

呼和浩特市新城区规划地块实施方案编制遴选项目中标候选人公示

招标项目编号 (YC202611-SSFA)

公示结束时间: 2026-07-13 23:59:59

一、评标情况

【1】呼和浩特市新城区规划地块实施方案编制遴选项目:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古科瑞房地产土地资产评估有限公司, 费率: 下浮62%, 质量执行国家现行质量规范标准要求, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第2名: 南京超图国信技术有限公司, 费率: 下浮62%, 质量执行国家现行质量规范标准要求, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第3名: 内蒙古正誉不动产评估咨询有限责任公司, 费率: 下浮10%, 质量执行国家现行质量规范标准要求, 工期/交货期/服务期: 365天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古科瑞房地产土地资产评估有限公司)的项目负责人: 丑迎, (注册城乡规划师, 证书编号: GH20241526871; 职称, 高级工程师, 证书编号: 20242005520);

中标候选人 (南京超图国信技术有限公司)的项目负责人: 刘剑波, (注册城乡规划师, 证书编号: GH20233222698; 职称, 高级规划师, 证书号: 233200000311220228);

中标候选人 (内蒙古正誉不动产评估咨询有限责任公司)的项目负责人: 王蕊, (注册城乡规划师, 证书编号: GH20191208900; 职称, 高级工程师, 证书编号: 20232007593);

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古科瑞房地产土地资产评估有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (南京超图国信技术有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (内蒙古正誉不动产评估咨询有限责任公司)的资格能力要求: 无;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为**呼和浩特市新城区公用事业服务中心**。

五、联系人

招标人: **呼和浩特市新城区公用事业服务中心**

地址: **呼和浩特市新城区新华大街与南马神庙街交汇处新东方教育大厦8楼**

联系人: **宁月宏**

电话: **13684742364**

邮件: /

招标代理机构: **内蒙古远辰建设发展有限公司**

地址: **呼和浩特市恒盛广场D座810室**

联系人: **段耀辉**

电话: **18947179112**

邮件: **ycjs2021@126.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 段耀辉 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)



蒙古



150
1000

蒙古



150
100

呼和浩特市新城区规划地块实施方案编制遴选项目

中标候选人公示

呼和浩特市新城区规划地块实施方案编制遴选项目（招标项目编号：YC202611-SSFA）招标于2026年7月9日上午09时30分开标，已完成评标工作。

经过评标委员会进行认真比较和评审，现将评标结果进行公示。

公示时间：2026年07月10日至2026年7月13日

评标结果前三名公示如下：

第一中标候选人：内蒙古科瑞房地产土地资产评估有限公司

- 1、费率：参照中国城市规划协会《城乡规划设计计费指导意见》（2017年），相关标准如下：控制性详细规划（编制一个层面：直接编制地块层面）下浮 62%；
- 2、服务期：自合同签订之日起1年
- 3、质量标准：执行国家现行质量规范标准要求
- 4、项目负责人：丑迎（注册城乡规划师，证书编号：GH20241526871；职称，高级工程师，证书编号：20242005520）

第二中标候选人：南京超图国信技术有限公司

- 1、费率：参照中国城市规划协会《城乡规划设计计费指导意见》（2017年），相关标准如下：控制性详细规划（编制一个层面：直接编制地块层面）下浮 62%；
- 2、服务期：自合同签订之日起1年
- 3、质量标准：执行国家现行质量规范标准要求
- 4、项目负责人：刘剑波（注册城乡规划师，证书编号：GH20233222698；职称，高级规划师，证书号：233200000311220228）

第三中标候选人：内蒙古正誉不动产评估咨询有限责任公司

- 1、费率：参照中国城市规划协会《城乡规划设计计费指导意见》（2017年），相关标准如下：控制性详细规划（编制一个层面：直接编制地块层面）下浮 10%；
- 2、服务期：自合同签订之日起1年
- 3、质量标准：执行国家现行质量规范标准要求
- 4、项目负责人：王蕊（注册城乡规划师，证书编号：GH20191208900；职称，高级工程师，

证书编号：20232007593)

中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

招 标 人：呼和浩特市新城区公用事业服务中心

地 址：呼和浩特市新城区新华大街与南马神庙街交汇处新东方教育大厦 8 楼

联 系 人：宁月宏

联系电话：13684742364

招标代理：内蒙古远辰建设发展有限公司

地 址：呼和浩特市恒盛广场 D 座 810 室

联 系 人：段耀辉

联系电话：18947179112

2026 年 7 月 10 日