

阿尔山森工公司主题酒店建设项目施工招标公告

招标项目编号 (A1522002026011301001001)

项目所在地: 内蒙古自治区,兴安盟,阿尔山市

一、招标条件

本阿尔山森工公司主题酒店建设项目施工已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**国有资金:1636.42893万元**,招标人为**中国内蒙古森工集团阿尔山森林工业有限公司**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: **天池林场办公楼改造为酒店950平方米,苏河林场办公楼改造为酒店1100平方米;配套消防系统、供热系统、给排水系统等基础设施等。(具体工程量以工程量清单为准);**

范围: 本招标项目划分为**1**个标段,本次招标为其中的:

阿尔山森工公司主题酒店建设项目施工

三、投标人资格要求:

【1】阿尔山森工公司主题酒店建设项目施工的投标人资格能力要求:

3.1资质要求: 本次招标要求投标人具有独立法人资格,须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)或以上资质企业,具有有效的安全生产许可证,有效的基本账户开户许可证(或银行开具的基本账户信息),并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。3.2项目经理资格要求: 拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的有效期内的建筑工程专业二级注册建造师资格,有效期内的安全生产考核合格证,且未担任其他在建设工程项目的项目经理。投标期间没有被当地司法机关列入失信被执行人名单、无涉及较重及严重失信行为的情形。3.3主要项目管理人员: 技术负责人具有建筑工程专业(或建筑工程相关专业)工程师及以上职称资格,施工员1名、质量员1名、材料员1名、资料员1名,提供岗位证书,安全员1名,安全员提供合格有效的安全考核C类证书。3.4对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与本项目招标投标活动;查询渠道“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn);3.5本次招标要求投标单位、投标单位法定代表人及项目经理不得存在行贿犯罪记录。查询渠道中国裁判文书网;裁判文书网主页>>案由:刑事案件>>对单位行贿>>;查询时间为招标文件获取期间至投标截止之日前即可,超出此期限视为无效,确定无行贿犯罪记录;3.6财务资料: 近三年(2022年至2024年)财务状况良好。经财务审计机构审计的财务报告,包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等。(新成立未满三年的投标企业须提供从企业成立至今相应年份的经财务审计机构审计的财务报告,新成立不足1年的投标企业无须提供财务报告,需提供相关财务报表)3.7信誉要求: 投标人不得存在下列情形之一(1)被责令停业的;(2)被暂停或取消投标资格的;(3)财产被接管或冻结的;3.8本次招标不接受联合体投标。法定代表人为同一人的两个及两个以上法人,母公司、全资子公司及其控股都不得同时在本次招标中提出申请。;

本项目是否允许联合体投标: **否**。

四、招标文件获取

获取时间: **从2026-01-22 00:00:00到2026-01-28 23:59:59**。

获取方式：1、招标文件获取时间：2026年1月22日至2026年1月28日17时30分（北京时间），逾期不予受理。2、请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。（注：已办理 CA 锁的企业可在业务系统内进行网上投标，没有 CA 锁的企业需办理企业 CA 锁后方可投标）3、企业信息注册及 CA 锁办理 1) 实体 CA 锁办理：中心现已引进 3 家 CA 锁办理企业，投标人可自行选择任意一家企业办理 CA 锁，线上线下均可办理，办理流程及收费标准详见内蒙古自治区兴安盟公共资源交易中心网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xamggzyjyw/index.html>）办事指南，办理地址：兴安盟公共资源交易中心（罕山中街 83 号，公铁立交桥北侧，原盟公安局办公楼）一楼 103,办公时间为周一至周五上午 8:30-11:30,下午14:30-17:30（法定节假日除外）。办公电话：0482-8315782（江苏翔晟）、0482-8370125（内蒙古一证通）、0482-8370079（内蒙 CA）。2) 移动端 CA 锁办理：中心已上线移动端 CA 办理功能，手机端下载“新点标证通”APP 即可申请。技术支持电话：0512-58188511（新点标证通）。4、招标文件确需进行必要澄清或者修改的，统一在内蒙古自治区兴安盟公共资源交易中心网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xamggzyjyw/index.html>）上公布，澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，请潜在投标人密切关注相关信息，未关注者后果自行承担。5、如对公告内容有疑问或质疑的，请联系招标代理或招标人。6、该招标项目的潜在投标人或者参与招投标活动的当事人，在招投标活动中，如发现公共资源交易中心工作人员有违法违规行为或者吃拿卡要等腐败行为，请在工作时间拨打监督举报电话：0482-8370588 /0482-8370096。注：本次招标为全流程网上电子招投标项目，所有参加本项目的投标人必须在内蒙古自治区工程项目交易系统（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-02-12 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，本次项目采用兴安盟公共资源交易中心不见面开标系统进行开标，投标人无需到达现场参与开标。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-02-12 09:00:00。

开标地点：兴安盟公共资源交易中心。

七、其他

/;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)，兴安盟公共资源交易中心(<http://www.xamggzyjy.org.cn>);

八、监督部门

本项目监督部门为阿尔山市住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：中国内蒙古森工集团阿尔山森林工业有限公司

地址：内蒙古自治区兴安盟阿尔山市林海街

联系人：张霖

电话：15704817775



邮件: aesjjk@163.com

招标代理机构: 呼伦贝尔筑信工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区呼伦贝尔市牙克石市红旗办环卫东街林城路74号

联系人: 刘妍

电话: 15598901061

邮件: shihongbing2011@163.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人): 刘妍 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)

