

包头市昆区2025年沼潭、前进、鞍山、昆工路4个街道5个老旧小区配套基础设施改造项目二标段（国际新城）招标公告

招标项目编号（B1502002025082502001001）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,昆都仑区

一、招标条件

本包头市昆区2025年沼潭、前进、鞍山、昆工路4个街道5个老旧小区配套基础设施改造项目二标段（国际新城）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:915.52万元，招标人为包头市昆都仑区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：具体详见招标文件及工程量清单；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

包头市昆区2025年沼潭、前进、鞍山、昆工路4个街道5个老旧小区配套基础设施改造项目二标段（国际新城）

三、投标人资格要求：

【1】包头市昆区2025年沼潭、前进、鞍山、昆工路4个街道5个老旧小区配套基础设施改造项目二标段（国际新城）的投标人资格能力要求：

1、资质等级及范围:具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包贰级（含）以上资质，具有有效期内的安全生产许可证；

2、项目负责人资质类别和等级：具有本单位注册的市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师资格证书，并同时具有行政主管部门核发的有效的安全生产考核合格证书；且不得担任其他在建工程项目的项目经理。

3、本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）签订联合体投标协议书，确定联合体各方的权利和义务；

（2）联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）以联合体方式参加投标的，联合体各方业绩均予认可；投标时，应以联合体协议中确定的牵头方名义投标，以牵头方名义缴纳投标保证金，对联合体各方均具有约束力；

（5）鼓励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%。

4、其他要求：无；

本项目是否允许联合体投标：是。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-08-28 00:00:00到2025-09-02 23:59:59。

获取方式：

- 1.领取网站：请登录内蒙古自治区工程项目交易系统招标文件领取菜单领取招标文件下载电子招标文件。
- 2.招标文件价格：每套售价0元。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-18 09:30:00。

递交方式：

- 1、电子文件上传递交，投标人应在投标截止时间前通过上传至“内蒙古自治区工程项目交易系统”(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)递交电子投标文件。
- 2、逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-18 09:30:00。

开标地点：包头市公共资源交易中心三楼不见面开标室-2。

七、其他

一、招标条件：

包头市昆区2025年沼潭、前进、鞍山、昆工路4个街道5个老旧小区配套基础设施改造项目二标段（国际新城）（标段编号：B1502002025082502001001）项目代码：2501-150203-04-05-921251已经由建设工程招标投标监督管理相关部门备案。招标人为：包头市昆都仑区住房和城乡建设局，招标项目已由包头市昆都仑区行政审批政务服务与数据管理局部门批复、核准、备案，批文名称、文号：（关于包头市昆区2025年沼潭、前进、鞍山、昆工路4个街道5个老旧小区配套基础设施改造项目可行性研究报告的批复、昆政数字【2025】27号），招标项目资金来源政府投资。招标项目已具备招标条件，现通过资格后审的方式选择合格的投标申请人参加投标。

二、项目概况与招标范围：

- 1、本次招标项目的建设地点：包头市昆都仑区国际新城
- 2、立项批文：关于包头市昆区2025年沼潭、前进、鞍山、昆工路4个街道5个老旧小区配套基础设施改造项目可行性研究报告的批复、昆政数字【2025】27号)
- 3、工程规模：1)污水：改造污水管网(管材：柔性机制铸铁管，管径：DN150)100米、(管材：HDPE管，管径：DN300)130米，污水检查井(φ1000)19个及其他配套基础设施等工程。2)供热：安装二次网管道4552.4米；其中(管材：螺旋焊管，管径：DN400)28.8m、(管材：螺旋焊管，管径：DN350)45.2m、(管材：螺旋焊管，管径：DN300)581m、(管材：螺旋焊管，管径：DN250)380m、(管材：螺旋焊管，管径：DN200)477m、(管材：无缝钢管，管径：DN150)384m、(管材：无缝钢管，管径：DN125)290m、(管材：无缝钢管，管径：DN100)280m、(管材：无缝钢管，管径：DN80)1916.4m、(管材：无缝钢管，管径：DN65)30m、(管材：无缝钢管，管径：DN50)40m、(管材：无缝钢管，管径：DN40)100m、阀门井84座及其他配套基础设施等工程。3)供电：新建太阳能路灯83个，拆除太阳能路灯83个，土方挖填1513立方米及其他配套基础设施等工程。4)通信：改造弱电管网5920米；其中(PE110管)4180米、(PE50)1722米，电信电缆井(人井)102套，七孔梅花管3916米，通

信设备箱(四合一)63套, 室外彩色IP夜视网络摄像机(300万)109套, 土方挖填1190立方米及其他配套基础设施等工程。5)道路: 环保砖硬化拆除16469.34平方米, 环保砖硬化工程10867.21平方米, 沥青砼道路拆除2932.87平方米, 沥青砼道路6355.2平方米, 侧石安装工程1852.2米。6)其它: 混凝土台阶、混凝土散水拆运2217.87平方米, 混凝土台阶、混凝土散水改造2461.45平方米, 垃圾桶15套, 微型消防站1处, 新建门卫1个, 橡胶运动场地270.27平方米, 围墙、平房外墙面喷涂1355.6平方米, 外墙涂料铲除1355.6平方米及其他配套基础设施等工程。具体内容详见工程量清单。

4、计划建设周期: 2025年09月30日至2026年02月27日, 共计150日历天。

5、计划投资: 915.52万元;

公告发布媒介: 本招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<https://custominfo.cebpubservice.com/>)、内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn/>)、内蒙古自治区包头市公共资源交易网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/btsggzyjyw/index.html/>) 上发布。;

八、监督部门

本项目监督部门为**包头市住房和城乡建设局**。

九、联系人

招标人: **包头市昆都仑区住房和城乡建设局**

地址: **包头市昆都仑区鞍山道8号**

联系人: **王超**

电话: **0472-2143075**

邮件: /

招标代理机构: **内蒙古汇鑫诚项目管理有限公司**

地址: **内蒙古包头市昆都仑区团结大街龙晟商务广场公寓A座1203室**

联系人: **徐靖**

电话: **0472-6868389**

邮件: **332443861@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 徐靖 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)

