

# 松山区兴安街道临潢家园社区党群活动中心维修改造工程竞争性磋商公告

**招标项目编号 (ZXGJ-2025CS-011)**

**项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,松山区**

## 一、招标条件

本松山区兴安街道临潢家园社区党群活动中心维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:45.505892万元，招标人为赤峰市松山区兴安街道办事处。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模：松山区兴安街道临潢家园社区党群活动中心维修改造工程；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

**松山区兴安街道临潢家园社区党群活动中心维修改造工程**

## 三、投标人资格要求：

### 【1】松山区兴安街道临潢家园社区党群活动中心维修改造工程的投标人资格能力要求：

1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2.资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信息通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。3.落实政府采购政策需满足的资格要求：专门面向中小企业采购，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。4.本项目的特定资格要求：；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-16 08:30:00到2025-09-22 17:30:00。

获取方式：现场获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-26 10:00:00。

递交方式：纸质文件递交，维也纳酒店（赤峰赤锡路店）三楼会议室。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-26 10:00:00。

开标地点：维也纳酒店（赤峰赤锡路店）三楼会议室。

## 七、其他

采购包预算金额（元）：455058.92 采购包最高限价（元）：455058.92 品目号品目名称采购标的单位数量技术规格、参数及要求分项限价(元)1-1B08010000房屋修缮维修改造项1详见采购文件455058.92 获取采购文件时间：2025年09月16日至2025年09月22日，每天上午8:30至12:00；下午14:30至17:30（北京时间,法定节假日除外） 地点：赤峰市红山区恒信财富大厦2栋2单元210。 方式：现场获取。 获取时，需要提供以下材料：1.营业执照；2.法定代表人授权委托书或法定代表人身份证明，并提供身份证原件以便复核。注：本阶段仅针对参与投标的供应商进行登记，不对供应商的资格进行审查。以上文件均要求提供一份复印件加盖公司鲜章。 磋商文件售价本次磋商文件售价为0.00元人民币。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cepubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为赤峰市松山区兴安街道办事处。

## 九、联系人

招标人：赤峰市松山区兴安街道办事处

地址：赤峰市松山区水榭花都B区62号楼

联系人：李炜

电话：13948869188

邮件：[68329815@qq.com](mailto:68329815@qq.com)

招标代理机构：中昕国际项目管理有限公司

地址：西安经济技术开发区凤城十二路首创禧悦里25幢A座16层

联系人：杜文萱

电话：15344126002

邮件：[2364017133@qq.com](mailto:2364017133@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：王海英（签名）

招标人或其代理机构：中昕国际项目管理有限公司（盖章）

