

准格尔现代农牧业开发有限公司年产5000吨牛羊肉屠宰加工厂建设项目招标公告

招标项目编号 (A1506002026040101001001)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,准格尔旗

一、招标条件

本准格尔现代农牧业开发有限公司年产5000吨牛羊肉屠宰加工厂建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:3897.3638万元,招标人为准格尔现代农牧业开发有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见公告;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

准格尔现代农牧业开发有限公司年产5000吨牛羊肉屠宰加工厂建设项目

三、投标人资格要求:

【1】准格尔现代农牧业开发有限公司年产5000吨牛羊肉屠宰加工厂建设项目的投标人资格能力要求:

详见公告;

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-08 17:00:00到2026-04-13 17:30:00。

获取方式: 详见公告。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-29 09:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 详见公告。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-04-29 09:00:00。

开标地点: 详见公告。

七、其他

无;

公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>);

八、监督部门

本项目监督部门为准格尔现代农牧业开发有限公司。

九、联系人

招标人：准格尔现代农牧业开发有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市准格尔旗迎泽街道光铂商务中心四号楼9楼

联系人：刘亮

电话：15704864631

邮件：15704864631@139.com

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区如意开发区西蒙奈伦广场6栋502

联系人：段海明

电话：13754095480

邮件：13754095480@139.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人） 段海明 (签名)

招标人或其代理机构： 公诚管理咨询有限公司 (盖章)



准格尔现代农牧业开发有限公司年产 5000 吨牛羊肉屠宰加工厂建设 项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目准格尔现代农牧业开发有限公司年产 5000 吨牛羊肉屠宰加工厂建设项目已由准格尔旗发展和改革委员会批准建设，招标人为准格尔现代农牧业开发有限公司，建设资金来自自筹，项目已具备招标条件，现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：准格尔现代农牧业开发有限公司年产 5000 吨牛羊肉屠宰加工厂建设项目

2.2 建设地点：经济开发区三纬化工有限公司以东，伊东煤机公司以西。

2.3 招标规模：招标内容：本次招标包括待宰圈（26-30 轴）、冷库（1-6 轴）、主厂房（6-26 轴）、消防水池及消防泵房、污水处理站、污水收集池、综合仓库、门卫 1、门卫 2 建筑、装修、给排水、暖通、消防、强电、弱电工程；室外硬化、围墙、强电（只包含配电室到各单体的电缆）、给排水、采暖、消防工程（包含室外消火栓及连接个单体消防火自报外线）等进行施工招标，具体以工程量清单及图纸为准。 招标范围：该项目占地面积 21233.45 m²，主要建设内容包括屠宰分割联合车间（含冷库、待宰圈）、消防泵房、垃圾处理间、门卫等，总建筑面积 7424.71 m²，同时购置相关生产设备。项目建成后年生产加工牛羊肉共 5000 吨。

2.4 项目计划投资：5962.16 万元

2.5 标段划分：

标段编号	A1506002026040101001001	标段名称	准格尔现代农牧业开发有限公司年产 5000 吨牛羊肉屠宰加工厂建设项目施工
招标范围	工程-工程施工-建筑工程-建筑给排水工程;工程-工程施工-建筑工程-钢结构工程;工程-工程施工-建筑工程-通风与空调工程;工程-工程施工-建筑工程-土建工程;工程-工程施工-建筑工程-电气工程;工程-工程施工-建筑工程-室内装饰装修工程;工程-工程施工-建筑工程-消防设施工程;工程-工程施工-建筑工程-土石方工程		
合同估算价（万元）	3897.3638	工期（日历天）	460

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标所有标段接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体所有成员应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，应当指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合协议书随投标文件一起递交，联合体单位数量不超过 2 个，支持并鼓励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头

企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标，上述企业组成联合体投标的，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量的 40%。

(2) 联合协议书约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体的资质；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

(4) 联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作，并向招标人提交由联合体牵头人法定代表人签署的授权书。

(5) 联合体投标的，将联合协议书随投标文件一起递交，如是委托代理人的还需提供联合体牵头人法定代表人签署的授权书。

(6) 联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩；

(7) 联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项；

(8) 本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员，但必须在本单位工作。

(9) 联合体各方成员应在内蒙古公共资源交易中心主体及信用信息库中录入基本信息、并办理 CA 数字证书。

注：联合体成员不得超过（≤）2 家，若为独立投标人则满足全部资质要求。

3.2 投标资格能力要求

资质要求：投标人须具备有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，且具有有效期内的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，如投标人已申办 2020 年 11 月 30 日建市〔2020〕94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，则须具有有效期内的建筑工程施工总承包乙级及以上资质。

项目负责人要求：1、须具备有效的国家二级（或以上）注册建造师（建筑工程专业）资格证书，同时具备有效的安全生产考核合格证 B 证（建设行政主管部门核发）。

2、并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章，详见招标文件格式；

3、必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 6 月至今连续 6 个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）

注：如投标单位拟派项目负责人为一级建造师，应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40 号】文件要求提供一级建造师电子注册证书（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。内

内蒙古自治区以内的二级建造师依据内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知【内建函（2022）508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书（二级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）；内蒙古自治区以外的二级建造师须按当地政策文件办理注册并提供有效的注册证书扫描件（或电子证书）。

项目管理机构其他人员要求：

1、技术负责人：配备技术负责人1名，须具备建筑工程相关专业中级（含）以上职称（投标文件中须附职称证书扫描件）；

2、项目管理机构其他人员要求：至少配备施工员，质检员/质量员，资料员，材料员，造价员/预算员/造价工程师各1名；安全员1名（安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格C证，其余人员提供执业资格证书或岗位证书，投标文件须附上述证书扫描件）；

3、以上全部人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年6月至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附证明材料扫描件）。

3.3 其他要求：

信誉要求：1.投标人不得存在下列情形之一：

①正处于被责令停业，投标资格被取消；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件1）；

②投标人近三年（2023年1月1日-至今）有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附1）；

2.在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单或在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单（投标文件中附网页查询结果截图）

3.在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图）

4、关于农民工工资等的承诺书：投标企业须对“农民工工资保障金的交纳与使用”作出承诺（出具加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件附件）。

5、财务要求：近三年（2023年1月1日-至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（提供加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2026-4-8 17:00 至 2026-4-13 17:30（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为"nmgzf"的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-4-29 09:00，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。

7. 其他说明

7.1 项目类别：工程建设项目招标投标，项目内容：房屋建筑和市政基础设施工程。

7.2 按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》（国家发展和改革委员会等八部委令第 20 号）等相关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。

8. 联系方式

招 标 人：准格尔现代农牧业开发有限公司

地 址：内蒙古自治区鄂尔多斯市准格尔旗迎泽街道光铂商务中心四号楼 9 楼

联 系 人：刘亮

联系电话：15704864631

招标代理：公诚管理咨询有限公司

地 址：呼和浩特市赛罕区西蒙奈伦广场 6 栋 502

联系人：黄文祺、赵乐、段海明、罗杏通、宗正月、宋荣焕
联系电话：18247158420、18347161668、13754095480

行业监管：准格尔旗住房和城乡建设局

地址：准格尔旗大路新区建业大厦 8#5 层

联系人：建筑市场监管股

联系电话：0477-4219114

9. 提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

10. 投标注意事项：

10.1、领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

10.2、请使用投标文件制作工具查看投标文件内容并编辑电子版投标文件，工具下载地址：**【请点击下载】**

10.3、开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：
<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>

10.4、投标操作须知

2026年4月8日

