新区文典路学校颁发机构：山东省勘察设计协会颁发时间：2025.073、获奖名称：2025年度全国优秀工程勘察设计奖项目名称：静安区市北高新园区18-03地块商品住宅项目(案名:仁恒世纪静安)住宅与住宅小区设计一等奖颁发机构：中国勘察设计协会颁发时间：2025.11.304、获奖名称：2025年度全国优秀工程勘察设计奖住宅与住宅小区设计二等奖项目名称：天空之镜(津西解放(挂)2019-127号地块项目)颁发机构：中国勘察设计协会颁发时间：2025.115、获奖名称：2025年度上海优秀工程勘察设计项目项目名称：苏州民族管弦音乐厅颁发机构：上海市勘察设计行业协会颁发时间：2025.07.156、获奖名称：2025年度全国优秀工程勘察设计奖项目名称：上海蟠龙天地颁发机构：中国勘察设计协会颁发时间：2025.11.147、获奖名称：2025年度全国优秀工程勘察设计奖项目名称：上海碧云尊邸颁发机构：中国勘察设计协会颁发时间：2025.11.218、获奖名称：2025年度全国优秀工程勘察设计奖项目名称：成都大熊猫基地改扩建项目颁发机构：中国勘察设计协会颁发时间：2025.11.179、获奖名称：2025年度全国优秀工程勘察设计奖项目名称：上海张江国际社区人才公寓二期（二期10-01）颁发机构：中国勘察设计协会颁发时间：2025.11.0810、获奖名称：2025年度全国优秀工程勘察设计奖项目名称：上海瑞安翠湖五集颁发机构：中国勘察设计协会颁发时间：2025.11.12投标人信用1、投标人不存在下列情形之一：①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消，财产被接管、冻结，破产状态；②近年（2022年至今）有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。2、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入“失信被执行人名单”。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。投标人惩罚//其他项目管理人员1、赵亮：施工阶段常驻现场设计代表；一级注册建筑师注册证（证书编号：20213104145）建筑设计高级工程师（证书编

号：2024A003168) 毕业时间为2006年08月04日2、张斌：建筑专业负责人；一级注册建筑师注册证（证书编号：20213104609）建筑设计高级建筑师（证书编号：S058354）3、张晨：结构专业负责人；一级注册结构工程师注册证（证书编号：S20141201096）结构设计高级工程师（证书编号：2020B001218）4、高诺：结构专业审核人；一级注册结构工程师注册证（证书编号：S20092101347）结构工程高级工程师（证书编号：//）5、王丹虹：给水排水专业负责人；注册公用设备工程师(给水排水)（证书编号：CS20233101678）建筑设计高级工程师（证书编号：2025A004897）6、王健：给水排水专业审核人；注册公用设备工程师(给水排水)（证书编号：CS20233701432）给水排水工程高级工程师（证书编号：鲁240200033205591）7、曲翔：暖通专业负责人；注册公用设备工程师(暖通空调)（证书编号：CN20153700614）建筑设计高级工程师（证书编号：2025A004965）8、辛鹏：暖通专业审核人；注册公用设备工程师(暖通空调)（证书编号：CN20253101543）建筑工程工程师（证书编号：鲁R22010037300044）9、苏牧秋：电气专业负责人；注册公用设备工程师(供配电)（证书编号：DG20101200066）电气高级工程师（证书编号：2020A000444）10、郝文凭：BIM专业负责人；注册公用设备工程师(供配电)（证书编号：DG20243101669）电气设计高级工程师（证书编号：2021B001906）其他公示内容//定标候选人投标人名称中国建筑科学研究院有限公司投标报价5591130.00元工期（交货期）合同签订后30日历天工程质量初步设计及施工图设计满足相关规定和规范要求，且各专项及专业设计达到指导施工、编制工程量清单的设计深度响应招标文件要求的资格能力条件建筑行业（建筑工程）甲级（证书编号：A111003573）项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）卢建项目负责人资格（或项目经理、项目总监）一级注册建筑师资格（证书编号：20073700831）建筑学高级建筑师（证书编号：173331730）项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）项目名称：中关村国际商城一期(永旺)改造项目主体施工图设计与咨询合同发包人：北京中关村国际商城发展有限公司合同金额：5058000.00元合同签订时间：2022.11.14项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）//技术负责人姓名（或项目总工）//技术负责人资格（或项目总工）//技术负责人业绩（或项目总工）//技术负责人获奖（或项目总工）//投标人业绩1.项目名称：重庆市八中科学城中学校（改扩建）发包人：重庆高新开发建设投资集团有限公司合同金额：12826000.00元合同签订时间：2023.12.122.项目名称：中国大唐集团雄安总部项目设计发包人：中国大唐集团置业有限公司合同金额：52680000元合同签订时间：2025.05.30投标人获奖获奖名称：2023年度海南省优秀工程勘察设计奖综合工程奖（工程设计公共建筑）一等奖项目名称：海口市国际免税城项目（地块五）颁发机构：海南省住房和城乡建设厅、海南省勘察设计协会颁发时间：2023.7投标人信用1、投标人不存在下列情形之一：①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消，财产被接管、冻结，破产状态；②近年（2022年至今）有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。2、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”中未被列入“失信被执行人名单”。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。投标人惩罚//其他项目管理人员1、孙广峰：建筑专业负责人；一级注册建筑师注册证（证书编号：20221107023）建筑学高级建筑师（证书编号：183331143）2、姜鑫：结构专业负责人；一级注册结构工程师注册证（证书编号：S20081104186）建筑结构高级工程师（证书编号：20233331087）3、张铁军：给水排水专业负责人；注册公用设备工程师(给水排水)（证书编号：CS20101100153）建筑给排水高级工程师（证书编号：023330280）4、刘德娣：暖通专业负责人；暖通空调注册公用设备工程师（证书编号：CN20151101255）供暖通风与空调工程高级工程师（证书编号：20193331123）5、李剑锋：电气专业负责人；注册公用设备工程师(供配电)（证书编号：DG20191102110）建筑电气自控高级工程师（证书编号：20233331141）6、井斯顿：驻场代表；建筑学高级工程师（证书编号：20223330887）毕业时间为2010年01月15日7、徐琳：景观专业负责人；建筑学高级工程师（证书编号：ZG805067237）其他公示内容//定标候选人投标人名称天津城建大学建筑设计研究院有限公司投标报价5614500.00元工期（交货期）合同签订后30日历天工程质量初步设计及施工图设计满足相关规定和规范要求，且各专项及专业设计达到指导施工、编制工程量清单的设计深度响应招标文件要求的资格能力条件建筑行业（建筑工程）甲级（证书编号：A112A00144）项目负责人姓名（或项目经理、项；

2：公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；

四、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市康巴什区政府投资项目代建中心。

